

Parinee Crescenzo, "A" Wing, 1102, 11th Floor,
"G" Block, Plot No. C38 & C39,
Behind MCA, Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai - 400 051, India.
Phone : 91-22-6124 0444 / 6124 0428
Fax : 91-22-6124 0438
E-mail : vinati@vinatiorganics.com
Website : www.vinatiorganics.com
CIN : L24116MH1989PLC052224



September 19, 2025

BSE Limited

(Listing Department)
P. J. Towers, 1st Floor,
Dalal Street, Mumbai – 400 001.

Scrip Code: 524200

National Stock Exchange of India Ltd.

Listing Department,
Exchange Plaza, Plot No. C/1, 'G' Block,
Bandra-Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai – 400 051.

NSE Symbol: VINATIORGA / Series: EQ

Dear Sir/Madam,

Sub.: Intimation of Newspaper publication.

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed extract of the following newspapers as published on September 19, 2025 regarding Notice to the shareholders in compliance with the SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, for relodgement of transfer requests of physical shares;

1. Free Press Journal ((English));
2. Navshakti (Marathi).

You are requested to take the same on record.

The above information is also available on website of the Company at www.vinatiorganics.com.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **Vinati Organics Limited**

MILIND

Digitally signed by MILIND
ARVIND WAGH

ARVIND WAGH

Date: 2025.09.19 11:53:09

Milind Wagh
Company Secretary/Compliance Officer

Encl: As above

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT **Shri. Rammiklal Ratanishi Shah (Kuthia)** son of Ratanishi Jetha Shah (Kuthia) and the Legal heir of Late Shri. Ratanishi Jetha Shah (Kuthia) is holding basement on Ground Floor in Dipti Apartments, The Said Original Agreements dated 27th September, 1985 between Hasmukh Builder, Mr. Anwar's, Kasam and Mr. Vijay J. Soman, Prop. of M/s Nitya Agencies AND 6th December, 1990 between Mr. Vijay Soman, Prop. of M/s Nitya Agencies and Late Shri. Ratanishi Jetha Shah (Kuthia) pertaining to the said basement are misplaced or Lost and not traceable. Any person or any body can contact me at the number given below if the said documents are found.

SCHEDULE OF PROPERTY
ALL THAT basement on Ground floor in Dipti Apartments admeasuring about 550 sq. feet situate lying and being at Shiram Maruti Road No-1, Naupada, Thane (W) and bearing C.S.No. 14, Tikka No. 23, Villageand District(Thane).

DATED THIS 18th SEPTEMBER 2025 Sd/-
D. K. JAGIASI
(D.K. CONSULTANTS)
Mob No: 9820026635

FORM NO. 14
[See Regulation 33(2)]

By Regd. A/D. Dasti failing which by Publication



**OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I/II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)**

1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A,
Vashi, Navi Mumbai- 400703

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS
& BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE
TO THE INCOME TAX ACT, 1961.

RP NO. 181 OF 2015

BANK OF INDIA

VS

M/S. SANKALP ENTERPRISES & ORS.

To.
CD-1. M/S SANKALP ENTERPRISES
OFFICE AT- 3, RAJAPARTMENT, MANISHA NAGAR,
OPPOSITE SAIBABA MANDIR, KALWA (WEST), THANE- 400603.

1. This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) in OA/307/2005 an amount of Rs. 68,66,189.00 (Rupees Sixty Eight Lakh Sixty Six Thousand One Hundred Eighty Nine Only) along with pendente lite and future interest and costs has become due against you (Jointly and severally).
2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts -Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.
3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of your assets on or before the next date of hearing
4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on 25.09.2025 02:30 p.m. for further proceedings.
5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay
- (a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate/ execution proceedings.
- (b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes, and all other proceedings taken for recovering the amount due.
- Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 22/08/2025.



Sd/-
(DEEPA SUBRAMANIAN)
RECOVERY OFFICER-II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)

बैंक ऑफ बड़ोदा Bank of Baroda

Neral Branch(3780)
Gurukrupa Brahmin Aali,
Near Shivaji Ground Neral, Taluka Karjat
Dist Raigad, 410 101
Email:- neral@bankofbaroda.com

POSSESSION NOTICE [For Immovable Property] [Rule 8(1)]

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of Bank of Baroda, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 13-06-2025 calling upon the Borrower **Mrs. Namrata Narayan Karale D/o Mr. Narayan Altmarn Karle** to repay the amount mentioned in the notice Rs. 12,91,588.23/- (Rupees Twelve lakhs Ninety-one Thousand Five Hundred Eighty Eight and Twenty Three Paise Only) less recovery, together with further/future interest @ 15% with monthly rest w.e.f. 08.06.2025 and incidental expenses, costs & charges etc. incurred and to be incurred within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and public in general that the undersigned being the authorized officer of Bank of Baroda has taken Symbolic Possession of the property as described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with the Rule 8 of the said Rules, 2002 on this **17th day, Sept of the year 2025.**

The Borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Bank Of Baroda, Neral Branch for an amount of being Rs. 12,91,588.23/- (Rupees Twelve Lakhs Ninety One Thousand Five Hundred Eighty-Eight and Twenty Three Paise Only)** and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property(Said Flat)

Trishul Apartment, Flat No.104, on 1st Floor, Neral, Taluka Karjat, District-Raigad 410101. Area admeasuring about 365 Sq.ft. (Built-up) equivalent to 33.9 sq.mts, and carpet area 257 sq.ft. equivalent to 23.84 sq.mt, being constructed on property bearing Survey Nos.442, Plot No.13, Survey No.412, Plot No.13 old Survey No.30/1K, Plot No. 13 at Village Neral, Tal. Karjat, Dist. Raigad in the registration District of Raigad and registration sub District Karjat are also now falling with in the Neral Grampanchayat-410101. Belonging to Mrs. Namrata Narayan Karale D/o Mr. Narayan Altmarn Karale. **Bounded by-North:** Open to Air, **South:** Lobby, **West:** Flat No 103, **East:** Staircase

