Parinee Crescenzo, "A" Wing, 1102, 11th Floor, "G" Block, Plot No. C38 & C39, Behind MCA, Bandra Kurla Complex.

Behind MCA, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051, India. Phone : 91-22-6124 0444 / 6124 0428

Fax : 91-22-6124 0438

E-mail: vinati@vinatiorganics.com Website: www.vinatiorganics.com CIN: L24116MH1989PLC052224

July 18, 2025



BSE Limited

(Listing Department) P. J. Towers, 1st Floor, Dalal Street, Mumbai – 400 001.

Scrip Code: 524200

National Stock Exchange of India Ltd.

Listing Department, Exchange Plaza, Plot No. C/1, 'G' Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051.

NSE Symbol: VINATIORGA / Series: EQ

Dear Sir/Madam,

Sub.: Intimation of Newspaper publication.

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed extract of the following newspapers as published on 18th July, 2025 regarding Notice to the shareholders in compliance with the SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, for relodgement of transfer requests of physical shares;

- 1. Free Press Journal (Mumbai Edition);
- 2. Navshakti (Mumbai Edition);

You are requested to take the same on record.

The above information is also available on website of the Company at www.vinatiorganics.com.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Vinati Organics Limited

MILIND ARVIND WAGH

Digitally signed by MILIND ARVIND WAGH Date: 2025.07.18 09:08:20 +05'30'

Milind Wagh Company Secretary/Compliance Officer

Encl: As above

Lote Works: Plot No. A-20, MIDC Industrial Area, Lote Parashuram 415 722 Tal. Khed, Dist. Ratnagiri, Maharashtra, India.

Phone: (02356) 273032 - 33 • Fax: 91-2356-272448 • E-mail: vinlote@vinatiorganics.com

Regd. Office & Mahad Works: B-12 & B-13/1, MIDC Industrial Area, Mahad 402 309, Dist. Raigad, Maharashtra, India.

Phone: (02145) 232013/14 • Fax: 91-2145-232010 • E-mail: vinmhd@vinatiorganics.com

PIRAMAL FINANCE LIMITED

(Formerly Piramal Capital and Housing Finance Ltd)
(herein after referred to as PFL/ Secured Creditor) CIN: L65910MH1984PLC032639
Registered Office: Unit No.-601, 6th Floro, Piramal Amiti Building, Piramal Agastya Corporate
Park, Kamani Junction, Opp. Fire Station, LBS Marg, Kurla (West), Mumbai-400070 T +91 22 3802 4000.

Branch Office: HDIL Towers, Ground Floor, AnantKanekar Marg, Station Road, Bandra (East), Mumbai - 400051, Maharashtra

POSSESSION NOTICE
For Immovable Property as per Rule 8-(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and Appendix- IV

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of PIRAMAL FINANCE LIMITED. (Formerly Piramal Capital and Housing Finance Ltd) (herein after referred to as PFL/ Secured Creditor) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention's invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Piramal Finance Ltd. (Formerly Piramal Capital & Housing Finance Ltd.) (herein after referred to as PFL/ Secured Creditor) for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

	Creditor) for all amount as mentioned herein under with interest thereon.						
Sr. No.			Demand Notice Date and Amount	Date of Posse- ssion			
1.	(Loan Code No. BLSA00004D1A)/ Navi Mumbai-Karjat Branch), Sunita Tipana Rathod (Borrower) Tipnna Dipalu Rathod (Co-Borrower1)	All the Part & Parcel of Property- Flat No. 07, Ground Floor, BLDG No. 02, Satyam Shivam CHSL Kalhaer Taluka, Near Puneshwar Temple, Thane Maharashtra- 421302	24/03/2025 for Rs. 15,84,367/- Rupees Fifteen Lakh Eighty Four Thousand Three Hundred Sixty Seven and Paise Zero Only	11-07-			
2.		All the Part & Parcel of Property- Flat No. 304, 3rd Floor, Bldg No.1, Vedika Residency, Chambharkhind, Near Grampanchayat Office, Mahad, Raigad Maharashtra- 402301	24/03/2025 for Rs. 12,16,102.11/- Rupees Twelve Lakhs Sixteen Thousand One Hundred Two and Paise Eleven Only	2025			
	Date : July 18, 2025 Sd/- (Authorised Officer) Place: Maharashtra PIRAMAL FINANCE LIMITED						

VINATI ORGANICS LIMITED

Regd. Off.: B-12 & B-13/1, MIDC Indl. Area, Mahad - 402 309, Dist. Raigad, Maharashtra, India. Corp. Office: Parinee Crescenzo, 1102, 11th Floor, "G" Block, Plot No. C38 & C39, Behind MCA, BKC, Bandra (E), Mumbai – 51.

+91-22-61240444/28, **Fax** - +91-22-61240438, **CIN**: L24116MH1989PLC052224 Email: shares@vinatiorganics.com Website: www.vinatiorganics.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS - SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF PHYSICAL SHARE TRANSFER REQUEST

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, shareholders are informed that a special window is available for re-lodgement of physical transfer deeds that were originally submitted before April 1, 2019 and were rejected/returned or not processed due to deficiencies in documents or process or otherwise and also missed to re-lodge their request before cut-off date i.e. March 31

The special window is open from July 7, 2025 to January 9, 2026. All such re-lodged shares will be transferred only in dematerialised form and due process shall be followed for such transfer-cum-demat request.

Eligible Shareholders are requested to re-submit their transfer requests along with requisite documents to Company's Registrar and Transfer Agent i.e. M/s MUFG Intime India Pvt. Ltd. (formerly Link Intime India Pvt. Ltd.), Unit: Vinati Organics Limited, C-101 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400083, Email rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com, ContactNo.: +918108116767.

For Vinati Organics Limited

Sd/ Milind Wagh Date: July 18, 2025 Place: Mumbai Company Secretary/Compliance Officer



Saraswat Co-operative Bank Ltd.

Recovery Department : 74-C, Samadhan Building, 2nd Floor, Senapati Bapat Marg (Tulsi Pipe Road), Dadar (W), Mumbai-400028, Phone No. : +91 8828805609/13/14/15.

E-AUCTION SALE NOTICE

(Auction Sale/bidding would be conducted only through website https://sarfaesi.auctiontiger.net) SALE OF IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST (SARFAESI) ACT, 2002.

Pursuant to Demand Notice issued u/s 13(2), the undersigned as Authorized Officer of Saraswat Co-op. Bank Ltd. has taken over physical possession of the following assets u/s 13(4) of the SARFAESI Act. Public at large is informed that common e-auction (under SARFAESI Act, 2002) of the charged assets in the below mentioned case for realisation of Bank's dues will be held on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WITHOUT

REC	COURSE" as specified hereunder:			
	Name of the Borrower/ Co-Borrower/Mortgagor	A. Date of Demand Notice B. Amount of Demand Notice C. Possession Type/Date	Description of Assets	I. Reserve Price II. EMD III. Bid increment Amount
1.	Borrower/Mortgagor:	A. 22.02.2022	Flat No. 403,	
	Mr. Kadam Somanath Ananda	(Runees Sixteen a	[Admeasuring Built up area : 31.66 sq.mtrs.]	III. Rs. 0.50 Lakh
	Co-Borrower/Mortgagor:	Lakhs Twenty-Six Thousand Five	B-Wing, 4th Floor, in the Building known as	Date/Time of Inspection 25.07.2025
	Mrs. Kadam Asmita Somanath	Hundred and Eleven Only) as on	Dawale Gaon, Diva	04.00 pm to 05.00 pm Last Date/Time for EMD
		21.02.2022 plus interest & charges thereon.	Diet Thone 400612	& KYC submission 05.08.2025 Up to 5.00 p.m.
		C. Physical : 25.02.2025		Date/Time of E-Auction 06.08.2025 11.00 a.m. to 12.00 p.m.

The auction will be conducted through the Bank's approved service provider M/s e-Procurement Technologies limited (Auction Tiger). Bid form, Terms & Conditions of the said Sale/Auction, and procedure of submission of Bid/Offer, are available from their website at https://sarfaesi.auctiontiger.net and Recovery Department

STATUTORY NOTICE AS PER RULE 8(6) of SARFAESI ACT, 2002

This notice also be considered as a notice to the Borrower/s, Partners, Guarantors & Mortgagors of the said loan, to pay the dues in full before the date of sale, failing which the property will be sold on the above-mentioned Auction

Date: 18.07.2025 Place: Mumbai **Authorised Office**

Date:07-07-2025

Zonal Stressed Asset Recovery Branch
Meher Chamber, Ground Floor, Dr. Sunderlal Behl Marg, Ballard Estate, Muambai-400001 • Phone: 022-43683807 Bank of Baroda Ballard Estate, Muambai-400001 • Pnone: 022-430 43683808, • Email: armbom@bankofbaroda.co.in

ANNEXURE - I - REDEMPTION NOTICE NOTICE UNDER RULE 6(2) AND/OR RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

BOR-ZOSARR- IIPPI -2025-26 Date: 07 07 2025

M/s Jagran Infra Projects Pvt Ltd:- 400,4th floor, Sangeeta Ellips, Sahakar Road, Vile Parle (E), Mumbai- 400 057.

M/s Jagran Infra Projects Pvt Ltd:-Hiralal House, Bunglow No. 107, RSC-11,SVP Nagar, Four Bunglows, Andheri(W) Mumbai- 400 043. Mrs. Sapna Mohan Gupta (Gurantor):-400,4th floor, Sangeeta Ellips, Sahakar Road, Vile Parle (E), Mumbai- 400 057. Mrs. Sapna Mohan Gupta(Guarantor):-Hiralal House, Bunglow No. 107, RSC-11,SVP Nagar, Four Bunglows, Andheri(W)

Mumbai- 400 043 Mrs. Sapna Mohan Gupta (Guarantor):-1203. B wing, Shiyalaya Heights, Azad Nagar, 2. Andheri (W) Mumbai-400 053. Mr. Sanjeev Mohan Gupta (Gurantor):- 400,4th floor, Sangeeta Ellips, Sahakar Road, Vile Parle (E), Mumbai- 400 057.

Mr. Sanjeev Mohan Gupta(Guarantor):- Hiralal House, Bunglow No. 107, RSC-11,SVP Nagar, Four Bunglows, Andheri(W) Mumhai- 400 043

Mr. Sanjeev Mohan Gupta (Guarantor):- 1203, B wing, Shivalaya Heights, Azad Nagar, 2, Andheri (W) Mumbai- 400 053. Mr. Anshuman Mohan Gupta (Gurantor):-400,4th floor, Sangeeta Ellips, Sahakar Road, Vile Parle (É), Mumbai-400 057.

Mr. Anshuman Mohan Gupta(Guarantor):-Hiralal House, Bunglow No. 107, RSC-11,SVP Nagar, Four Bunglows, Andheri(W Mumbai- 400 043

Mr. Anshuman Mohan Gupta (Guarantor):-1203, B wing, Shivalaya Heights, Azad Nagar,2,Andheri(W) Mumbai- 400 053. Re: Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 of the Securitization and

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (SARFAESI Act. 2002). Ref: - 1. Demand Notice dated 24-07-2015 issued u/s 13 (2) of SARFAESI Act 2002

2. Possession Notice dated 03-03-2020 issued u/s 13 (4) of SARFAESI Act 2002 Dear Sir/Madam

Whereas the Authorised Officer of the Bank of Baroda, Zonal Stressed Asset Recovery Branch , address: Meher Chambers, Gr. Floor, Dr. Sunderlal Behl Marg, Opp. Petrol Pump, Ballard Estate, Mumbai 400 001 being Secured Creditor Bank in exercise of the powers conferred u/s 13(2) of the SARFAESI Act 2002 (hereinafter refereed as "Act") read with Rules 3 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 (hereinafter refereed as "Rules") issued demand notice dated 24-07-2015 calling upon you being Borrowers (s)/ Mortgagor (s) / Guarantor (s) to repay the amount stated in the said demand notice within 60 days from receipt of said notice.

And whereas you have failed to repay the amount, the undersigned in exercise of the powers conferred u/s 13(4) of the said Act read with Rule 4 and/or Rule 8 of the Rules have taken over the Possession of Secured Assets (hereinafter referred as the said properties) more particularly described herein below Schedule.

Even after taking possession of the secured asset, you have not paid the amount due to Bank as mentioned in above Possession Notice. Your attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.

Therefore you all are requested to pay the dues as mentioned in possession notice along with applicable interest, cost charges & expenses within 30 days from receipt of this notice and redeem the secured asset as mentioned below. In case you fail to pay the above mentioned dues & redeem the secured asset within 30 days from receipt of this notice. Bank will be constrained to sell the secured asset through public e-Auction by publication of e-Auction Sale notice. The date, time o e-auction and Reserve Price of the property shall be informed to you separately

Schedule of Secured Assets/Properties

Sr No	Description of the Movable/Immovable Properties	Date of Possession	Type of Possession (Symbolic/ Physical)	Date of Publication of Possession Notice (For Immovable property only)
1	All piece and parcel of the land and building consisting of Rewa Marketing Complex constructed in which Basement: Full 15 Shops 6170 sq. fts.First Floor: 7 Shops 3707 sq.fts.(Shop No. 13,15,16, 17, 18,19&20)Second Floor: Full Floor 15 Shops 3983 sq.fts. situated at Najul Land Survey No. 1011, Venkat Road, Ghoghar, Gen No. 553,Pat. Hal.No. 23, Block & Rev. Circle Rewa, Tahsil- Huzur, Dist. Rewa(M.P.)		Physical	06-03-2020
				Yours faithfully,
				Authorized Officer



CORPORATE IDENTIFICATION NO. (CIN): L27102MH1994PLC152925 Regd. Office: JSW Centre, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051 Tel.: 022-4286 1000 Fax: 022-4286 3000 Email: jswsl.investor@jsw.in Website: www.jsw.in

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF 31st ANNUAL GENERAL MEETING OF JSW STEEL LIMITED ISSUED **TO THE MEMBERS ON JULY 3, 2025**

This is with reference to the Notice of 31st Annual General Meeting (AGM) issued to the Members on July 3, 2025 of JSW Steel Limited ("Company") scheduled to be held on Friday, July 25, 2025 at 11:00 A.M. IST through video conferencing / other audio-visual means. ("Notice").

This corrigendum is being issued to inform the Members of the Company about certain corrections which are required in relation to Agenda Item No. 15 of the Notice of AGM circulated to the Members through email on July 3, 2025, which pertains to seeking members' approval for undertaking material related party transaction(s) with Bhushan Power & Steel Limited ("BPSL"). Additionally, an extra line item, which was inadvertently omitted, is proposed to be included to ensure completeness of the resolution.

The revised Agenda Item No. 15 (can be viewed in the updated copy of the AGM Notice) and the corrigendum as sent to the Members through email on July 17, 2025 available on the Company's website at: https://www.jsw.in/.

> For JSW Steel Limited Manoj Prasad Singh

> > Eatt Coat

Company Secretary Place : Mumbai (in the interim capacity) Date : July 17, 2025 Membership No. FCS 4231

MAHAGENCO

e-TENDER NOTICE - 050 / 2025-26

Following e-Tender offers are invited online from registered contractors / companies etc. are available at our website https://eprocurement.mahagenco.in.

No.	RFX No.	Particulars of Work / Supply	Rs. (In Lakhs)	
TN0364 BM2	3000059468	WORK CONTRACT FOR RESTORATION OF VARIOUS HP/LP LINES OF BOILER AND ITS AUXILIARIES IN UNIT NO. 5 500 MW, TPS, KHAPERKHEDA.	16.92	
TN0367 BM1 Refloated	3000059492 SUPPLY AND INSTALLATION OF AIRSEAL IN PENTHOUSE AND WINDBOX OF BOILER DURING UNIT NO. 4 AOH.			
TN0368 BM1 Refloated	3000059494	PROCUREMENT OF MAIN VERTICAL SHAFT FOR XRP 883 COAL MILLS IN UNIT NO. 3 & 4.	47.10	
TN0369 AHP1 Refloated	3000059495	PROCUREMENT OF RCW HEADERS AND SCALLOPED BARS FOR UNIT 4 AOH OF BAH.	5.65	
TN0370 TIC1 Refloated	3000059497	SUPPLY OF LIQUID LEVEL DETECTORS FOR GENERATOR SEALOIL SYSTEM FOR 210 MW KHAPERKHEDATPS.	4.79	
TN0372 CHP1	3000059597	WORK OF DESIGN, SUPPLY, ERECTION, COMMISSIONING AND UPGRADATION OF COMPLETE ELECTRICAL SYSTEM FOR DRIVE UNITS OF BELT CONVEYOR 8A & 8B AND BELT CONVEYOR 2C & 2D AT CHP-1 (4 X 210 MW), KHAPERKHEDA TPS.	181.80	

Note » Tender cost is Rs. 1,000 /-+ GST.

Chief Engineer (O&M) MSPGCL, TPS Khaperkheda

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix - IV A) (Rule 8(6))

Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at Plot No.98,Udyog Vihar, Phase-IV,Gurgaon-122015.(Haryana) and Branch Office at: "213, 2nd floor,Yash Padma Arcad, Bolsar Tarapur Road,Bolsar (West), "401501,Dist - Paliphar. "under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"), Whereas the Auhorized Officer ("AC") of IIFL-HFL had taken the possession of the following propertyles pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accountsynect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHAT IS BASIS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the signed through e-auction platform provided at the website; www.iiflonehome.com

Demand Notice Date and Amount			Possession	Reserve Price	
16-Dec-2022		parcel of the property Flat No	25-Aug-2023	Rs. 6.00.000/-	
1. Mr. Sipahilal 2. Mrs. Anju Devi 3. Ms Ma Vishno Rs. 18,24,953/- (Rupees Eighteen Lakh Twenty Four Thousand Nine		rea Ad Measuring 625 Sq.Ft., on	Total Outstanding As On Date	(Rupees Six Lakh Only)	
Only)	Shaligram Township Sarpada Genesis Midc Road Padgha Umroli E Dist.Palghar 401404. (Area ad Measuring 654 Sq. Ft.)		06-July-2025	Earnest Money Deposit	
Bid Increase Amount Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)				(EMD) Rs. 60,000/- (Rupees Sixty Thousand Only)	
		EMD Last Date 04-Aug-2025 till 5 pm.	Date/ Time of E-Auction 06-Aug-2025 1100 hrs-1300 hrs.		
	Date and Amount 16-Dec-2022 Rs. 18,24,953/- (Rupees Eighteen Lakh Twenty Four Thousand Nine Hundred Fifty Three Only) Bid Increase Amount Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only) of Inspection of property	Date and Amount 16-Dec-2022 Rs. 18,24,953/- (Rupees Eighteen Lakh Twenty Four Thousand Nine Hundred Fifty Three Only) Bid Increase Amount Rs. 20,000/- (Rupees Twenty	Date and Amount 16-Dec-2022 Rs. 18,24,953-4/ (Rupees Eighteen Lakh Twenty Four Thousand Nine Hundred Fifty Three Only) Bid Increase Amount Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only) of Inspection of property All that part and parcel of the property Flat No 103, Carpet Area Ad Measuring 446 Sq.Ft., and Super Built Up Area Ad Measuring 625 Sq.Ft., on Floor No. 1, Bidg No3 Wing A, Shree Ganesh Apt, Shaligram Township Sarpada Genesis Midd (Area ad Measuring 654 Sq. Ft.) Find Thousand Only) Mark Thousand Only) Find Thousand Nine Carpet Area Ad Measuring 654 Sq. Ft.)	Date and Amount 16-Dec-2022 Rs. 18,24,953-(Rupees Eighteen Lakh Twenty Four Thousand Nine Hundred Fifty Three Only) Bid Increase Amount Rs. 20,000- (Rupees Twenty Thousand Only) of Inspection of property All that part and parcel of the property Flat No 25-Aug-2023 25-Aug-2023 Total Outstanding As On Date Gol-July-2025 Rs. 22,07,025/- (Rupees Twenty Thousand Only) of Inspection of property EMD Last Date Possession 25-Aug-2023 Total Outstanding As On Date Gol-July-2025 Rs. 22,07,025/- (Rupees Twenty Two Lakh Seven Thousand and Twenty Five Only) EMD Last Date Date/ Time	

Mode of Payment: - EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have tovisit https://www.iiflonehome.com and pay through link available for the property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction.

ncumbrances there are any Builder Dues Pending, same shall be borne by the purchase ote: Bidder shall do all necessary due diligence before participating.

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www. liflonehome.com well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "fall Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 mir utes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment.

The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.

The purchaser has to pay TDS application to the transaction/payment of sea amount and submit the TDS certificate with IIFL HFL.

Bidders are advised to go through the website https://www.iifl.com/home-loans/properties

Bidders are advised to go through the website https: //www.infonehome.com and https://www.infl.com/home-loans/properties-for-auction for tealied terms and conditions of auction sale a auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.

For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:-care@iiflonehome.com, Support Helpline Numbers:@1800 2672 499.

For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:- care@iiflonehome.com

Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.

Further the notice is hereby given to the Borrower's, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.

It is ease of default in parengral at any stage by the successful hidder, auction purchaser within the very situalisate limits the sale will be cancelled and

11. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.

12.AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-IHFL will be final.

15.DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE (9) OF SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date (Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.



TATA SONS PRIVATE LIMITED

Corporate Identity No.: U99999MH1917PTC000478

Registered Office: Bombay House, 24, Homi Mody Street, Mumbai - 400 001 Tel: +91 22 6665 8282; e-mail: csteam@tata.com; Website: www.tata.com

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the 107th Annual General Meeting ("AGM") of Tata Sons Private Limited ("the Company") is scheduled on Thursday, August 14, 2025 at 2:30 p.m. (IST) through Video Conference ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder, read with General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 14, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022, September 25, 2023 and September 19, 2024, issued by the Ministry of Corporate Affairs to transact the business set out in the Notice convening the AGM.

Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM, details of which will be provided by the Company in the Notice convening the AGM.

Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial year 2024-25 will be sent electronically to those Members whose e-mail addresses are made available to the Company. Members who have not yet communicated their e-mail addresses are requested to intimate the same to the Company at the above contact details on or before 5:00 p.m. (IST) on Monday, July 21, 2025 for registering their e-mail addresses to receive the Notice of AGM and the Annual Report.

Place: Mumbai

Bank of Baroda, ZOSARB - Mumbai

Date: July 17, 2025

For Tata Sons Private Limited Suprakash Mukhopadhyay

> Company Secretary ACS 10596

CITIZENCREDIT Registered Office: CITIZENCREDIT CENTRE, CTS No. 236, (A Scholded Multi-State Bank) Marve Road, Orlem, Malad West, Mumbai - 400 064.

POSSESSION NOTICE

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of CITIZENCREDIT CO-OPERATIVE BANK LTD. under Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of curity Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 04.11.2024 under Section 13(2) of the said Act, calling upon the Mortgagors/Borrowers/Guarantors, M/s Roshni Vinyl Industries (Prop. Mrs. Ratna Mortgagors/Borrowers/Guarantors, M/s Roshni Vinyl Industries (Prop. Mrs. Ratna Shantilal Patel) Cash Credit Account No. 103065001000007, Govt Emergency Credit Limit (GECL) Account No. 103036471000001 and Loan Against Property (LAP) Account No. 103036851000004, Mr. Tanay Alpesh Mehta & Mr. Alpesh Mahasukhlal Mehta, Mr. Shantilal Hansraj Patel, Mr. Surendra Hansraj Patel and Mr. Vasant Hariram Gajara to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 2,11,05,959,50 (Rupees Two Crores Eleven Lakhs Five Thousand Nine Hundred Fifty Nine and Paise Fifty), which represents the principal plus interest due as on 31.10.2024 together with further interest at the contractual rate and all costs, charges and expense incurred and to be incurred till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Mortgagors/Borrowers/Guarantors mentioned herein above having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrowers and to the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the said Act read with Rule B of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the 14th day of July of the year

The Mortgagors/Borrowers/Guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of CITIZENCREDIT CO-OPERATIVE BANK LTD., for an amount of Rs. 2,11,05,959,50 (Rupees Two Crores Eleven Lakhs Five Thousand Nine Hundred Fifty Nine and Paise Fifty), due as on 31.10.2024 together with further interest at the contractual rate and expenses, costs & charges etc. incurred and to be incurred thereon w.e.f. 01.11.2024 until the date of payment.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE PROPERTY Flat No.605, 6th floor, Shree Mansarovar Co-operative Housing Society Limited at

Mansarovar, Poddar Baug, M G Road, CTS No. 1192-A, Kandivali West, Mumbai 400067 (Owned by Mr. Tanay Alpesh Mehta and Mr. Alpesh Mahasukhlal Mehta).

Place: Mumbai For CITIZENCREDIT CO-OPERATIVE BANK LTD. MAHARASHTRA STATE ELECTRICITY BOARD

CONTRIBUTORY PROVIDENT FUND TRUST

Estrella Batteries Expansion Building, Ground Floor Dharavi Road, Matunga, Mumbai – 400019

Phone: 022-69425181/57 / 82 NOTICE INVITING REQUEST FOR PROPOSAL (RFP) Engagement of Portfolio Manager for Managing Funds of

MSEB CPF Trust The Trustees of MSEB Contributory Provident Fund (CPF) Trust invites Request for Proposal (RFP) from reputed, SEBI-registered Portfolio Managers for the purpose of managing the investible corpus of the CPF Trust in accordance with applicable regulations and investment guidelines issued by the Ministry of Labour and Employment, Government of India.

Key Details: RFP Title

Date of Issue

Date: 14-07-2025

Engagement of Portfolio Manager For Managing Funds of Maharashtra State **Electricity Board Contributory Provident** Fund Trust (MSEBCPFT)

RFP Reference No. : MSEBCPF/PMS/2025-26 RFP Link https://cpf1.mahadiscom.in/CpfWebProject/

viewFile2?path=PMS_RFP_of_MSEB_CPF_ Trust.pdf

: 18/07/2025 at 10.00 A.M. : 07/08/2025 up to 07.00 p.m. Last Date & Time Mode of Submission Physical

cpfmseb.2011@gmail.com,022-69425181/57/82 Contact Eligibility criteria as per RFP Document.