Date : 17.09.2025
Place : Neral
Sd/-
Authorized Officer, Bank Of Baroda

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

Asset Recovery Management Branch, 21, Veena Chambers, Mezzanine Floor, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001 Tel: 09466747894
Web Site : www.unionbankofindia.com E-mail:- ubin0553352@unionbankofindia.bank
Ref. No. -ARB: MSM: KCK: DN: 03:2025-26 Date: - 04.08.2025
Place: - Mumbai

- To,
1. **Borrower, Mr. Deep Vinodkumar Tanna**, 703, Ramkupa CHSL, Devji Bhimji Lane, Off. Mathradas Road, Kandivali (W), Mumbai- 400067.
2. **Guarantor, Mr. Sheetal Deep Tanna**, 703, Ramkupa CHSL, Devji Bhimji Lane, Off Mathradas Road, Kandivali (W), Mumbai- 400067..
3. **Borrower, Mr. Deep Vinodkumar Tanna**, Flat No. 802, B Wing, 8 th Floor, Goregaon Pearl CHSL, Siddharth Nagar, Goregaon (West), Mumbai-400104.
4. **Guarantor, Mr. Dharmesh Prataprai Pujara**, 304, Darshana Vithaihal Road, Vileparle (West), Mumbai- 400056.

Sir/Madam,
Notice under Sec.13 (2) read with Sec.13 (3) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

You the Borrower/Mortgagor **Mr. Deep Vinodkumar Tanna**, have availed the following credit facilities from our Union Bank Of India, Gokuldharm Branch, Mumbai, (at present ARM Branch Mumbai) and failed to pay the dues/instalment interest / operate the accounts satisfactorily and hence, in terms of the RBI guidelines as to the Income Recognition and Prudential Accounting Norms, your account/s has/have been classified as Non-Performing Asset as on **28.09.2023. As on 28.09.2025** a sum of **Rs. 1,15,07,947.64 (Rupees One Crore Fifteen Lacs Seven Thousand Nine Hundred Forty-Seven Paise Sixty-Four Only)** is outstanding in your account. The particulars of amount due to the Bank from you in respect of the aforesaid account are as under:

Type of Facility	Sanctioned Limit	Running Ledger as on date of 31.07.2025	Unrecovered Inttt. From NPA Dt (28.09.2023) to 31.07.2025	Total dues as on 31.07.2025
Home Loan	Rs. 1,00,00,000.00	Rs. 93,88,190.64	Rs. 21,19,757.00	Rs. 1,15,07,947.64
Total	Rs. 1,00,00,000.00	Rs. 93,88,190.64	Rs. 21,19,757.00	Rs. 1,15,07,947.64

To secure the repayment of the monies due or the monies that may become due to the Bank, You the mortgagor **Mr. Deep Vinodkumar Tanna** had executed documents on **08.10.2012** and created security interest by way of Mortgage of immovable property described herein below: Flat No. 802, B Wing, 8th Floor Admeasuring area 1207 Sq. Ft (Built Up) Goregaon Pearl CHSL CTS 27 (Part) Survey 7, Vill: Goregaon, Tal: Borivali, Dist. Mumbai. 400104.

Therefore, you are hereby called upon in terms of section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002, to pay a sum of **Rs. 1,15,07,947.64 (Rupees One Crore Fifteen Lacs Seven Thousand Nine Hundred Forty Seven Paise Sixty Four Only)** together with further interest from 01/08/2025 and charges at the contractual rate as per the terms and conditions of loan documents executed by you and discharge your liabilities in full within 60 days from the date of receipt of this notice, failing which, we shall be constrained to enforce the aforesaid securities by exercising any or all of the rights given under the said Act.

As per section 13 (13) of the Act, on receipt of this notice you are restrained /prevented from disposing of or dealing with the above securities without the consent of the bank. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI in respect of time available, to redeem the secured assets.

Yours Faithfully,

Sd/-
Authorised Officer
Union Bank of India

Note: - Herewith, we bring it to your notice that all the previous actions such as 13(2) notice dated **05.10.2023 & 13(4)** notice issued earlier by the Bank under SARFAESI Act 2002 have been withdrawn including the symbolic possession of the secured assets possession taken earlier.

REGD. A/D/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM & PUBLICATION/NOTICE BOARD OF DRT
SALE PROCLAMATION
OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II, MUMBAI.
T.R.P. No. 48/2023 (R.P.102/17)
DATED: 09.09.2025
EXH. - 148

MTNL Bhavan, 3rd Floor, Colaba Market, Colaba, Mumbai.
PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993.
Canara Bank, Kandivali (W) Branch V/s
1.....Certificate Holders/Org. Applicants
M/s. Makharia Traders & Ors
CD1: **M/s. Makharia Traders**, Office at Block No 202, 2nd Floor, Vyapar Bhavan, Sector 38/70, Narsi Natha Society, Masjid Bunder, Bombay 400 009.
CD2: **Mr. Surajprakash Makharia**, 7 Highway Roas Society, Dixit Road, Vile Parle (East), Mumbai 400 057.
CD-3: **Mr. Harikrishna Makharia**, 7 Highway Roas Society, Dixit Road, Vile Parle (East), Mumbai 400 057.
CD 4: **Mr. Sanjay B Makharia**, 7 Highway Roas Society, Dixit Road, Vile Parle (East), Mumbai 400 057.
CD5: **Mr. Rajiv B Makharia**, 7 Highway Roas Society, Dixit Road, Vile Parle (East), Mumbai 400 057.