Note: The Secretary of MSEB CPF Trust reserve the right to accept or reject any or all proposals without assigning any reason thereof. For detailed scope, terms and evaluation criteria, please refer to the RFP document. Sd/ Secretary,

MSEB Contributory Provident Fund Trust

GANDHI SPECIAL TUBES LIMITED

(CIN: L27104MH1985PLC036004) Regd. Office: 201-204 Plaza, 2nd Floor, 55 Hughes Road, Mumbai - 400 007

Tel No.:- +91 022 – 23634179 E-mail id: complianceofficer@gandhitubes.com | Website: www.gandhispecialtubes.com

NOTICE OF 40TH ANNUAL GENERAL MEETING AND INFORMATION ON E-VOTING

INFORMATION ON E-VOTING

NOTICE is hereby given that the 40th Annual General Meeting ('AGM' or 'Meeting') of the Members of Gandhi Special Tubes Limited (the 'Company') will be held on Monday, 11 August at 11.00 a.m. (IST) through Video Conference ('VC')/Other Audio-Visual Means ('OAVM') to transact the business as set out in the Notice convening the 40th AGM of the Company ('Notice'), in compliance with various circulars issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA) and the Securities and Exchange Board on India (SEBI) and other provisions of the Companies Act,2013 (the Act), and the rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (LODR'). In compliance with the MCA and SEBI circulars, the Company has sent the Notice along with the Annual Report for the Financial Year ended on 31 March 2025 on Friday 18 July 2025, ONLY through electronic mode, to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar and Transfer Agent ('RTA') – Kfin Technology Limited/Depositories/Depository Participants. Aletter providing the weblink for accessing imited/Depositories/Depository Participants, A letter providing the weblink for accessing ne Annual Report for the Financial year 2024-2025 was dispatched on 16 July 2025 hose email-id is not registered.

whose enrained short egistered.

The Notice along with the Annual Report is available on the website of the Company a www.gandhispecialtubes.com and may also be accessed from the relevant section of the websites of the Stock Exchanges where the equity shares of the Company are listed i.e. BSE Limited ('BSE') at www.bseindia.com and the National Stock Exchange of Indi imited ('NSE') at www.nseindia.com

Limited (NSE) at www.nseindia.com
Comprehensive guidance on (a) remote e-Voting before the meeting, (b) joining the
Meeting through VC/OAVM, (c) e-Voting during the Meeting, (d) registration of email IDs of
Members with the Company and (e) updating of mandatory KYC documents and bank
details of the Members with the Company for the purpose of receiving dividend through
electronic medium are available in the Notes' section to the Notice of the AGM. The Notice can be accessed and downloaded from the Company's website a ttps://gandhispecialtubes.com/irnews.php Remote E-Voting: n compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 ('Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the

Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') ssued by The Institute of Company Secretaries of India, read with other applicable circulars issued by MCA / SEBI, each as amended from time to time, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before the AGM as well as during the AGM in respect of the business to be transacted as mentioned in the Notice. The company has appointed Kfin Technologies Limited. Registrar and Share Transfer Age company has appointed Killi Technologies Limited, Registral and State Trainstet Agen of the Company to facilitate voting through electronic means. The detailed instructions for remote e-Voting before the AGM and during the AGM are given in the "Notes' section of the Notice convening the AGM. Members are requested to take note of the following: a. The remote e-Voting facility will be available during the following period:

Remote e-Voting start date and time Friday , 8August 2025, at 9:00 a.m. (IST)

Remote e-Voting end date and time Sunday, 10 August 2025 at 5:00 p.m. (IST) The remote e-Voting module shall be disabled by of Kfin Technologies Limited

Registrar and Share Transfer Agent of the Company for voting thereafter and Members will not be allowed to vote through remote e-Voting prior to the AGM beyond the said

b. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on Monday, 4 August 2025 ('Cut-Off Date'). Members will be provided with the facility for remote e-Voting during the VC/OAVM. proceedings at the AGM. Members participating at the AGM, who have not already cas their votes on the resolution(s) by remote e-Voting prior to the AGM, will be eligible to exercise their right to vote on such resolution(s) upon announcement by the Chairman Members who have cast their votes on resolution(s) by remote e-Voting prior to the AGM will be eligible to participate at the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes on such resolution(s) again. . Any shareholder(s) holding shares in physical form or non-individual shareholders who

acquires equity shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice and holding equity shares as on the Cut-Off Date may obtain the User ID and Password by sending a request at evoting@kfintech.com . In case of individual shareholder who acquires equity shares of the Company and

becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice and holds equity shares in demat mode as on the Cut-Off Date may follow the steps mentioned under 'Login method for e-Voting and joining virtual meeting for Individual shareholders holding securities in demat mode' as provided in the Notice.

. A person who is not a Member as on the cut-off date should treat the Notice for information purpose only. A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before and

In case of queries or grievances pertaining to remote e-voting procedure, shareholders

Particulars	KFin Technologies Limited	Gandhi Special Tubes Limited
Address	Selenium Building, Tower-B Plot No. 31 & 32, Financial District Nanakramguda, Hyderabad - 500 032, Telangana	201-204, Plaza, 2nd Floor, 55 Hughes Road, Mumbai 400007
Name and Designation	Mr. Dnyanesh Gharote AVP	Ms.Chaitali Kachalia Company Secretary
Tel	1800-3094-001	022-23634179/23634183/23635042
Email Id	einward.ris@kfintech.com	complianceofficer@gandhitubes.com

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Nrupang B Dholakia of Dholakia and Associates LLP, Company Secretaries, as the Scrutinizer to scrutinize the emote e-voting and e-voting during the meeting in a fair and transparent manner.

Record Date and Dividend:

The Board of Directors of the Company ('Board') at its meeting held on 28 May 2025, recommended a dividend of Rs. 15.00 per equity Share of Rs.5 /- each (300%). Further, the Board has fixed Monday, 4 August 2025 as the Record Date for determining the Members entitled to receive dividend for the Financial Year ended 31 March 2025 subject to approval of the Members at the AGM. The dividend, if approved by the Members at this AGM, will be paid subject to deduction of income-tax at source ('TDS') or r before Wednesday 10 Sept

For GANDHI SPECIAL TUBES LIMITED

CHAITALI KACHALIA (Company Secretary & Compliance Officer) Place: Mumbai Date : 18 July 2025

सूचना

शेड्युल आई

फॉर्म ए- **सार्वजनिक घोषणा** (भारतीय नादारी आणि दिवाळखोरी मंडळाच्या विनियम १४ अंतर्गत (कॉर्पोरेट व्यक्तींसाठी नादारी निराकरण प्रक्रिया) विनियम, २०१७)

मे सत्यग गोल्ड पायद्देट लिमिटेड चे भागधारकांचे चे लक्ष वेधण्यासाठी

न. सत्युग गाल्ड प्रायव्हट ।लामटड च मागवारकाच च लक्ष वयण्यासाठा					
	संबंधित	तपशिल			
1.	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	सतयुग गोल्ड प्रायव्हेट लिमिटेड			
2.	कॉर्पोरेट व्यक्तिच्या समावेशाची तारीख	28/01/2013			
3.	प्राधिकरण ज्या अंतर्गत कॉर्पोरेट व्यक्ति समाविष्ट / नोंदणीकृत आहे	कंपनी रजिस्ट्रार, मुंबई			
4.	कॉर्पोरेट कर्जदार कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक /	CIN: U36996MH2013PTC239996			
5.	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालयाचा आणि मुख्य कार्यालयाचा पत्ता (जर असेल तर)	४था मजला, सी विंग, साहार क्लासिक, पी अँड र्ट कॉलोनी समोर, साहार रोड, अंधेरी (ई.) मुंबई - ४०००९९ महाराष्ट्र, भारत.			
6.	कॉपॉरेट कर्जदाराच्या संदर्भात दिवाळखोरी सुरू होण्याची तारीख	१७ जुलै २०२५			
7.	लिक्किटरचे नाव, पत्ता, ईमेल पत्ता, दूरध्वनी क्रमांक आणि नोंदणी क्रमांक	श्री वक्रभ नारायणदास सावना IBBI/IPA-001/IP-P02652/2022- 2023/14114 पत्ताः इमारत क्रमांक ११, फ्लॅट क्र. ५०५, रिजन्सी सर्वम, गणेश मंदिर रोड, टिटवाळा (पूर्व), कल्याण, जिल्हा-ठाणे-४२१६०५, महाराष्ट्र ईमेल आयडी: ipvallabhsawana@gmail.com			
8.	दावे सादर करण्याची शेवटची तारीख	१६ ऑगस्ट, २०२५			
याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की सतय्ग गोल्ड प्रायव्हेट लिमिटेड ने १७ जुलै २०२५					

रोजी ऐच्छिक लिक्क्टिशन सुरू केले आहे.

सतयुग गोल्ड प्रायव्हेट लिमिटेड च्या भागधारकांना त्यांच्या दाव्यांचा पुरावा १६ ऑगस्ट २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी लिक्क्डिटरकडे वरील बाबी ७ विरुद्ध नमूद केलेल्या पत्त्यावर सादर करण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे.

आर्थिक लेनदारांनी त्यांच्या दाव्यांचा पुरावा फक्त इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सादर करावा. इतर सर्व भागधारक दाव्यांचा पुरावा वैयक्तिकरित्या, पोस्टाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने सादर करू

दाव्यांचा खोटा किंवा दिशाभूल करणारा पुरावा सादर केल्यास दंड आकारला जाईल. तारीख १७ जुलै २०२५,

ठिकाणः मुंबई.

अनु.

श्री वल्लभ नारायणदास सवाना सतयुग गोल्ड प्रायव्हेट लिमिटेड चे लिक्विडेटर IBBI/IPA-001/IP-P02652/2022-2023/14114

हमीदाराचे नाव

ानियम-१३(१)(ए)पहा

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १) २रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४०० ००५ (५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१)

खटला क्र.: ओए/३३/२०२५

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स. पंजाब नॅशनल बँक परि. क.: १ विरुद्ध

रोहित एंटरप्राइजेस अवटेनी

(१) रोहित एंटरप्राइजेस अवटेनी

डी/डब्ल्यू/एस/ओ-चमनलाल गाला क्र. सी-१७२, आकुर्ली इंडस्ट्रियल इस्टेट, आकुर्ली रोड, कांदिवली पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४००१०१.

तसेच येथे

पारसनाथ कॉम्प्लेक्स, इमारत क्र. ८-१९, गाला क्र. २०९, २रा मजला, ओवाळी गाव, पारसनाथ काम्प्लावत, रुगाला . दापोडे रोड, भिवंडी-४२१३०२. समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/३३/२०२५ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर १४/०५/२०२५ ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ५५१९८५८०.५४/ - च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी

तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९ (४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचन जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

दाखविण्यासाठी : (ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त

अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; (iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्य अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा

व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. (iv) तम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्य कोणत्याही मत्तांची आणि रेकिंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री,

r) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्य विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा

हाला **१९/०८/२०२५ रोजी दुपारी १२:१५ वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधकां**समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कस्र केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: २०/०६/२०२५ रोजी दिले

समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकारांची स्वाक्षरी

टीप: जे लागू नसेल ते काढून टाका.

भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

मुंबई, डी.आर.टी. क्र. १,

स्थावर मिळकतीचे संक्षिप्त

वर्णन सह जात भार

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयडीबीआय बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्वशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वयं . प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी/प्रकाशित करून पुढील कर्जदारांना सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले

सर्व लोकांस कळविष्णास येते की गाव मीजे माजिवती, ता-वसई, जि-पालघर, येथील भूमापन क्रमांक व उपविभाग :-भुक्रं/३२, खाते क्रं. ३४, फे. फा. २६४, PU-ID 23905103874, क्षेत्र है. अत. ८०,०००, एकुण वेउकच्छ ०४,००० है. आर. ची. मी, आकारणी रू. पै. ०३७, मंदाबाई मंगळ जाशव यांच्या मालकीची सदरील सातवारा मधील संपूर्ण मिळकत क्षेत्रभ्रक ०,४००० है. आर. ची. मी, मोकळी जागा यांच्याकडून माझे अविद्याल श्री योगेश रामबरन विवासी विकल्प वेता आहेत व ती विकसीत करण्याचा, हस्ताहिती करण्याचा सातवार कार्यकार अदिशाल करण्याचा स्ताहिती करण्याचा, साठेकरार, खरेदीखत, करण्याचा त्यांना संपूर्ण कायदेशी हक्क व अधिकार आहे तरी सदर मिळकतीवर कोणत्याही इसमाच गहाण, दान, बक्षीस, दावा, वारस, कब्जा, वहिवाट, विश्वत, कुळारग भाडेपट्टा अदलाबदल, पोटगी व अन्य हक्क, अधिकार किंवा हितसंबंध असेल तर तो त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन २१ दिवसांचे आत् सर्व पुराव्यानिशी लेखी **पत्ता :-शॉप नं. २१, जय विजय ग्रीन, लिंव** रोड, नालासोपारा-पुर्व, ता. तसाई, जि. पालघर ४०१२० या पराया कळवा द. अन्यथा तसा कोणावाही कोणताही हक्क, अधिकार किंव हितसंबंध नाही व असल्यास तो सोडुन दिला आहे असे समजुन माइं अशिल त्यांचे बरोबर व्यवहार पुर्ण करतील याची नोंद घ्यावी. सही/

महाराष्ट्र सहकारी संन्या अधिनियम १९६० चे कलम १५४ नुसार

घेऊन निर्णय घेण्यात यहल. जा.क्र. विसनि/वि-८/सुना/पुनरिदक्षण २०-२५/०९/ दिनांक-१४/०७/२०२५. (मिलींद भालेराव) विभागीय सह निर्वधक,



कर्जदाराचे नाव

ठाणे झोनल कार्यालय: बी-३७, वागळे इंडस्ट्रीअल इस्टेट, ठाणे (प.)-४०० ६०४. दूर क्र. : ०२२ २५८२९४०६, २५८२३०४०, ई-मेल : dzmthane@mahabank.co.in मुख्य कार्यालय: लोकमंगल, १५०१, शिवाजी नगर, पुणे - ५.