Whereas Honble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal No. III Mumbai has drawn up the Recovery Certificate in Original Application No. 533 of 2001 for recovery of **Rs.11,38,250.00** with interest from the Certificate Debtors and a sum of **Rs. 7,16,30,000/- (upto 18.12.2024)** is recoverable together with further interest and charges as per the Recovery Certificate / Decree
And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said certificate
And whereas a sum of **Rs. 11,38,250.00** along with pendente-lite and further interest @ 15% p.a. from the date of filing of application i.e. **22.04.1994** till payment and/or realization from CDS
Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the property shall be sold on **11.11.2025 between 02:00 PM to 03:00 P.M.** (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required) by open public e-auction and bidding shall take place through "On line Electronic Bidding" through the website of **M/s. C-1 India Private Limited (www.bankeauctions.com)**, having address at **Plot No 68, Sector 44, Gurugram - 122003, Haryana, India. Contact Person: Mr. Bhavik Pandya (Mobile +91 8866682937 / 01244302000). Email address maharashtra@c1india.com & gujarat@c1india.com.** (Support help Desk No. +91 8866682937 / 01244302000)
The intending bidders should register themselves on the website of the aforesaid e-auction agency well in advance and get user ID and Password for uploading of requisite documents and/or for participating in the open public e-auction
For further details contact: **Suman Sekhar Samal, Senior Manager, Mobile:- 9766470191**
The sale will be of the property of the C.Ds above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attached to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot / property.
The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned.
The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation.
No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold.
The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act, 1961 and the rules made there under and to the following conditions:-
1. The reserve price below which the property shall not be sold is **Rs. 63,00,000/- (Rupees Sixty Three Lakhs Only)**.
2. The amount by which the bid is to be increased shall be **Rs.50,000/- (Rupees Fifty Thousand only)**. However, the decision in this regard of the undersigned shall be final and binding on the parties concerned. In the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as to the bidder, the lot shall at once be again put up to auction.
3. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of that respective lot. It shall be in the discretion of the undersigned to decline/ accept the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so or for reasons otherwise.
4. The public at large is hereby invited to bid in the said E-Auction. The online offers along with EMD amounting to **Rs. 6,30,000/- (Rup ees Six Lakhs Thirty Thousand only)**, is payable by way of RTGS/NEFT in the Account No.: 120034526622, IFSC Code No: CNRB0000210 The offers in a sealed envelope (addressed to the Recovery Officer, DRT-II, Mumbai superscribing T.R.P.No.48 of 2023 only containing duly filled in and blue ink signed prescribed bid form giving complete detail is of the bidder(s) including e-mail ID, Mobile Number etc., alongwith self attested copies of PAN / TAN Card, Address Proof, Photo Identity Proof of the bidder(s) and RTGS / NEFT details towards EMD Amount of **Rs.6,30,000/- (Rup ees Six Lakhs Thirty Thousand only)** should be deposited with the undersigned not later than by **4:00 P.M. on 06.11.2025**.
5. The bidder (s) shall also declare if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals and sign declaration accordingly. In the latter case, they shall be required to deposit with the bid documents their original authority duly ink signed by their principal together with complete KYC of the said principal duly attested by the said principal together with complete KYC of the authorized person. In case of the company, authenticated copy of resolution passed by the board members of the company or any other authenticated documents confirming representation / attorney of the company together with complete KYC of the said principal company and complete KYC of the authorized person shall also be submitted alongwith the bid documents. In case of failure, bid shall not be considered.
6. The bidder (s) shall also upload online on the website of the aforesaid e-auction agency, after registering themselves on the website of the aforesaid e-auction agency, copy of the duly filled in prescribed bid form alongwith photocopies of the documents as stated in **para 5 here in above. The last date for submission of online bid is 06.11.2025 by 4:00 P.M.**The physical inspection of the properties may be taken between **10:00 A.M. and 5:00 P.M. on 03.11.2025** at the property site. For further details contact: **Suman Sekhar Samal, Senior Manager, Mobile:- 9766470191**
7. Once the bid is submitted it is mandatory for the bidder (s) to participate in the bidding process of the e-auction by logging in on the e-auction agency portal, failing which the EMD shall be forfeited to the Government, if the undersigned thinks fit.
8. The successful bidder shall be required to deposit **25% of his final bid amount** after adjustment of EMD by next bank working day i.e. **by 4:00 P.M., in the said account as per details mentioned in para 4 above.**
9. The successful highest bidder shall also deposit the balance **75% of final bid amount** on or before **15th day from the date of auction sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in para 4 above.**
10. In addition to the above, the successful highest bidder shall also deposit **poundage fee with Recovery Officer-II, DRT-II @ 2% upto Rs. 1,000/- and @ 1% of the excess of said amount of Rs. 1,000/- through DD in favour of Registrar, DRT-II, Mumbai, within 15 days from the date of auction sale of the property.**
11. In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting successful highest bidder shall forfeit all claims to the property or the amount deposited. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Further, the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall or difference between his final bid amount and the price for which it is subsequently sold.
12. The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT IS BASIS".
13. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any reason.

No. of Lots	Description of the property to be sold with the names of the co-owners where the property belongs to defaulter and any other person as co-owners.	Revenue assessed upon the property of any part thereof	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value
1	2	3	4	5
1	Office Premises bearing No.202, Vyapar Bhavan Commercial Premises Co-operative Society situated at 368/70, Narsi Natha Street, Mumbai 400 009.	Not Available	Identified Property	Vide Exhibit 109 & Exhibit 117, M/s.Punjab Dyes and Chemicals Mfg Associations and Partnership firm is claiming Tenancy rights over the identified property. The Exhibit 109 and Exhibit 117 shall be decided before the confirmation of sale.

Given under my hand and seal on this 09th Day Of September, 2025
Sd/-
S. K. Sharma,
Recovery Officer, DRT-II, Mumbai

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

ICICI Bank
Branch Office: ICICI Bank Ltd, BP-4, Technopolis Building, 4th Floor, Sector V, Salt Lake City, Kolkata West Bengal - 700091
CIN No: L65190G1994PLC021012, www.icicibank.com

The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice.
Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs)	Name of Branch
1.	Shalini Ria/ Akhleshwar Kumar/ 604, BLDG No. 14B, Mandar Chs Ltd, New Mhada Colony, Near Poonam Nagar Andheri (W) Maharashtra Mumbai- 400093/ LBNN00004405668	Flat No. 4-A, 4th Floor, "Dwarika Dham", Holding No. 0020005204000A1 R.S., Plot No. 489, Sub-Plot No. 489/P, Khata No. 12, Khewat No. 2, Thana No. 186, P.S. Boriatru, Ward No. 03, Ranchi Municipal Corporation, Village Chiraudi, District Ranchi, Jharkhand Admeasuring an area of Flat Having Super Built Up 1538 Sq. Ft. With One Car Parking Space (P05-4A, Described In Map) on Ground Floor Together With 459.68 Sq. Ft. Undivided Proportionate Share of Land North: Open to Sky/south: Open to Sky East: Flat, Stair and Corridor West: Open to Sky/ Date of Symbolic 15/09/2025	May 28, 2025 Rs. 35,24,070.40/-	Mumbai/ Ranchi

The above-mentioned borrower(s)/guarantor(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgage/ properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: September 19, 2025,
Place: Mumbai
Sincerely Authorised Officer,
For ICICI Bank Ltd,

VINATI ORGANICS LIMITED
Regd. Off.: B-12 & B-13/1, MIDC Indl. Area, Mahad - 402 309, Dist. Raigad, Maharashtra, India.
Corp. Office: Parinee Crescenzo, 1102, 11th Floor, "G" Block, Plot No. C38 & C39, Behind MCA, BKC, Bandra (E), Mumbai - 51.
Phone - +91-22-61240443, Fax - +91-22-61240438, CIN: L24116MH1989PLC052224, Email: shares@vinatiorganics.com Website: www.vinatiorganics.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS - SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGE MENT OF PHYSICAL SHARE TRANSFER REQUEST

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, shareholders are informed that a special window is available for re-lodgement of physical transfer deeds that were originally submitted before April 1, 2019 and were rejected/returned or not processed due to deficiencies in documents or process or otherwise and also missed to re-lodge their request before cut-off date i.e. March 31, 2021.

The special window is open from July 7, 2025 to January 9, 2026. All such re-lodged shares will be transferred only in dematerialised form and due process shall be followed for such transfer-cum-demat request.

Eligible Shareholders are requested to re-submit their transfer requests along with requisite documents to Company's Registrar and Transfer Agent i.e. M/s MUFG Intime India Pvt. Ltd. (formerly Link Intime India Pvt. Ltd.), Unit: Vinati Organics Limited, C-101 Embassy 247 , L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400083, Email: ml.helpdesk@in.mpmis.mufg.com, ContactNo.: +918108116767.

For Vinati Organics Limited
Sd/-
Date : September 18, 2025
Place : Mumbai
Milind Wagh
Company Secretary/Compliance Officer

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to all persons concerned, including tenants, occupants, claimants, and/or owners in possession of or having any claim, right, title or interest in the properties described hereinbelow, to come to the possession/tenancy rights, if any, in respect of the redevelopment of said properties. Any person having any such right, title, interest or claim is hereby called upon to submit the same, together with documentary proof thereof, to the undersigned within 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice, failing which it shall be deemed that no such right, title, interest or claim exists, and no further claims will be entertained thereafter.

Property 1 – Matru Smriti
All that piece and parcel of land admeasuring 242.47 square meters equivalent to 290 square yards and bearing Final Plot no. 683 of Town Planning Scheme IV (1st Variation) of Mahim Area, Mumbai City and bearing corresponding Cadastral Survey no. 2110 of Mahim Division and Survey nos. 1/1571, 2/1571 and 3/1571 situate, lying and being at Off Ranade Road, Dadar, Mumbai 400028 together with residential structure standing thereon known as 'Matru Smriti' comprising of ground plus 4 (four) upper floors and consisting of 8 (eight) rooms..

List of occupants/tenants of 'Nirmal Bhavan':

Sr. No.	Name of Tenants	Name of Occupants	Floor	Room No.	User
1.	Mrs. Hema Hemant Parshurami	Mrs. Hema Hemant Parshurami	Ground	1	R
2.	1] Mrs. Malti Surandera Shah 2] Mrs. Neepa Jinesh Parikh 3] Mamta Nirmal Shah 4] Mr. Manan Jitendera Shah 5] Mr. Mayank Jitendera Shah 6] Amita Sunil Wadia 7] Mrs. Sangeeta Nishih Patel 8] Trupti Ameet Pandit	1] Mrs. Malti Surandera Shah 2] Mrs. Neepa Jinesh Parikh 3] Mamta Nirmal Shah 4] Mr. Manan Jitendera Shah 5] Mr. Mayank Jitendera Shah 6] Amita Sunil Wadia 7] Mrs. Sangeeta Nishih Patel 8] Trupti Ameet Pandit	Ground	2	R
3.	Miss. Neeta Taranath Prabhu	Miss. Neeta Taranath Prabhu	1st	3	R
4.	Mr. Tonk	Mr. Roopal Harishkumar Tonk (to be allocated to the Owners subject to result of eviction proceeding under the suit being Suit bearing no. R.A.E & R Suit No. 1068 of 2024 filed before Small Causes Court, Mumbai)	1st	3	R
5.	Mrs. Shubhangi Pradeep Nevrekar	Mrs. Shubhangi Pradeep Nevrekar	2nd	5	R
6.	Miss. Sujata Anant Naik	Miss. Sujata Anant Naik	2nd	6	R
7.	1] Mrs. Sonal Mehta, 2] Mrs. Minal Navin Mehta, 3] Mrs. Kunjal Janak Sheth & 4] Mrs. Rupal Mehta	1] Mrs. Sonal Mehta, 2] Mrs. Minal Navin Mehta, 3] Mrs. Kunjal Janak Sheth & 4] Mrs. Rupal Mehta	3rd	7	R
8.	1] Mrs. Sonal Mehta, 2] Mrs. Minal Navin Mehta, 3] Mrs. Kunjal Janak Sheth 4] Mrs. Rupal Mehta	1] Mrs. Sonal Mehta, 2] Mrs. Minal Navin Mehta, 3] Mrs. Kunjal Janak Sheth 4] Mrs. Rupal Mehta	4th	8	R