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना (जोडपत्र-١٧ ए)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मनांच्या विकीसाठी ई-लिलाव विकी सचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या बँक ऑफ महाराष्ट्रकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा कब्जा हा बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या कोष्टकात नमुद नुसार कर्जदार आणि हमीदारांकडुन बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या शिल्लक थकबाकीच्या वसुलीसाठी ०५.०८.२०२५ रोजी द्. १२.०० आणि द्. ४.०० दरम्यान 'जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. कर्जदार आणि हमीदार, थकबाकी रक्कम, स्थावर मिळकत/तींचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावरील ज्ञात बोजा, कब्जाचा प्रकार, राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकमेचा तपशिल खाली दिलेला आहे.

कल्याण मुख्य शाखा - ९७३०३४५७८

देय रक्कम

8						
	श्रीम. शीतल धनराज भाटिया, रोशनी किराणा स्टोअर्स च्या मालक	फ्लॅट क्र. २०१, सी ब्लॉक, पिंकू	रु. ५९६२८९३.९६ अधिक व्याज वजा वसूली	फ्लॉट क्र. २०१, सी-६८, ब्लॉक पिंकू पॅलेस, सीटीएस क्र. ०१८०७, व्ही, खोली क्र. २५३ आणि २५४, शीट क्र. ८०,	प्रत्यक्ष	राखीव किंमत- रु.२३,४०,०००/-ईएमडी-
	फ्लॅट क्र. २०१, सी ब्लॉक, पिंकू पॅलेस, उल्हासनगर ३, ठाणे, महाराष्ट्र	पॅलेस, उल्हासनगर ३, ठाणे, महाराष्ट्र	काही असल्यास	कॅम्प क्र. १, उल्हासनगर ३, ठाणे, महाराष्ट्र ६०६ चौ. फू/ (बिल्ट अप)		रु.२३४०००/-बोली वाढः रु. ५०,०००/-
7	श्री. धनराज गुरुमुखदास भाटिया (कर्जदार)	श्री. धनराज गुरुमुखदास भाटिया	₹. ३२००३४०.८४/−	खोली क्र१६, बॅरेक क्र. २१८, वॉर्ड क्र. १७, खाता क्र.	सांकेतिक	राखीव किंमत-
	मालक: मे. शीतल ट्रेडर्स फ्लॅट क्र. २०१, सी ब्लॉक, पिंकू पॅलेस, उल्हासनगर ३,	फ्लॅट क्र. २०१, सी ब्लॉक, पिंकू पॅलेस, उल्हासनगर ३, ठाणे, महाराष्ट्र	अधिक व्याज वजा वसूली	११३/११०, उल्हासनगर, जिल्हा- ठाणे, महाराष्ट्र सीमा: पूर्व: पॅसेज, खोली क्र. १६ चा पश्चिम भाग, उत्तर- पॅसेज, दक्षिण-		रु. १७,२०,०००/- ईएमडी.१,७२,०००/-बोल
	ठाणे, महाराष्ट्र	पत्तस, उल्हासनगर २, ठाण, महाराष्ट्र	काही असल्यास	खोली क्र. १५ आणि		वाढ: रु. ५०,०००/-
				क्षेत्र- ३२२ चौ. फू. (बिल्ट अप)		
3	श्री. सुरेंद्र किसनराव मोहड (कर्जदार)मालक: मे. स्क्वेअर टेली इन्फ्रा आणि श्री. सुरेंद्र किसनराव	प्रना	रु. ४१०६०००/- अधिक व्याज वजा वसूली	पलॅट क्र. ७०२, डी विंग, टाईप ४, मंगलमूर्ती धाम, कात्रप रोड, जुन्या पेट्रोल पंपासमोर, बदलापूर पूर्व, महाराष्ट्र सीमा:	सांकेतिक	राखीव किंमत-रु. १९,४०,००० ईएमडी:
	मोहड आणि श्रीम. चारुशीला नाजुकराव शिरसाट		काही असल्यास	उत्तर-बाग, दक्षिण- खुली जागा, पूर्व- प्रशेश रस्ता आणि पश्चिम- सी विंग क्षेत्र- ४६२ चौ. फू.		रु. १९४०००/ – बोली वाढ रु. ५०,०००/ –
٧	देबब्रतो देबेंद्रनाथ मुखर्जी	प्रना	रु. ३२२०३६५.००	फ्लॅट क्र. ७०८, ७ वा मजला, इमारत क्र. ७, एमएन विंग,	प्रत्यक्ष	राखीव किंमत रु.
	(कर्जदार) फ्लॅट क्र. ७०८, ७वा मजला, इमारत क्र. ७, मनविंग शाश्वत पार्क ७, एमएन विंग सीएचएस लि., दीपाली पार्कजवळ, वालीवली, ता. अंबरनाथ, ठाणे ४२१५०३		अधिक व्याज वजा वसूली काही असल्यास	शाश्वत पार्क ७ एमएन विंग सीएचएस लि., दीपाली पार्क जवळ, वालीवली ता अंबरनाथ ठाणे महाराष्ट्र ४२१५०३ (५०४ चौ. फू.)		१९,६०,०००/ - ईएमडी: रु. १९६०००/ - बोली वात रु. ५०,०००/ -+
4	श्रीम. सरला लखपत चौहान लखपतसिंग हरगोविंद	प्रना	रु. ४०५७२३७ अधिक	फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, ई विंग, ॲड्रियाटिका-ई कासा	सांकेतिक	राखीव किंमत रु.
	चौहान फ्लॉट क्र. ३०४, ३रा मजला, ई विंग, ऑड्रियाटिका-ई कासा रिओ, कल्याण शिळ रोड, पवन पब्लिक स्कूल जवळ, डॉबिवली पूर्व, ठाणे, महा.		व्याज	रिओ, कल्याण शिळ रोड, पवन पब्लिक स्कूल जवळ, डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महा.		३२,७०,००० ईएमडी- रु. ३२७०००/- बोली वार रु. ५०,०००/-
ξ	श्रीम. वंदना दौलतराम दोडवानी आणि श्री. जीतू दौलतराम दोडवानी	प्रना	रु. ५०४८६९६ अधिक	फ्लॅट क्र. ७०१, ७ वा मजला, इमारत क्र. १, श्रीबालाजी टॉवर सीएचएस लि., गाव- वरप, ता. कल्याण, उल्हासनगर १,	प्रत्यक्ष	राखीव किंमत रु. ३५,८०,०००/- ईएमडी
	दालतराम दाडवाना		व्याज	ठाणे, महाराष्ट्र- ४२१ ००२		रु. ३,५८,०००/ - बोली वा
				क्षेत्र-५५.४४ चौ. मी. (केअरसर्व्ह प्रिसेट क्षेत्र) ५९७ चौ. फू.		रु. ५०,०००/−
G	श्री. संजय सरोजित पटेल आणि श्रीम. संध्या संजय	प्रना	रु. ३१९८५४१/-	फ्लॅट क्र१०५, १ला मजला, स्वर्ग नगर, स. क्र२४, एच.	सांकेतिक	राखीव किंमत रु.
	पटेल फ्लॅट क्र१०५, १ला मजला, स्वर्ग नगर, स. क्र		(रुपये एकतीस लाख अट्ट्याण्णव हजार पाचशे	क्र५/बी, गाव- म्हारळ बुद्रुक, ता. कल्याण, ठाणे, महार- ाष्ट्र-४२१ ३०१ येथे स्थित.		१५,३०,०००/- ईएमडी- रु. १५३०००/- बोली वाढ
	२४, एच. क्र५/बी, गाव- म्हारळ बुद्रुक, ता.		एकेचाळीस मात्र)	क्षेत्र- ३९६ चौ. फू.		₹. ५०,०००/-
	कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१ ३०१ येथे स्थित.		अधिक व्याज ९.६०% दराने			
۷	श्री. उमेश अनिल पाटील आणि श्रीम. पूजा उमेश	प्रना	रु. ३२१६२६३/-	फ्लॅट क्र १०१, १ला मजला, स्वर्ग नगर, स. क्र२४,	सांकेतिक	राखीव किंमत-
	पाटील पलॅट क्र १०१, १ला मजला, स्वर्ग नगर, स. क्र		(रुपये बत्तीस लाख सोळा हजार दोनशे त्रेसष्ट	एच. क्र५/बी, गाव- म्हारळ बुद्रुक, ता. कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१ ३०१ येथे स्थित.		रु. १४,५०,०००/ -ईएमडी रु.१,४५,०००/ -बोली वाद
	२४, एच. क्र५/बी, गाव- म्हारळ बुद्रुक, ता. कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१ ३०१ येथे स्थित.		मात्र) अधिक व्याज	क्षेत्र- ३११ चौ. फू.		₹.५०,०००/-
	,,	बद	। लापूर शाखा, ठाणे - ९७	<i>३०७०४९०९</i>		
9	श्री. गौरी गणेश पास्ते फ्लॅट क्र. ७०१, ७वा मजला, डी विंग, मंजिरी हाईट्स,	प्रना	रु. २३९११२५/- (रुपये तेवीस लाख	फ्लॅट क्र. ७०१, ७वा मजला, डी विंग, मंजिरी हाईट्स, बदलापूर गाव रोड, धनलक्ष्मी हॉस्पिटल जवळ, बदलापूर ता.	सांकेतिक	राखीव किंमत - रु. १५,२०,०००/ - ईएमडी
	बदलापूर गाव रोड, धनलक्ष्मी हॉस्पिटल जवळ, बदलापूर		एक्याण्णव हजार एकशे	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३		रु. १,५२,०००/ - बोली वात
	बदलापूर गाव राड, धनलक्ष्मा हास्पिटल जवळ, बदलापूर ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३		एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र)	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू.		
१०	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३		एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) जेपरी शाखा, ठाणे - ९०२	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. ४९३१७०२५	सांकेतिक	रु. १,५२,०००/ - बोली वा रु. ५०,०००/ -
१०	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ श्रीम. दक्षता राजेश सिंग मालक, मे. वेद कम्युनिकेशन्स	श्री. राजेश हीरा सिंग, हमीदार ए) कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत	एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) तेपरी शाखा, ठाणे – ९०१ इ. २५४७४४१५.३७ अधिक व्याज वजा वसूली	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. ४ २३१७०२५ फ्लॅट क्र. ७०६, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, जीवन लाईफ स्टाईल्समधील डॅफोडिल्स इमारत, शिरगाव गाव, बदलापूर	सांकेतिक	ह. १,५२,०००/ - बोली वा ह. ५०,०००/ - राखीव किंमत - ह.२८,३५,२००/ -ईएमडी:
१०	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ श्रीम. दक्षता राजेश सिंग मालक, मे. वेद	श्री. राजेश हीरा सिंग, हमीदार ए) कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी.	एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) जेपरी शाखा, ठाणे - ९०१ इ. २५४७४४९५.३७	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. ४९३४७०२५ फ्लॅट क्र. ७०६, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, जीवन लाईफ	सांकेतिक	ह. १,५२,०००/ – बोली वा ह. ५०,०००/ – राखीव किंमत – ह.२८,३५,२००/ –ईएमडी:
१०	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ श्रीम. दक्षता राजेश सिंग मालक, मे. वेद कम्युनिकेशन्स कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (प.) ४००६०१, इमारत क्र. –३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, के. कोळी मार्ग,	श्री. राजेश हीरा सिंग, हमीदार ए) कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (पश्चिम) ४००६०१	एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) तेपरी शाखा, ठाणे – ९०१ इ. २५४७४४१५.३७ अधिक व्याज वजा वसूली	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. ४२३१७०२५ फ्लॅट क्र. ७०६, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, जीवन लाईफ स्टाईल्समधील डॅफोडिल्स इमारत, शिरगाव गाव, बदलापूर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४२१ ५०३	सांकेतिक	ह. १,५२,०००/ - बोली वार ह. ५०,०००/ - राखीव किंमत - ह.२८,३५,२००/ -ईएमडी: ह.२,८३,५२०/ -बोली वाह
१०	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ श्रीम. दक्षता राजेश सिंग मालक, मे. वेद कम्युनिकेशन्स कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (प.) ४००६०१, इमारत क्र.	श्री. राजेश हीरा सिंग, हमीदार ए) कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (पश्चिम)	एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) तेपरी शाखा, ठाणे – ९०१ इ. २५४७४४१५.३७ अधिक व्याज वजा वसूली	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. ४२३१७०२५ फ्लॅट क्र. ७०६, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, जीवन लाईफ स्टाईल्समधील डॅफोडिल्स इमारत, शिरगाव गाव, बदलापूर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४२१ ५०३	सांकेतिक	ह. १,५२,०००/ - बोली वा ह. ५०,०००/ - राखीव किंमत - ह.२८,३५,२००/ -ईएमडी: ह.२,८३,५२०/ -बोली वाह
१०	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ श्रीम. दक्षता राजेश सिंग मालक, मे. वेद कम्युनिकेशन्स कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (प.) ४००६०१, इमारत क्र३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, के. कोळी मार्ग, महालक्ष्मी मंदिराजवळ, माजिवडे ठाणे ४००६०१ मे. बालाजी एन्टराइजेस (मालक, श्री भार्गव रोहित	श्री. राजेश हीरा सिंग, हमीदार ए) कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (पश्चिम) ४००६०१ बी) इमारत क्र. ए-३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, महालक्ष्मी मंदिराजवळ के. कोळी मार्ग, माजीवाडे ठाणे	एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) जेपरी शाखा, ठाणे - ९०१ रु. २५४७४४१५. ३७ अधिक व्याज वजा वस्ती काही असल्यास	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. १९३९७०२५ फ्लॅट क्र. ७०६, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, जीवन लाईफ स्टाईल्समधील डॅफोडिल्स इमारत, शिरगाव गाव, बदलापूर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४२१ ५०३ क्षेत्र ६३३ चौ. फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच	सांकेतिक सांकेतिक	ह. १,५२,०००/ – बोली वा ह. ५०,०००/ – राखीव किंमत – ह.२८,३५,२००/ –ईएमडी: ह.२,८३,५२०/ –बोली वात ह.५०,०००/ –
	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ श्रीम. दक्षता राजेश सिंग मालक, मे. वेद कम्युनिकेशन्स कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (प.) ४००६०१, इमारत क्र. –३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, के. कोळी मार्ग, महालक्ष्मी मंदिराजवळ, माजिवडे ठाणे ४००६०१ मे. बालाजी एन्टराइजेस (मालक, श्री भार्गव रोहित त्रिवेदी)	श्री. राजेश हीरा सिंग, हमीदार ए) कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (पश्चिम) ४००६०१ बी) इमारत क्र. ए-३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, महालक्ष्मी मंदिराजवळ के. कोळी मार्ग, माजीवाडे ठाणे ४००६०१	एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) जेपरी शाखा, ठाणे – ९०१ रु. २५४७४४१५. ३७ अधिक व्याज वजा बसूली काही असल्यास	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. ४९३१७०२५ फ्लॅट क्र. ७०६, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, जीवन लाईफ स्टाईल्समधील डॅफोडिल्स इमारत, शिरगाव गाव, बदलापूर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४२१ ५०३ क्षेत्र ६३३ चौ. फू.		ह. १,५२,०००/ – बोली वा ह. ५०,०००/ – राखीव किंमत – ह.२८,३५,२००/ –ईएमडी: ह.२,८३,५२०/ – बोली वात ह.५०,०००/ –