Property II – Nirmal Bhavan
All that piece and parcel of land admeasuring 579.43 square meters equivalent to 692.99 square yards and bearing Final Plot no. 680 of Town Planning Scheme IV (1st Variation) of Mahim Area, Mumbai City and bearing corresponding Cadastral Survey no. 2011 of Mahim Division and Survey nos. 1/1571, 2/1571 and 3/1571 situate, lying and being at Of Ranade Road, Dadar, Mumbai 400028 together with residential structure standing thereon known as 'Nirmal Bhavan' comprising of ground plus 3 (three) upper floors and consisting of 16 (sixteen) rooms

List of occupants/tenants of 'Nirmal Bhavan':					
Sr. No.	Name of Tenants	Name of Occupants	Floor	Room No.	User
Ground Floor					
1.	Mr. Rajendra Narayan Wagle	Mr. Rajendra Narayan Wagle	Ground	1	R
2.	Mr.Kishore Parekh	Mr. Kishore Jamnadas Parekh	Ground	2	R
3.	Late. Suhasini D.Gokhale	Mr. Vidyanand Dattatray Gokhale	Ground	3	R
4.	Mr. Mahesh Mhatre	Mr. Mahesh Vijaykant Mhatre	Ground	4	R
1st Floor					
5.	Mr. Mayank Shah & Deepa Shah	Mr. Mayank J. Shah & Deepa M. Shah	1st	5	R
6.	Mr. Himanshu Pandit	Mr. Himanshu Bhalchandra Pandit	1st	6	R
7.	Mrs. Jaya Bhatt	Mrs. Jaya Madhav Bhatt	1st	7	R
8.	Mr. Sameer Desai	Mr. Sameer Ashok Desai	1st	8	R
2nd Floor					
9.	Mr. Mayank J Shah & Deepa M. Shah	Mr. Mayank J Shah & Deepa M. Shah	2nd	9	R
10.	1] Smt. Malti Shah, 2] Mrs. Neepa Parikh 3] Mrs. Mamta Shah	1] Smt. Malti S Shah, 2] Mrs. Neepa Jinesh Parikh 3] Mrs. Mamta Nirmal Shah	2nd	10	R
11.	1] Smt. Malti Shah, 2] Mrs. Neepa Parikh 3] Mrs. Mamta Shah	1] Smt. Malti S Shah, 2] Mrs. Neepa Jinesh Parikh 3] Mrs. Mamta Nirmal Shah	2nd	11	R
12.	Mr. Monish Mistry	Mr. Monish Ochhavlal Mistry	2nd	12	R
3rd Floor					
13.	Mr. Manan Jitendra Shah & Mrs. Hemangi M. Shah	Mr. Manan Jitendra Shah & Mrs. Hemangi M. Shah	3rd	13	R
14.	Mr. Manan Jitendra Shah & Mrs. Hemangi M. Shah	Mr. Manan Jitendra Shah & Mrs. Hemangi M. Shah	3rd	14	R
15.	1] Amita Wadia, 2] Sangeeta Patill 3] Trupti Pandit	1] Amita Sunil Wadia, 2] Sangeeta Nishith Patill 3] Trupti Ameet Pandit	3rd	15	R
16.	1] Amita Wadia, 2] Sangeeta Patill 3] Trupti Pandit	1] Amita Sunil Wadia, 2] Sangeeta Nishith Patill 3] Trupti Ameet Pandit	3rd	16	R

[illegible][illegible][illegible]



विनती ऑर्गेनिक्स लिमिटेड

नोंदणी कार्या.: बी-१२ व बी-१३/१, एमआयसीटी ईड. एरिया, महाड - ४०२ ३०९, जि. रायगड, महाराष्ट्र, भारत.
कां.पों. कार्यालय: पेरीनी क्रैसेन्डा, ११०२, ११ व मजला, "वी" ब्लॉक, प्लॉट क्र. सी३८ आणि सी३९,
 एमसीए मार्ग, बीकेसी, वांद्रि (पु.), मुंबई-५१.
फोन: +९१-२२-६१२०XXXXX/२८, **फॅक्स:** +९१-२२-६१२०XXXX३८, **सीआयएन:** प्ल२४१११६एमएच१९८१एलसी०५२२२४,
ई-मेल: shares@vinatiorganics.com, www.vinatiorganics.com

भागधारकांना सूचना-प्रत्यक्ष शेअर हस्तांतरण विनंती पुन्हा

दाखल करण्यासाठी विशेष खिडकी

सेबी सक्चुरल क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/१७, दिनांक ०२ जुलै, २०२५ ला अनुसमन भागधारकांना कळविण्यात येते की, प्रत्यक्ष हस्तांतर विलेख जे ०१ एप्रिल, २०१९ पूर्वी मूळ सादर केले होते आणि दस्तऐवजीकृत झट्टीमुळे नाकारले/परत पाठवले/प्रक्रिया न झाल्याने किंवा अन्य कारणांवरण आणि ३१ मार्च, २०२१ या कट-ऑफ तारीखेपूर्वी पुन्हा दाखल करण्याचे राहुन गेले ते पुन्हा दाखल करण्यासाठी विशेष खिडकी उपलब्ध आहे.

ही विशेष खिडकी ०७ जुलै, २०२५ पासून ०९ जानेवारी, २०२६ पर्यंत खुली राहील. पुन्हा दाखल करण्याचे असे सर्व शेअर्स फक्त डिमिटरियलान्ड स्वरूपात दाखल करण्यात येतील आणि रिसटर प्रक्रिया असे हस्तांतर-नि-डिमेंट विनंतीसाठी अवलंबण्यात येईल. पात्र भागधारकांना कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर पॅट्र हणजेच मे. एमयूफजी लिंक ईनट्राईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी लिंक ईनट्राईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड अशी जात), युनिट/विनंती ऑर्गेनिक्स लिमिटेड, सी-१०४, एम्बसी २७५, एल. बी. एम. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई ४०००८३, ई-मेल: mt.helpdesk@in.mpmcs.mufg.com, संपर्क क्र.: +९१९०८९१६७६७ यांचेकडे आवश्यक दस्तावेजांसह त्यांची हस्तांतर विनंती पुन्हा दाखल करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

विनती ऑर्गेनिक्स लिमिटेड करिता

सही/-

मिलिंद व्यास

कंपनी सचिव/अनुपालन अधिकारी

दिनांक: १८ सप्टेंबर, २०२५
 ठिकाण: मुंबई

[illegible]

परिगणित निविद्वि कलेत्या संघातचो विळिद्वि अतल्लो जाईल. जर, फळकितनीच्या एखाद्या हिल्ल्याचो फळकितून रुपावळी कलेत्यान कलेतून देवो भाल्ले तर, उर्वीत बावळीक सही लावडावळी वांयवळी जातल. जर, फळकितनीच्या अधिकारकलेतून देव प्रमाणपत्रांतल बकाबकी, वळी, खर्च (विकिच्या खर्चावेलें) कोणत्याचो फळकित आशो त्या केती फळीचो पोरनो देवो अथवा प्रमाणपत्रांतल लकम, खर्च वा खर्च निमन्यावळीचो फळकित देव प्रमाणपत्रांतल देव कलेत केले तलें सही दिवळी वांयवळियाचो वेतल.

विकिणी सहीन देवतलें सही करपाचो कोणत्याही अधिकारी फळी अयक खर्चो देव किंवा अयकखर्चो फळकितानो फळकितनीचो वळी, पंगण फळी कोणत्याही कलेतिसावें प्रमाणित करू शकना जातल. फळकित निविद्वि अतल्लो, १९६५ च्या दुसऱ्या परिगणित वळीत आशें आनी त्यानअंतर्गचेर निमन आशें घालिल्ले फळकितानो अर्पण होतलें.

जोडलेल्या परिगणितान विळिद्वि तय्यार हेर निमन्यावळीच्या खोबीन माहितीमगळो दिले आशें, परंतु ह्या उद्देशाचेंरचोवतल कोणत्याही बुद्दी, गैर-विषयी फळी जेव्हासोतलें निमन्यावळीकारक अशे देवमाग बांयल्ले नसतल.

५. ज्या खाती मेळकत फळकित जाणार आनी ती राखील विळन **₹. ६३,००,०००/- (छायेचे तरेचेर लाख मात)**

५.१ खातेक लेवीत वावडावळीची **₹. ५,००,०००/- (पांच लाख हजार मात)**. खातीन देव संतुलितलें निमन्यावळीकारक निमन अंश विमन आशें संघित्य धरपावळीचेंर बंधनकारक आसतलें. खातेक लेविल्ले निमन अंश विमन आशें संघित्य धरपावळीचेंर बंधनकारक आसतलें. खातेक लेविल्ले निमन अंश विमन आशें संघित्य धरपावळीचेंर बंधनकारक आसतलें.

५.२ खातीन बांयवळीचेंर संघित्य धरपावळीचेंर दवरपी दवरपी वेतल केलें जातलें. हे संतुलीन निमन्यावळीकारकाची पडवील अवयवतुन फळी, जेव्हा सवा सव्ण हिल्लो आशें की, देव कलेत आशें फळी आशे तरेचो हो कालो अवयवतलें आशे आनी वेतलें कालो नकाबकीची/बकाबकीचो.

५.३ माग अंकवळी कर देव-हिल्ल्यावळीची ती माहितीमगळी अशें आसतलें. अर्नमनत देवतलें फळकित **₹. ६,३०,०००/- (छायेचे तरेचेर लाख तीन मात)** ती इतर (कम खाते **₹. १,०००५५,९६६२/-** आग्रामपत्राचो कांड **₹. ००८९००००००००** होतलें अर्जोडिणी/एव्हर्ग्रीन कर देव आशे, **₹.६३,००,०००/-** पंगणा पंगणा, बोलीतगळीचो आर्जोडिणी पंगणाचो पंगणाचो प्रमाणित देविल आशें आतलें. **CONSBOND** होतलें अर्जोडिणी/एव्हर्ग्रीन कर देव आशें, **₹.६३,००,०००/- (छायेचे तरेचेर लाख तीन मात)** खाते आशे तर फळकितानो अर्जोडिणी/एव्हर्ग्रीन वळिल्ले देवतलें फळकित आशें आनी निळा शब्दां सही केलें वळिल्ले होतलें देव प्रमाणित देवतलें प्रमाणित होतलें (फक्त टी. आर. पी. **₹. ४८ स २०१३** अशें उळखपाचें लिल्ले सुतलु अर्जोडिणी, झिडटीआर टी) वांयलां नसां. सीवो होतलें वळिल्ले लिल्ले प्रमाणपत्रांतल प्रमाणित **₹.११,२०,२०५** रोजी सवा. **₪.००** पंगणतलें निमन्यावळीकारकाचें ज्या कालो आवयकारक आशें.