	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ श्रीम. दक्षता राजेश सिंग मालक, मे. वेद कम्युनिकेशन्स कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (प.) ४००६०१, इमारत क्र. –३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, के. कोळी मार्ग, महालक्ष्मी मंदिराजवळ, माजिवडे ठाणे ४००६०१ मे. बालाजी एन्टराइजेस (मालक, श्री भार्गव रोहित त्रिवेदी) औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका	श्री. राजेश हीरा सिंग, हमीदार ए) कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (पश्चिम) ४००६०१ बी) इमारत क्र. ए-३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, महालक्ष्मी मंदिराजवळ के. कोळी मार्ग, माजीवाडे ठाणे ४००६०१	एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) जेपरी शाखा, ठाणे — ९०१ रु. २५४७४४१५. ३७ अधिक व्याज वजा वस्ती काही असल्यास रु.२०३९६५१९.७/— अधिक व्याज वजा वस्ती	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. १३३४७०२५ पलॅट क्र. ७०६, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, जीवन लाईफ स्टाईल्समधील डॅफोडिल्स इमारत, शिरगाव गाव, बदलापूर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४२१ ५०३ क्षेत्र ६३३ चौ. फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पत्ता- १३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस लि., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे		ह. १,५२,०००/ – बोली वा ह. ५०,०००/ – राखीव किंमत – ह.२८,३५,२००/ –ईएमडी: ह.२,८३,५२०/ – बोली वात ह.५०,०००/ –
	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ श्रीम. दक्षता राजेश सिंग मालक, मे. वेद कम्युनिकेशन्स कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (प.) ४००६०१, इमारत क्र. –३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, के. कोळी मार्ग, महालक्ष्मी मंदिराजवळ, माजिवडे ठाणे ४००६०१ मे. बालाजी एन्टराइजेस (मालक, श्री भार्गव रोहित त्रिवेदी) औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच	श्री. राजेश हीरा सिंग, हमीदार ए) कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (पश्चिम) ४००६०१ बी) इमारत क्र. ए-३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, महालक्ष्मी मंदिराजवळ के. कोळी मार्ग, माजीवाडे ठाणे ४००६०१	एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) तेपरी शाखा, ठाणे – ९०१ रु. २५४७४४१५.३७ अधिक व्याज बजा वसूली काही असल्यास रु.२०३९६५१९.७/– अधिक व्याज बजा वसूली काही असल्यास	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. १९३१७०२५ ५९०३ अ. ७०६, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, जीवन लाईफ स्टाईल्समधील डॅफोडिल्स इमारत, शिरगाव गाव, बदलापूर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४२१ ५०३ क्षेत्र ६३३ चौ. फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पत्ता—१३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस लि., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे ४००६०१ क्षेत्र १८३१.५० चौ. फू.		ह. १,५२,०००/- बोली वा ह. ५०,०००/- राखीव किंमत - ह.२८,३५,२००/-ईएमडी: ह.२,८३,५२०/-बोली वात ह.५०,०००/-
११	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ श्रीम. दक्षता राजेश सिंग मालक, मे. वेद कम्युनिकेशन्स कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (प.) ४००६०१, इमारत क्र. –३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, के. कोळी मार्ग, महालक्ष्मी मंदिराजवळ, माजिवडे ठाणे ४००६०१ मे. बालाजी एन्टराइजेस (मालक, श्री भार्गव रोहित त्रिवेदी) औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पता– १३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस लि., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे ४००६०१	श्री. राजेश हीरा सिंग, हमीदार ए) कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (पश्चिम) ४००६०१ बी) इमारत क्र. ए-३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, महालक्ष्मी मंदिराजवळ के. कोळी मार्ग, माजीवाडे ठाणे ४००६०१	एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) जेपरी शाखा, ठाणे – ९०४ इ. २५४७४४९५. ३७ अधिक व्याज बजा वसूली काही असल्यास इ. २०३९६५१९.७/– अधिक व्याज बजा वसूली काही असल्यास	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. १९३१७०२५ ५९०३ अ. ५०६, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, जीवन लाईफ स्टाईल्समधील डॅफोडिल्स इमारत, शिरगाव गाव, बदलापूर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४२१ ५०३ क्षेत्र ६३३ चौ. फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पत्ता - १३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस लि., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे ४००६०१ क्षेत्र १८३१.५० चौ. फू.	सांकेतिक	ह. १,५२,०००/ – बोली वार ह. ५०,०००/ – राखीव किंमत – ह.२८,३५,२००/ –ईएमडी: ह.२,८३,५२०/ – बोली वार ह.५०,०००/ – राखीव किंमत – ह.२१,९८,०००/ – इंएमडी ह.२१९८००/ – बोली वार्ड ह.५०,०००/ –
	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ श्रीम. दक्षता राजेश सिंग मालक, मे. वेद कम्युनिकेशन्स कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (प.) ४००६०१, इमारत क्र. –३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, के. कोळी मार्ग, महालक्ष्मी मंदिराजवळ, माजिवडे ठाणे ४००६०१ मे. बालाजी एन्टराइजेस (मालक, श्री भार्गव रोहित त्रिवेदी) औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका मिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पत्ता– १३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस लि., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर,	श्री. राजेश हीरा सिंग, हमीदार ए) कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (पश्चिम) ४००६०१ बी) इमारत क्र. ए-३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, महालक्ष्मी मंदिराजवळ के. कोळी मार्ग, माजीवाडे ठाणे ४००६०१	एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) तेपरी शाखा, ठाणे – ९०१ रु. २५४७४४१५.३७ अधिक व्याज बजा वसूली काही असल्यास रु.२०३९६५१९.७/– अधिक व्याज बजा वसूली काही असल्यास	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. १९३१७०२५ ५९०३ अ. ७०६, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, जीवन लाईफ स्टाईल्समधील डॅफोडिल्स इमारत, शिरगाव गाव, बदलापूर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४२१ ५०३ क्षेत्र ६३३ चौ. फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पत्ता—१३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस लि., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे ४००६०१ क्षेत्र १८३१.५० चौ. फू.		ह. १,५२,०००/ – बोली वा ह. ५०,०००/ – राखीव किंमत – ह.२८,३५,२००/ –ईएमडी: ह.२,८३,५२०/ –बोली वार ह.२९,९८,०००/ –ईएमडी ह.२१९८००/ –बोली वार ह.२९९८००/ – चेली वार ह.१९८००/ – चेली वार ह.१९८००/ –
११	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ श्रीम. दक्षता राजेश सिंग मालक, मे. वेद कम्युनिकेशन्स कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (प.) ४००६०१, इमारत क्र. –३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, के. कोळी मार्ग, महालक्ष्मी मंदिराजवळ, माजिवडे ठाणे ४००६०१ मे. बालाजी एन्टराइजेस (मालक, श्री भार्गव रोहित त्रिवेदी) औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पत्ता– १३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस लि., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे ४००६०१ रविंद्र टेक्सटाईल (मालक श्री. राजेशकुमार कैलासचंद खन्ना) निवासी पत्ताः बी ३०७, सागर कॉम्प्लेक्स इमारत क्र. ५, जेसल पार्क, भाईंदर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४०११०५ दींपिका टेक्सटाईल्स	श्री. राजेश हीरा सिंग, हमीदार ए) कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (पश्चिम) ४००६०१ बी) इमारत क्र. ए-३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, महालक्ष्मी मंदिराजवळ के. कोळी मार्ग, माजीवाडे ठाणे ४००६०१ प्रना	एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) ह. २५४७४४१५.३७ ह. २५४७४४१५.३७ अधिक व्याज वजा वसूली काही असल्यास ह. २०३९६५१९.७/— अधिक व्याज वजा वसूली काही असल्यास नारपोली शाखा — ९०४९ ह. २६०५९८६५.१८ अधिक व्याज वजा वसूली काही असल्यास	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. १९३१७०२५ पल्टॅट क्र. ७०६, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, जीवन लाईफ स्टाईल्समधील डॅफोडिल्स इमारत, शिरगाव गाव, बदलापूर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४२१ ५०३ क्षेत्र ६३३ चौ. फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पता- १३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस लि., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे ४००६०१ क्षेत्र १८३१.५० चौ. फू. ३१७०२६ गाळा क्र. २०१, २०२, २०३ आणि २०४, दुसऱ्या मजल्यावर, बूईं अंजूर माणकोली राइंडिंग ए५, प्रेरणा कॉम्प्लेक्समध्ये, दापोडे, अंजूर, माणकोली रोड, भिवंडी क्षेत्र १०६२० चौ. फू. घर क्र. १०८४/४ चा भाग, पद्या नगर, गायत्री नगर रोड, दर्शन	सांकेतिक	ह. १,५२,०००/ – बोली वा ह. ५०,०००/ – राखीव किंमत – ह.२८,३५,२००/ – इंएमडी: ह.२,८३,५२०/ – बोली वार ह.५९,०००/ – इंएमडी ह.२१९८००/ – बोली वाढ ह.५०,०००/ – इंएमडी ह.१,७८,००,०००/ – वंर ह.१,७८,००,०००/ – इंएमडी ह.१,७८,००,०००/ – इंएमडी ह.१,७८,००,०००/ – इंएमडी ह.१७,८००,०००/ – इंएमडी ह.१७,८०००/ –
१२	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ श्रीम. दक्षता राजेश सिंग मालक, मे. वेद कम्युनिकेशन्स कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (प.) ४००६०१, इमारत क्र. –३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, के. कोळी मार्ग, महालक्ष्मी मंदिराजवळ, माजिवडे ठाणे ४००६०१ मे. बालाजी एन्टराइजेस (मालक, श्री भार्गव रोहित त्रिवेदी) औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका मिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पत्ता– १३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस लि., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे ४००६०१ रविंद्र टेक्सटाईल (मालक श्री. राजेशकुमार कैलासचंद खत्रा) निवासी पत्ताः बी ३०७, सागर कॉम्प्लेक्स इमारत क्र. ५, जेसल पार्क, भाईंदर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४०११०५	श्री. राजेश हीरा सिंग, हमीदार ए) कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (पश्चिम) ४००६०१ बी) इमारत क्र. ए-३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, महालक्ष्मी मंदिराजवळ के. कोळी मार्ग, माजीवाडे ठाणे ४००६०१ प्रना	एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) तेपरी शाखा, ठाणे – ९०४ रु. २५४७४४९५.३७ अधिक व्याज बजा वसूली काही असल्यास - १०४९ काही असल्यास - १०४९ ह. २६०५९८६५.१८ अधिक व्याज बजा वसूली काही असल्यास	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. १९३१७०२५ ५९५१ क. ७०६, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, जीवन लाईफ स्टाईल्समधील डॅफोडिल्स इमारत, शिरगाव गाव, बदलापूर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४२१ ५०३ क्षेत्र ६३३ चौ. फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पता- १३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस लि., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे ४००६०१ क्षेत्र १८३१.५० चौ. फू. ३१७०२५ गाळा क्र. २०१, २०२, २०३ आणि २०४, दुसऱ्या मजल्यावर, वुईं अंजूर माणकोली राइंडिंग ए५, प्रेरणा कॉम्प्लेक्समध्ये, दापोडे, अंजूर, माणकोली रोड, भिवंडी क्षेत्र १०६२० चौ. फू.	सांकेतिक सांकेतिक	ह. १,५२,०००/ – बोली वा ह. ५०,०००/ – साखीव किंमत – ह.२८,३५,२००/ –ईएमडी: ह.२,८३,५२०/ –बोली वार ह.५०,०००/ –ईएमडी: ह.२१,९८,०००/ –बोली वार ह.१,७८,०००/ – वोली वार ह.१,७८,०००/ – राखीव किंमत: ह.१,७८,००००/ – राखीव किंमत: ह.१,७८,००००/ – राखीव किंमत: ह.५२,४०,००००/ – ईएमडी