५.४ बोलीतगळीचो वळिल्ले फळी त्यांच्या फळकित्याचो वळिल्ले होतलें लालन असीतल तर, त्यांची प्राधिकृतनी ज्या केती पाहिजे, नंतरच्या बावळीत त्यांची मुख्यावळी रितसर रस्साशेवळी कर देव मुख्यावळीचो कलेतो केवयारी सवा फळकित त्यांच्या मुख्यावळीन रितसर सही केलें सवा प्राधिकृतनो कलेतो दवरपावळीचेंर ज्या कालो आवयकारक आशें. कलेनीच्या बावळीत कलेनीच्या **४८** हिल्ल्यांची वांयवळी दळावळी परत फळकित देव मुखय कारकाचो सवुर्ग कलेतलें सवा प्रतिनिधीन/मुख्यावळीचो वळी कलेतलें अशें दवरपावळीचो वळी कलेतलें अशें आवयकारक आशे. कडू करपाचो कलेतो विल्लावेलो वेतलो जातलें जातलें.

५.५ बोलीतगळीचो वेतलें वळिल्ले **परिपडेवळ** **₪.०५** मध्ये मुक्त दस्तावेजाचो छापामसलें रितसर मेल्ल्या वळिल्ले प्रमाणी वरत लिल्ले तालिवात पुजनीच्या वेवळीवडतलें वळिल्ले नोंदीनी कलेतलें वळिल्ले वरत लिल्ले पुजनीच्या वेवळीवडतलें अर्जोडिणी अलोडो करणे सुतलु प्रमाणित होतलें आशें. अर्नमनत प्रमाणित वरत **कलेतलें अर्जोडिणी तालिवात** **₹.०१,१२,२०५** रोजी सवा. **₪.००** पंगणतलें निमन्यावळीकारकाचो वळिल्ले वळिल्ले **₪.०५** मध्ये मुक्त दस्तावेजाचो छापामसलें रितसर मेल्ल्या वळिल्ले प्रमाणी वरत लिल्ले तालिवात पुजनीच्या वेवळीवडतलें वळिल्ले नोंदीनी कलेतलें वळिल्ले वरत लिल्ले पुजनीच्या वेवळीवडतलें अर्जोडिणी अलोडो करणे सुतलु प्रमाणित होतलें आशें. अर्नमनत प्रमाणित वरत **कलेतलें अर्जोडिणी तालिवात** **₹.०१,१२,२०५** रोजी सवा. **₪.००** पंगणतलें निमन्यावळीकारकाचो वळिल्ले वळिल्ले **₪.०५** मध्ये मुक्त दस्तावेजाचो छापामसलें रितसर मेल्ल्या वळिल्ले प्रमाणी वरत लिल्ले तालिवात पुजनीच्या वेवळीवडतलें वळिल्ले नोंदीनी कलेतलें वळिल्ले वरत लिल्ले पुजनीच्या वेवळीवडतलें अर्जोडिणी अलोडो करणे सुतलु प्रमाणित होतलें आशें. अर्नमनत प्रमाणित वरत **कलेतलें अर्जोडिणी तालिवात** **₹.०१,१२,२०५** रोजी सवा. **₪.००** पंगणतलें निमन्यावळीकारकाचो वळिल्ले वळिल्ले **₪.०५** मध्ये मुक्त दस्तावेजाचो छापामसलें रितसर मेल्ल्या वळिल्ले प्रमाणी वरत लिल्ले तालिवात पुजनीच्या वेवळीवडतलें वळिल्ले नोंदीनी कलेतलें वळिल्ले वरत लिल्ले पुजनीच्या वेवळीवडतलें अर्जोडिणी अलोडो करणे सुतलु प्रमाणित होतलें आशें. अर्नमनत प्रमाणित वरत **कलेतलें अर्जोडिणी तालिवात** **₹.०१,१२,२०५** रोजी सवा. **₪.००** पंगणतलें निमन्यावळीकारकाचो वळिल्ले वळिल्ले **₪.०५** मध्ये मुक्त दस्तावेजाचो छापामसलें रितसर मेल्ल्या वळिल्ले प्रमाणी वरत लिल्ले तालिवात पुजनीच्या वेवळीवडतलें वळिल्ले नोंदीनी कलेतलें वळिल्ले वरत लिल्ले पुजनीच्या वेवळीवडतलें अर्जोडिणी अलोडो करणे सुतलु प्रमाणित होतलें आशें. अर्नमनत प्रमाणित वरत **कलेतलें अर्जोडिणी तालिवात** **₹.०१,१२,२०५** रोजी सवा. **₪.००** पंगणतलें निमन्यावळीकारकाचो वळिल्ले वळिल्ले **₪.०५** मध्ये मुक्त दस्तावेजाचो छापामसलें रितसर मेल्ल्या वळिल्ले प्रमाणी वरत लिल्ले तालिवात पुजनीच्या वेवळीवडतलें वळिल्ले नोंदीनी कलेतलें वळिल्ले वरत लिल्ले पुजनीच्या वेवळीवडतलें अर्जोडिणी अलोडो करणे सुतलु प्रमाणित होतलें आशें. अर्नमनत प्रमाणित वरत **कलेतलें अर्जोडिणी तालिवात** **₹.०१,१२,२०५** रोजी सवा. **₪.००** पंगणतलें निमन्यावळीकारकाचो वळिल्ले वळिल्ले **₪.०५** मध्ये मुक्त दस्तावेजाचो छापामसलें रितसर मेल्ल्या वळिल्ले प्रमाणी वरत लिल्ले तालिवात पुजनीच्या वेवळीवडतलें वळिल्ले नोंदीनी कलेतलें वळिल्ले वरत लिल्ले पुजनीच्या वेवळीवडतलें अर्जोडिणी अलोडो करणे सुतलु प्रमाणित होतलें आशें. अर्नमनत प्रमाणित वरत **कलेतलें अर्जोडिणी तालिवात** **₹.०१,१२,२०५** रोजी सवा. **₪.००** पंगणतलें निमन्यावळीकारकाचो वळिल्ले वळिल्ले **₪.०५** मध्ये मुक्त दस्तावेजाचो छापामसलें रितसर मेल्ल्या वळिल्ले प्रमाणी वरत लिल्ले तालिवात पुजनीच्या वेवळीवडतलें वळिल्ले नोंदीनी कलेतलें वळिल्ले वरत लिल्ले पुजनीच्या वेवळीवडतलें अर्जोडिणी अलोडो करणे सुतलु प्रमाणित होतलें आशें. अर्नमनत प्रमाणित वरत **कलेतलें अर्जोडिणी तालिवात** **₹.०१,१२,२०५** रोजी सवा. **₪.००** पंगणतलें निमन्यावळीकारकाचो वळिल्ले वळिल्ले **₪.०५** मध्ये मुक्त दस्तावेजाचो छापामसलें रितसर मेल्ल्या वळिल्ले प्रमाणी वरत लिल्ले तालिवात पुजनीच्या वेवळीवडतलें वळिल्ले नोंदीनी कलेतलें वळिल्ले वरत लिल्ले पुजनीच्या वेवळीवडतलें अर्जोडिणी अलोडो करणे सुतलु प्रमाणित होतलें आशें. अर्नमनत प्रमाणित वरत **कलेतलें अर्जोडिणी तालिवात** **₹.०१,१२,२०५** रोजी सवा. **₪.००** पंगणतलें निमन्यावळीकारकाचो वळ