१२	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ श्रीम. दक्षता राजेश सिंग मालक, मे. वेद कम्युनिकेशन्स कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (प.) ४००६०१, इमारत क्र. –३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, के. कोळी मार्ग, महालक्ष्मी मंदिराजवळ, माजिवडे ठाणे ४००६०१ मे. बालाजी एन्टराइजेस (मालक, श्री भार्गव रोहित त्रिवेदी) औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पत्ता– १३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस लि., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे ४००६०१ रविंद्र टेक्सटाईल (मालक – श्री. राजेशकुमार कैलासचंद खन्ना) निवासी पत्ता: बी ३०७, सागर कॉम्प्लेक्स इमारत क्र. ५, जेसल पार्क, भाईंदर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१ १०५ दीपिका टेक्सटाईल्स श्रीम. लावण्य शिवराम कटकम ऑफिस	श्री. राजेश हीरा सिंग, हमीदार ए) कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (पश्चिम) ४००६०१ बी) इमारत क्र. ए-३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, महालक्ष्मी मंदिराजवळ के. कोळी मार्ग, माजीवाडे ठाणे ४००६०१ प्रना राजेंद्र लक्ष्मीपती कटला	एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) तेपरी शाखा, ठाणे – ९०४ इ. २५४७४४१५.३७ अधिक व्याज बजा बसूली काही असल्यास इ. २०३९६५१९.७/- अधिक व्याज बजा बसूली काही असल्यास नारपोली शाखा – ९०४९ इ. २६०५९८६५.१८ अधिक व्याज बजा बसूली काही असल्यास इ. ७००१७१५.४३+ न लावलेले व्याज इ.२२१६४९.५३ ९.५५% दराने अधिक	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. १९३१७०२५ पल्टॅट क्र. ७०६, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, जीवन लाईफ स्टाईल्समधील डॅफीडिल्स इमारत, शिरगाव गाव, बदलापूर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४२१ ५०३ क्षेत्र ६३३ चौ. फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पता- १३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस लि., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे ४००६०१ क्षेत्र १८३१.५० चौ. फू. ३१७०२५ गाळा क्र. २०१, २०२, २०३ आणि २०४, दुसऱ्या मजल्यावर, वूई अंजूर माणकोली राइडिंग ए५, प्रेरणा कॉम्प्लेक्समध्ये, दापोडे, अंजूर, माणकोली रोड, भिवंडी क्षेत्र १०६२० चौ. फू. घर क्र. १०८४/४ चा भाग, पद्या नगर, गायत्री नगर रोड, दर्शन हॉटेलच्या मागे, आदिप भगवान बिल्डिंगच्या समोर, वरला	सांकेतिक सांकेतिक	ह. १,५२,०००/ – बोली वा ह. ५०,०००/ – साखीव किंमत – ह.२८,३५,२००/ –ईएमडी: ह.२,८३,५२०/ –बोली वार ह.५०,०००/ –ईएमडी: ह.२१,९८,०००/ –बोली वार ह.१,७८,०००/ – वोली वार ह.१,७८,०००/ – राखीव किंमत: ह.१,७८,००००/ – राखीव किंमत: ह.१,७८,००००/ – राखीव किंमत: ह.५२,४०,००००/ – ईएमडी
१२	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ श्रीम. दक्षता राजेश सिंग मालक, मे. वेद कम्युनिकेशन्स कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (प.) ४००६०१, इमारत क्र. –३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, के. कोळी मार्ग, महालक्ष्मी मंदिराजवळ, माजिवडे ठाणे ४००६०१ मे. बालाजी एन्टराइजेस (मालक, श्री भार्गव रोहित त्रिवेदी) औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, ताव खोणी, तालुका मिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पत्ता– १३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस लि., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे ४००६०१ रविंद्र टेक्सटाईल (मालक श्री. राजेशकुमार कैलासचंद खत्रा) निवासी पत्ता: बी ३०७, सागर कॉम्प्लेक्स इमारत क्र. ५, जेसल पार्क, भाईंदर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१ १०५ दिपिका टेक्सटाईल्स श्रीम. लावण्य शिवराम कटकम ऑफिस पत्ता: घर क्र. १०८४/५, गायत्री नगर वरालदेवी रोड,	श्री. राजेश हीरा सिंग, हमीदार ए) कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (पश्चिम) ४००६०१ बी) इमारत क्र. ए-३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, महालक्ष्मी मंदिराजवळ के. कोळी मार्ग, माजीवाडे ठाणे ४००६०१ प्रना राजेंद्र लक्ष्मीपती कटला श्री. शिवराम गंगाराम कटकम घर क्र. १०८४/५, गायत्री नगर वराळदेवी रोड, पद्मानगर भिवंडी	एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) तेपरी शाखा, ठाणं – ९०४ क. २५४७४४९५.३७ अधिक व्याज वजा वसूली काही असल्यास क. २०३९६५१९.७/-अधिक व्याज वजा वसूली काही असल्यास नारपोली शाखा – ९०४ क. २६०५९८६५.१८ अधिक व्याज वजा वसूली काही असल्यास क. ७००१७१५.४३+ न लावलेले व्याज क. २२१ ६४९.५३ ९.५५% दराने अधिक दंडात्मक व्याज २%, अधिक इतर खर्च, जर	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. १९३१७०२५ पलॅट क्र. ७०६, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, जीवन लाईफ स्टाईल्समधील डॅफोडिल्स इमारत, शिरगाव गाव, बदलापूर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४२१ ५०३ क्षेत्र ६३३ चौ. फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पत्ता- १३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस ित., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे ४००६०१ क्षेत्र १८३१.५० चौ. फू. ३१७०२५ गाळा क्र. २०१, २०२, २०३ आणि २०४, दुसऱ्या मजल्यावर, वूई अंजूर माणकोली राइडिंग ए५, प्रेरणा कॉम्प्लेक्समध्ये, दापोडे, अंजूर, माणकोली रोड, भिवंडी क्षेत्र १०६२० चौ. फू. घर क्र. १०८४/४ चा भाग, पद्या नगर, गायत्री नगर रोड, दर्शन हॉटेलच्या मागे, आदिप भगवान बिल्डिंगच्या समोर, वरला देवी रोड लगत, भिवंडी-४२१३०२	सांकेतिक सांकेतिक	ह. १,५२,०००/ – बोली वा ह. ५०,०००/ – साखीव किंमत – ह.२८,३५,२००/ –ईएमडी: ह.२८,३५,५२०/ – बोली वा ह.२१,९८,०००/ – ईएमडी: ह.२१,९८,०००/ – बोली वा ह.२१,९८,०००/ – बोली वा ह.१,७८,०००/ – देएमड ह.१७,८००० – वोली वा ह.५२,४०,००० – वोल वा ह.१,७८,०००० – वोल वा ह.१७,८०,०००० – वोल वा ह.५२,४०,००० – वोली वा ह.५२,४०,४०,४०,४०,४०,४०,४०,४०,४०,४०,४०,४०,४०,
१ २	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ श्रीम. दक्षता राजेश सिंग मालक, मे. वेद कम्युनिकेशन्स कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (प.) ४००६०१, इमारत क्र. –३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, के. कोळी मार्ग, महालक्ष्मी मंदिराजवळ, माजिवडे ठाणे ४००६०१ मे. बालाजी एन्टराइजेस (मालक, श्री भार्गव रोहित त्रिवेदी) औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पत्ता १३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस लि., लोढा पॅरडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे ४००६०१ रविंद्र टेक्सटाईल (मालक – श्री. राजेशकुमार कैलासचंद खत्रा) निवासी पत्ता: बी २०७, सागर कॉम्प्लेक्स इमारत क्र. ५, जेसल पार्क, भाईंदर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१ १०५ दीपिका टेक्सटाईल्स श्रीम. लावण्य शिवराम कटकम ऑफिस पत्ता: घर क्र. १०८४/५, गायत्री नगर वरालदेवी रोड,	श्री. राजेश हीरा सिंग, हमीदार ए) कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (पश्चिम) ४००६०१ बी) इमारत क्र. ए-३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, महालक्ष्मी मंदिराजवळ के. कोळी मार्ग, माजीवाडे ठाणे ४००६०१ प्रना श्री. शिवराम गंगाराम कटकम घर क्र. १०८४/५, गायत्री नगर वराळदेवी रोड, पद्मानगर भिवंडी ४२१३०२	एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) तेपरी शाखा, ठाणं – ९०४ क. २५४७४४९५.३७ अधिक व्याज वजा वसूली काही असल्यास क.२०३९६५१९.७/- अधिक व्याज वजा वसूली काही असल्यास नारपोली शाखा – ९०४ क. २६०५९८६५.१८ अधिक व्याज वजा वसूली काही असल्यास क. ७००१७१५.४३+ न लावलेले व्याज क.२२१ ६४९.५३ ९.५५% द्राने अधिक दंडात्मक व्याज २%, अधिक इतर खर्च, जर काही असल्यास	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. १२३१७०२५ पलॅट क्र. ७०६, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, जीवन लाईफ स्टाईल्समधील डॅफोडिल्स इमारत, शिरगाव गाव, बदलापूर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४२१ ५०३ क्षेत्र ६३३ चौ. फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पत्ता- १३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस लि., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे ४००६०१ क्षेत्र १८३१.५० चौ. फू. ३१७०२५ गाळा क्र. २०१, २०२, २०३ आणि २०४, दुसऱ्या मजल्यावर, वूई अंजूर, माणकोली राइडिंग ए५, प्रेरणा कॉम्प्लेक्समध्ये, दापोडे, अंजूर, माणकोली राइडिंग ए५, प्रेरणा कॉम्प्लेक्समध्ये, दापोडे, अंजूर, माणकोली राइडिंग ए५, प्रेरणा कॉम्प्लेक्समध्ये, दापोडे, अंजूर, माणकोली रोड, भिवंडी क्षेत्र १०६२० चौ. फू. घर क्र. १०८४/४ चा भाग, पद्मा नगर, गायत्री नगर रोड, दर्शन हॉटेलच्या मागे, आदिप भगवान बिल्डिंगच्या समोर, वरला देवी रोड लगत, भिवंडी-४२१३०२ क्षेत्र: ३१२० चौ. फू.	सांकेतिक सांकेतिक सांकेतिक	ह. १,५२,०००/ - बोली वार ह. ५०,०००/ - राखीव किंमत - ह.२८,३५,२००/ - इंएमडी: ह.२८,३,५२०/ - बोली वाढ ह.५०,०००/ - राखीव किंमत - ह.२१,९८,०००/ - बोली वाढ: ह.१९८,००,०००/ - इंएमडी ह.१७,८०,००००/ - बोली वाढ: ह.५०,०००/ - बोली वाढ: ह.५२,४०,०००/ - बोली ह.५२,४०,०००/ - बोली वाढ ह.५२,४०,०००/ - बोली वाढ ह.५२,४०,०००/ - बोली वाढ
१२	ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ श्रीम. दक्षता राजेश सिंग मालक, मे. वेद कम्युनिकेशन्स कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (प.) ४००६०१, इमारत क्र. –३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, के. कोळी मार्ग, महालक्ष्मी मंदिराजवळ, माजिवडे ठाणे ४००६०१ मे. बालाजी एन्टराइजेस (मालक, श्री भार्गव रोहित त्रिवेदी) औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, ताव खोणी, तालुका मिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पत्ता– १३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस लि., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे ४००६०१ रविंद्र टेक्सटाईल (मालक श्री. राजेशकुमार कैलासचंद खत्रा) निवासी पत्ता: बी ३०७, सागर कॉम्प्लेक्स इमारत क्र. ५, जेसल पार्क, भाईंदर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१ १०५ दिपिका टेक्सटाईल्स श्रीम. लावण्य शिवराम कटकम ऑफिस पत्ता: घर क्र. १०८४/५, गायत्री नगर वरालदेवी रोड,	श्री. राजेश हीरा सिंग, हमीदार ए) कार्यालय क्र. ३, सिद्धांत अपार्टमेंट, भास्कर कॉलनी, एम.जी. रोड, नौपाडा ठाणे (पश्चिम) ४००६०१ बी) इमारत क्र. ए-३/१०२, साकेत कॉम्प्लेक्स, महालक्ष्मी मंदिराजवळ के. कोळी मार्ग, माजीवाडे ठाणे ४००६०१ प्रना राजेंद्र लक्ष्मीपती कटला श्री. शिवराम गंगाराम कटकम घर क्र. १०८४/५, गायत्री नगर वराळदेवी रोड, पद्मानगर भिवंडी	एक्याण्णव हजार एकशे पंचवीस मात्र) तेपरी शाखा, ठाणं – ९०४ क. २५४७४४९५.३७ अधिक व्याज वजा वसूली काही असल्यास क. २०३९६५१९.७/-अधिक व्याज वजा वसूली काही असल्यास नारपोली शाखा – ९०४ क. २६०५९८६५.१८ अधिक व्याज वजा वसूली काही असल्यास क. ७००१७१५.४३+ न लावलेले व्याज क. २२१ ६४९.५३ ९.५५% दराने अधिक दंडात्मक व्याज २%, अधिक इतर खर्च, जर	अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३ क्षेत्र ४५० चौ. फू. १९३१७०२५ पलॅट क्र. ७०६, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, जीवन लाईफ स्टाईल्समधील डॅफोडिल्स इमारत, शिरगाव गाव, बदलापूर (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४२१ ५०३ क्षेत्र ६३३ चौ. फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी/१६, तळ मजला, जीपीएच १८७३/१६, पवार कंपाउंड, गाव खोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०१, पत्ता- १३०१, व्हॅलेंटाईन सीएचएस ित., लोढा पॅरेडाईज, साईनाथ नगर, माजिवडा, ठाणे ४००६०१ क्षेत्र १८३१.५० चौ. फू. ३१७०२५ गाळा क्र. २०१, २०२, २०३ आणि २०४, दुसऱ्या मजल्यावर, वूई अंजूर माणकोली राइडिंग ए५, प्रेरणा कॉम्प्लेक्समध्ये, दापोडे, अंजूर, माणकोली रोड, भिवंडी क्षेत्र १०६२० चौ. फू. घर क्र. १०८४/४ चा भाग, पद्या नगर, गायत्री नगर रोड, दर्शन हॉटेलच्या मागे, आदिप भगवान बिल्डिंगच्या समोर, वरला देवी रोड लगत, भिवंडी-४२१३०२	सांकेतिक सांकेतिक	ह. १,५२,०००/ - बोली वात ह. ५०,०००/ - साखीव किंमत - ह.२८,३५,२००/ - इंएमडी:- ह.२८३,५२०/ - बोली वाढ ह.५०,०००/ - साखीव किंमत - ह.२१,९८,०००/ - इंएमडी - ह.२१९८००/ - बोली वाढ: ह.१,७८,००,०००/ - इंएमडी ह.१७,८०,०,०००/ - वोली वाढ: ह.५०,०००/ - इंएमडी: ह.५२,४०,०००/ - बोली वाढ:

अंतिम तक्त्यात तपशिलवार वर्णन

लिलाव वेबसाईट- https://baanknet.com/

मिळकतीचे निरीक्षण:- कृपया खालील संपर्क क्रमांकावर १ दिवस आधी कॉल करावा.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया बँकेची वेबसाईट https://bankofmaharashtra.in/asset-for-sales-search आणि तसेच https://baanknet.com (याआधी ईबीक्रय) पोर्टल चासंदर्भ घ्यावा.

ई-लिलावाची तारिख आणि वेळ: ०५.०८.२०२५ रोजीस स. १२.०० ते दु. ४.०० सह ५ मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह, जर बोली अंतिम ५ मिनिटात सादर झाल्यास. वरील मिळकतीच्या वरील वरील मिळकतींच्या संदर्भात माहितीकरिता तुम्ही

श्री. पंकज कुमार सा, मुख्य व्यवस्थापक- ॲसेट रिकव्हरी सेल, ठाणे (मो.क्र. ८५३०४१४०७८), श्री. गोपाला क्रिष्णा, वरिष्ठ व्यवस्थापक, वसुली विभाग (मो. क्र. ८८०६६ ४०७९७) यांना संपर्क करावा दिनांक : १७.०७.२०२५ सही / - प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : ठाणे बँक ऑफ महाराष्ट्र, ठाणे झोन (1) IDBI BANK

होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्चदार असमर्थ ठरल्याने, कर्चदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा ताबा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल २००२ च्या रुल ८ सहवाचता ॲक्टचे कलम १३ चे उप–कलम

श्री. अवनिश कुमार तिवारी (वकील उच्च न्यायालय) दिनांक: १८/०७/२०२५

-: जाहीर नोटीस :-विभागीय सह निबंधक, सहकारी संस्था, कोकण विभाग, कोकण भवन, 3 रा मजला, कक्ष क्र. ३०८, नवी मुंबई. ०२२-२७५७१३९५-९६. ई मेल- dir kkn@rediffmail.com विभागीय सहनिबंधक सहकारी संस्था, कोकण विभाग, नवी मुंबई या प्राधिकरणासमोर अर्जदार श्रीम. लक्ष्मी गणेशान मदलीयार. यांनी दिनांके २५/०२/२०२५ रोजी पुनिरक्षण अर्ज दाखल करून सदर पुनिरक्षण अर्जात अर्जदार यांनी प्रतिवादी क.१ उपनिबंधक, सहका्री संस्था, ठाणे तालुका यांनी, दिनांक १७/०१/२०२५ रोजी पारीत केलेले महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० च्रे कलम २२(२) अन्वये महाराष्ट्र सहकारो संस्था आधानाम १९६० च कलम २५(२) अन्यय आदेश आव्हानित केलेले आहत. सदर पुनरिक्षण अर्जामध्ये ०१) चेरपमन् केटरी, साईधाम को-ऑप होसिंग सोस (ते, २) श्रीम. सरस्वती नटराजन मुदलीयार, ३) श्री विनाद टी. गोरिवले चेअरमन्, ४)श्री गोरिक्ष भोर (सेक्रेटरी), ५) श्री. राधाकृष्ण श्रेठ (खजिनदार) यांना प्रतिवादी २ ते ६, केलेले आहे. सदर पुनरिक्षण अर्जावरील सुनावणीच्या नोटीसा अर्जावरील सुनावणीच्या नोटीसा अर्जावरील स्वार्टिक स्वर्टिक पक्षकारांना पाठीवण्यात सुनावणाच्या नाटास अवदाराकडून संबाधित प्रक्षेकाराना पाठावण्यात आतंत्वा आहेत, परंतु या प्राधिकरणा समारीत सुनावणीस प्रस्कार हुन्द झालेत नाहीत. त्यामुळे त्यांना त्यांची बाजू मांडण्याची संधी मिळण्यासाठी, प्रतिवादींना नोटीस देणे आवश्यक असत्याने सदस्वी जाहिर नोटीस प्रसिद्ध करण्यात येत आहे, त्यास अनुसरून ११ चेअरम / संकेटरी, साईधाम को-ऑप होसिंग सोन्सा ति, २१ श्रीम. सरस्वती नटराजन मुद्धतीयार, ३१ श्री. तिनोद टी. गोरिन्दे (विअरमन), ४१ श्री.गोरिक्ष भीर (सेक्रेटरी), ५१ श्री. राधाकृष्ण शेठ (खिजिनदार) योना कळविण्यात येत की, या प्राधिकरणासमीरील पुनरिक्षण अर्ज क्रू.२५/२५ मध्ये दिनांक १८/०८/२०२५ रोजी दुपा १२,०० वाजता विभागीय सहनिबंधक सहकारी संस्था, कौंकण विभाग, नवी मुंबई यांचा सभार सुनावणी घेण्यांत येणार आहे. सदर जाहीर नोटीशीनुसूर संबंधीत पक्षकारांनी आपली बाजु व्यक्तीशः किंवा आपुल्या वकीलांमार्फत् आवश्यक त्या कागदपत्र हजर् राहून लेखी म्हणणे मंडणे आवश्यक आहे. सदूर प्रकरणी सुंबधीत पृक्षकार अनुपृस्थित राहिल्यास सदर सुनावणी एकतर्फी

सहकारी संस्था, कोकण विभाग, नवी मुंबई

राखीव किमंत/इसारा अनामत

रक्कम

ताब्याचा

प्रकार

ई-लिलाव नि विक्री करिता जाहीर सूचना (परिशिष्ट-IV ए) (नियम ८(६))

(४) अन्वये घेतला आहे. तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप–कलम (८) च्या तरतुदी नुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयडीबीआय बँक लिमिटेड च्या खालील नमृद रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील मिळकतीचे तपशील कर्जदार/मिळकतीचे कब्जाची मालक/हमीदाराचे नाव आणि कर्ज सूचनेची खाते क्र. तारीख रक्कम

आयडीबीआय बँक लिमिटेड., रिटेल रिकव्हरी डिपार्टमेंट, आयडीबीआय बँक - देवनार

शाखा, युनिट क्र.१, सफाल प्राइड, सायन ट्रॉम्बे रोड, देवनार मुंबई, पिनः ४०००८८

महाराष्ट्र. टेलि.क्र.: ०२२-२०८५१४३४/३५

मागणी सूचनेमध्ये श्री. दिपक धोंडू फोंडके आणि श्रीम फ्लॅट क्र.४०६, ४था मजला, बिल्डिंग क्र.११, साई एम्पायर ह. २८,६२,२७३/-रत्नाली रवींद्र भोसले कॉम्प्लेक्स, सर्व्हे क्र.३५९, हिस्सा क्र.२ चे गाव विरार कारगिल नगर, मनवेलपाडा रोड, एम. बारिया इस्टेट जवळ (खाते क्र. ०१२३६७५१०००२६२८४ बासष्ठ हजार दोनशे आणि ०१२३६७५१०००२६४४२) विरार (पूर्व) वसई, पालघर महाराष्ट्र पिनकोड-४०१३०५. त्र्याहत्तर मात्र)

(रुपये सत्तावीस लाख ठिकाण: मंबई, दिनांक: १८.०७.२०२५ सही / - प्राधिकत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लि.

वनती ऑरगॅनिक्स लिमिटेड

नों.का. : बी-१२ आणि बी-१३/१, एफआयडीसी इंड. एरिया, महाड-४०२३०९, जि. रायगड, महाराष्ट्र, भारत. कॉर्पो. कार्यालय: पारिनी क्रेसेन्झो. ११०२, ११ वा मजला, ''जी'' ब्लॉक, प्लॉट क्र.सी३८ व सी ३९, एमसीए मार्ग, बीकेसी, वांद्रे (पू), मुंबई - ५१

दुरध्वनी : +९१-२२-६१२४०४४४/२८, फॅक्स : +९१-२२-६१२४०४३८, सीआयएन : एल२४११६एमएच१९८९पीएलसी०५२२२४, ई-मेल : shares@vinatiorganics.com वेबसाईट : www.vinatiorganics.com भागधारकांना सूचना - प्रत्यक्षातील भाग हस्तांतरण विनंत्यांच्या पुनरसादरीकरणासाठी विशेष विभाग

०२ जुलै, २०२५ दिनांकित सेबी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआरआर/२०२५/९७ अनुसार, भागधारकांना कळवियात येते की, जे प्रत्यक्षातील हस्तांतरण विलेख मुळात १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी सादर केले होते आणि दस्तावेज किंवा प्रक्रियांमधील त्रुटीमुळे फेटाळले / परत केले किंवा त्यावर कार्यवाही झाली नाही तसेच ३१ मार्च, २०२१ या कट - ऑफ डेट पूर्वी त्यांची विनंती परत दाखल करता आली नाही त्यांच्या पुनरसादरीकरणासाठी एक विशेष विभाग उपलब्ध आहे.

विशेष विभाग ७ जुलै, २०२५ पासून ९ जानेवारी, २०२६ पर्यंत खुला राहील. असे सर्व पुन्हा सादर केलेले शेअर्स फक्त डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात हस्तांतरित केले जातील आणि अशा हस्तांतरण - नि - डिमॅट विनंतीसाठी योग्य प्रक्रिया अवलंबली जाईल.

पात्र भागधारकांनी कपया आवश्यक दस्तावेजांसह त्यांच्या हस्तांतरण विनंत्या कंपनीचे रजिस्टार अँड टान्स्फर एजंट म्हणजेच मे. एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्र. लि. (पूर्वीची लिंक इनटाईम इंडिया प्रा.लि.), युनिट : विनती ऑरगॅनिक्स लिमिटेड, सी-१०१, २४७ पार्क, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३, ई-मेल : <u>rnt.helpdesk@in,mpms.mufg.com</u> संपर्क क्र. : +९१ ८१०८११६७६७ येथे पुन्हा सादर कराव्यात.

विनती ऑरगॅनिक्स लिमिटेड साठी

सही/-मिलिंद वाघ कंपनी सेक्रेटरी/अनुपालन अधिकारी

युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत **आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटे**र (पर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी जात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय येथे प्लॉट के. १८. उद्योग विदार, फेज-IV, गरगाव - १२२०१५ हिरियाणा) आणि गाखा कार्यालय येथे २१३, ररा मजला, यश पद्म आकेड, बोईसर तारापूर रोड, बोईसर (पश्चिम) – ४०१५०१, जि – पालघर कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री ज्याअर्थी आयआयएफएल-एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकान्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकवाकी वसुल करण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे तत्वाने, जे आहे जसे आहे तत्वाने आणि विना अवलब तत्त्वाने' तिच्या विक्रीच्या हक्कासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सुचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतल आहे. विक्री वेबसाईटः www.iiflonehome.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

ı	कजदार/ सह–कजदार/ हमीदार	मागणा सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर ामळकत/ तारण मत्तेचे वर्णन			प्रत्यक्ष कब्जाचा तारीख	राखाव ाकमत
	१. श्री. सिपाहिलाल २. सी. अंजू देवी ३. मे. माँ विष्णो इंजिनियरिंग वर्क (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०१३२७५७)	१६-डिसॅ-२०२२ ह. १८,२४,९५३/- (रुपये अठरा लाख वोबीस हजार नऊसे त्रेपन मात्र) बोली वाढीब रक्कम ह. २०,०००/- (रुपये वीस हजार फक्त)	१०३, कार्प बिल्ट अप १, इमारत शालिग्राम उमरोली पू	ो ते सर्व भाग आणि विभाग म्हणजेच पत्तर्ट क्र. मेंट एरिया मोजमापित ४५० चीरफ पूट, आणी सुपर मोजमापित वाहिरात ६२५ चीरस फूट, मजला क्र. क्र. ३ विंग ए, श्री गणेश अपार्टमेंट, टाउनियप सत्पाडा जेनेसिस एमआयडीसी रोड पडघा जिल्हा पालाय ४०१४०४. मापित ६५४ चीरस फूट)	₹.	२५-ऑगस्ट-२०२३ ०६-जुलै-२०२५ ारखेरोजीस एकूण धकवाकी २२,०७,०२५/- (रुपये बावीस गाख सात हजार पंचवीस मात्र)	ह. ६,००,०००/ – (रुपये सहा लाख मात्र) इसारा अनामत रक्कम (इअर) ह. ६०,०००/- (रुपये साठ हजार मात्र)
	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख:			इअर शेवटची तारीख		ई-लिलावा	ची तारीख/वेळ
I	०१-ऑगस्ट-२०२५ स. ११:०० ते दु. १४:००			०४-ऑगस्ट-२०२५ सायं. ५ पर्यंत ०६-		०६-ऑगस्ट-२०२५ स.	११:०० ते दु. १३:०० पर्यंत
- 1		× (0))			0.0		, ,

८८३६९५ (१११-

ठिकाणः मुंबई

दिनांकः १८.०७.२०२५

१. श्री. तारक नटवरलाल

मेहता (कर्जदार)

दिनांक : १८ जुलै, २०२५

ठिकाण : मुंबई.

अटी आणि शर्ती:-

अटा आप्य रता.= १. ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुख्यादार https://www.iiflonehome.com/ कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतींसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविणे/सादर करणे आवश्यक आहे.

करण आस्थक आह. बोलीदारांनी राजना बोली वाढविण्याची रक्कम मध्ये नमूद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. उर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीचा वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल. यशस्त्री बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारल्यापासून २४ तासांत (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे. खरेदीदारा सेस, प्रयोज्य मुद्राक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, वीच प्रमार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि दरासह इतर अनुपालिक खर्च, प्रभार मायाचे आहेत. खरेदीदारांना विक्री रकमेच्या व्यवहार/प्रदानाकरिता जो प्रयोज्य असेल तो टीडीएस मरावा लागेल आणि आयआयएफएल एचएफएलकडे टीडीएस प्रमाणपत्र जमा करावे लागेल.

बोलीदाराना ई-लिलाव विकी प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापवीं लिलाव विकी आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अरी आणि शतींकरिता वेबसाईट, https://iitfune

बालास्ताचा इन्स्ताचा पक्ष प्रक्रम्य मार्च व्यवसारा स्वाच नार्स्य करणानुसाराचा पक्षका आणा स्तिता प्रकारण प्रसार home.com आणि thtps://www.fill.com/home-loans/properties-fo-auction गर्फत जाण्याचा सञ्ज प्रयाच वेदा आहे. तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडी : care@iiflonehome.com, सपोर्ट हेल्पलाईन क्र. 1800 2672 498

मिळकतीचा तपशील, मिळकतीचे निरिक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क्र. १८०० २६७२ ४९९ येथे स. ०९.३२

११. वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रह करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जम

वाला वाहत बळत बसरवा बालादा/। तलाव बरदादान काणत्याहा टप्यावर प्रदानात कसूर कला तर ावक्रा रह करण्यात यहल आण अनादर जमा कलला रक्कम (इअर समावदात) जर करण्यात यहल आणि मिळकत पुन्हा विक्रसादी ठेवण्यात यहें ल. १२. एओ यांनी कोणतेही काण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रह करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्यार आयआयएफएल-एचएफएच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९ उप नियम (१) अन्वये १५ दिवसांची विक्री सूचना

कर्वदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषांपिक खर्चासह वरील नमूद रक्षम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्य लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वीरत धकवाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वमुल करण्यात येईल. तिकाणः पालघर दिनांकः १८-जलै-२०२५

ई-लिलाव विक्री सूचना

एडेलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

रिटेल सेंट्रल आणि नोंदणी कार्यालय: एडलवैस हाऊस, सीटीएस रोड लगत, कलिना, मुंबई ४०००९८ सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ सहवाचता सिक्यरिटी

इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ (''रुल्स'') च्या नियम ८(६) च्या परंतुकान्वये स्थावर तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना ारण धनकोंची वित्तीय सुविधा खाली नमूद (यापुढे **असाइनर/मूळ कर्जदाता** म्हणून संदर्भित) विविध ट्रस्ट चे ट्रस्टीच्या क्षमतेत कार्यरत एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमि कडे अभिहस्तांकीत केल्या आहे. सदर अभिहस्तांकनाला अनुसरुन, इएआरसी अभिहस्तांकनकत्यांच्या जागी आली आहे आणि तारण धनको म्हणून तिच्या अधिकाराचा वापर करीत आहे. की इएआरसी, तारण धनको च्या क्षमतेत कार्यरत असून सरफैसी ॲक्टच्या १३(४) व त्यामधील नियमान्वये खालील नमूद स्थावर तारण मत्तेचा कब्जा घेतला. सर्वसामान्य अनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे **१५ दिवसाची** सुचना देणवात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर तारण मत्ता या तारण धनकोंच्या नावे गहाण आहेत ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा तारण धनकोचे प्राधिकृत अधिकारी (प्रा. अ.) नी घेतला आहे त्या कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून इएआरसीला प्राप्त झालेले कोणतेही रक्कम वजा करून

त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्च/परिव्ययासह एकत्रित इएआरसीला थकीत येथील खालील नमूद रकमेच्या वसुलीकरिता ^{"'}जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि '**जे काहि आहे तेथे आहे''** तत्वाने विकण्यात येणार आहे. प्रत्येक मिळकतीकरिता राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमूद केलेली आहे. लिलावाकरिता ठेवलेल्या तारण मत्तेचा तपशील:

अ.	कर्ज खाते क्र./	कर्जदार/	विश्वस्त	१४-०७-२०२५	राखीव किंमत	इसारा अनामत	लिलावाची	कञ्जाचा
क्र.	विक्री संस्था	सह-कर्जदाराचे नाव	नाव	आणि १६.०७.२०२५	(रु. मध्ये)	रक्कम (इअर) रु.	तारीख	प्रकार
				रोजीस एकूण थकीत		मध्ये	आणि वेळ	
				रक्कम भारु				
۶.	एलकेवायएन-	१. दीपक एम. रणभिसे	ईएआरसी	₹.	रु.	रु. १,१०,०००/−	०६-०८-२०२५	प्रत्यक्ष
	एसटीएच०००००६१७७१	(कर्जदार) २.ज्योती दीपक	ट्रस्ट एससी-	२७,२५,००४/-	११,00,000/-		दु. २.३० वा.	
		रणभिसे (सह-कर्जदार)	888				_	
		३.सतीश एम. रणभिसे						
		(सह-कर्जदार)						
मिळ	मिळकतीचे वर्णन: – मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग म्हणजेच फ्लॅट क्र. ३०२, ३-चा मजल्यावर, महानगरपालिका घर क्र.७०११३२९, जुने महानगरपालिका घर क्र.११७५०, क्षेत्र सुमारे							
39 8	्र सौ मीय (कार्पेर) अमलेले	''ஹாய் ம்சு கர்பன்கா ப_3'' ப	लाव ओन्यतन्त्र	र जाणाऱ्या राग्यतीत आणि	। शित मंद्रा कॉमलेक	व गर्गाञ्चाणि गर्मी	गानगम्माल अपी चात	मोमागरी

ांदणीकृत क्र. टीएनए/ एएमही/ एचएसजी/ (टीसी)/ २९८५४/ २०१७-२८/ वर्ष २०१७, आणि सर्व्हे क्र. ८४, हिस्सा क्र. २, मोजमापित क्षेत्र २६८० चौ. मीटर वर बांधलेले स्थित थेरं लावली, बदलापर, ता. अंबरनाथ ीप:- में २५ मध्ये झालेला पर्वीचा लिलाव बोलीदारांच्या अभावामळे अयशस्वी झाला

२३,९७,०७७.१४/- | १२,१५,०००/-

२. सौ. स्वाती तारक एससी-३७१ मेहता (सह-कर्जदार) मेळकतीचे वर्णन:- प्लॅट क्र. २०७, २रा मजला, एफ विंग, इमारत क्र. १, पवित्र भूमी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील मोजमापित २६० चौरस फूट कार्पेट एरिया, (१) जुना सब क. २१४, हिस्सा क्र. ० (नवीन स. क्र. २३) (२) जुना स. क्र. २९१ हिस्सा क्र. ० (नेवीन स. क्र. २४) हिस्सा क्र. १, (३) जुना स. क्र. २१९ हिस्सा क्र.०, संबंधित नवीन स. क्र. ३२ हिस्स 5. २/२ आणि २/३ वरील जमिनीवर बांधकामित असलेले पवित्र धाम गाव: तिवरी, तालुका: वसई, ठाणे महाराष्ट्र ४०१२०८

ईएआरसी

टीप:	टीप:- याआधीचा लिलाव जून २०२५ आणि जानेवारी २०२४ रोजी झाला होता परंतु बोलीदारांच्या अभावामुळे तो अयशस्वी झाला.							
3	१०९००००३६८३ /	१) भय्यासाहेब यशवंत	ईएआरसी-	₹.	रु.	रु. ३,५०,०००/-	०५.०८.२०२५	प्रत्यक्ष
	पीसीएचएफएल	पाटील (कर्जदार)	ट्रस्ट-	१,६३,५६,०७२.२६	३५,००,०००/-		दु. ४.०० वा.	
		२) नितीन भय्यासाहेब	एससी-४७७					
		पाटील (सह-कर्जदार)						

मिळकतीचे वर्णन: तो सर्व फ्लॅट क्र. ४०१, चौथ्या मजल्यावर, मोजमापित ७६० चौरस फूट कार्पेट एरिया (७०.६३ चौरस मीटर), ''श्री सुयश'' को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेः म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, उर्सेकरवाडी, डोंबिवली (पूर्व), तालुका कल्याण आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित, तळमजला. + लिफ्टशिवाय ४ मजला, सर्व्हे क्र. २५, हिस्सा क्र. ३ (पी), मौजे जी. बी. पाथर्ली, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे आणि कल्याण डोंबिवलीच्या महानगरपालिका, डोंबिवली विभागाच्या हर्दीत, नोंदणी जिल्हा ठाणे आणि उप-नोंदणी जिल्ह ोप:- पूर्वीचा लिलाव जून २०२५, फेब्रुवारी २०२५ आणि जून २०२४ रोजी झाला होता परंतु बोलीदारांच्या अभावामुळे तो अयशस्वी झाला

१. श्री. सनील रामचंद ईएआरसी ०५.०८.२०२५ प्रत्यक्ष ०००००७७) आणि बलकवडे (''कर्जदार'') ट्रस्ट एससी- ३४,०६,७५९.३५/-१२,00,000/ दु. ४.०० वा. २. मौ. स्नेहल सनील १०९८१३९ (२५३-बलकवडे (सह-कर्जदार) ००००००८४) डीएचएफएल

मिळकतीचे वर्णन: फ्लॅट धारक क्र. फ्लॅट क्र. २३. ए-विंग. २रा मजला. सरभी सीएचएसएल. स.क्र. ५०. हिस्सा क्र. १. ५. ५. ७. स.क्र. ५१. हिस्सा क्र. ५. प्लॉट क्र. ६ आणि ७. गाव ारसोली, अलिबाग, जिल्हा: अलिबाग राज्य: महाराष्ट्र पिन कोड: ४०२२०१ अधिक विशिष्टपणे वर्णन केलेले दस्तऐवज क्र. ३२१९/२०१० मध्ये दि. ०४.०२.२०१० एसआरओ अलिबाग येथे टीप:- मार्च २०२५ आणि मे २०२५ मध्ये झालेला लिलाव बोलीदारांच्या कमतरतेमळे अयशस्वी झाला. लिलावाच्या प्रक्रियेसंबंधित महत्वाची माहिती:

?	सर्व डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) मुंबई येथे एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड- ईएमडी खातेच्या नावातील काढण्यात यावा.					
2	आरटीजीएस द्वारे केलेली ईएमडी पेमेंट असेलः खाते चे नावः ए डलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड – ईएमडी खाते, खाते क्र.: ०००४०५१५८६०२,					
	बँकेचे नाव ः आयसीआयसीआय बँक, आयएफएससी कोड ः आयएफएससी आयसीआयसी००००००४					
ş	इअरचे सादरीकरणाचे शेवटचे दिनांक	लिलावाच्या दिनांकाच्या १ दिवस अगोदर प्राप्त असावा				
У	बोलीचे सादरीकरणाकरिता ठिकाण	१ला मजला, एडलवैस हाऊस, सीटीएस रोड लगत, कलिना, मुंबई-४०००९८				
ų	लिलावाचे ठिकाण (लिलावाचे वेबसाईट)	ई-लिलाव (https://auction.edelweissarc.in)				
६ संपर्क तपशील टोल फ्री क्रमांक: १८००२६६६५४० वेबसाई		टोल फ्री क्रमांक: १८००२६६६५४० वेबसाईट - https://auction.edelweissarc.in/				
9	मिलकतीचे निरीक्षणाचे दिनांक आणि वेल	अगोदर नियक्त केल्याप्रमाणे				

Edelweiss

सही/- प्राधिकृत अधिकारी एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड करीता

०५.०८.२०२५ प्रत्यक्ष

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया ईएआरसीची वेबसाईट म्हणजेच https://auction.edelweissarc.in मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्याव