जना स्मॉल फायनान्स बँक (रोडव्हल कर्मागियल बँक)		मॉडर्नीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि मल्ला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/१, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजोएल विझिनेस पार्कच्या पुढे, चलायलपल्ली, कोल्लूर-५६००७१. शाखा कार्यालय: मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारांगेत, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०३७								
ई-लिवाव सूचना										
सिक्युरिटायझेअर अँड रिक्तन्स्ट्रन ऑफ फायनान्शियल असेसमेंट अँड सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँकट (सरफेसी अँकट) रूलस, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एफोर्समेंट) रूलस, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तत्सुद्धीन्वये ई-लिवावापार्फत विक्रीकरीत कारागार सूचना										
मिन्मत्वाक्षरीकारांनी जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफेसी अँकटच्या कलाम १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील मिळकतीचा कडवा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि तमाग जनेतला कडविवृत्त घेणे की, बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमुद खात्यावधील गहाण मिळकतीचा अंमलाइन लिवाव (ई-लिवाव) हा येथील खालील विहित तराखेस जे आगे जेथे आहे तत्त्वने ई आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वने ई" करण्यात येईल.										
अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	मूळ कर्जदार/ सर-वर्कनर/ हर्षदायारेचे नाव	१३-२ सूचनेची तारीख	कडवाची तारीख	१४.०१.२०२५ रोजीच विद्यमान उर्ध्वत थकबाकी	मिळकतीच्या निविदापत्ती तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत भा. रु. त	सारा आणखी रक्कम (इअर भा. रु. त)	ई-लिवावची तारीख आणि वेळ	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख, वेळ आणि ठिकाण
१	३०७०१६३००१८३२	१) निवेश जगदीश पालवे, २) यंदना जगदीश	०९/०१/२०२५	२३/०८/२०२५	रु. ३,३४,१०२.२० (रुपये तीन लाख चौवीस हजार आठ सव्वादश)	०९.१०.२०२५ स. ०५.३० वा सांय. ०५.००	रु. २,२४,०००/- (रुपये दोन लाख चौवीस हजार भाग)	रु. २,२४,०००/- (रुपये दोन लाख चौवीस हजार भाग)	२३.१०.२०२५ @ स. ११.३०	२०.१०.२०२५, सांय. ०५.३० वा जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारांगेत, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर,

परिशिष्ट				
सं. क्र.	जेथे मिलकत कसुरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सग- मालकांच्या व सग-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावासह विकायाच्या मिलकतीचे वर्णन	मिलकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिस्श्यावर निर्धारित महसूल	मिलकत ज्यास दाखल आहे आशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	मिलकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरूप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील
१	२	३	४	५
१.	३६८/७०, नरसी नाथा स्ट्रीट, मुंबई ४००००९ येथे स्थित क्र. २, जागा भवन कमर्शियल प्रिमायसेस को- ऑपरेटिव्ह धारक कायदावर पारित	उपलब्ध नाही	निर्धारित मिलकत	निशाणी १०९ आणि निशाणी ११७ द्वारे मे. पंजाब डाईज अँड कॉम्पन्नी लिमिटेड, असोसिएशन आणि भागीदारी संस्थेने निर्धारित मिलकतीवर कुळसहकार हक्काचा दावा केला आहे. निशाणी १०९ आणि निशाणी ११७ चा विक्री निश्चितीपुर्वी निष्पन्न करण्यात येईल.

	नारायण मंतेचे तपशील: शेवट मो.ब. ५९८.०० ची. फु. सह त्यावरील प्लॅकम येे ग्रामपांचवा मिळकत क्र. १४/२, मौजे उदरमत, ता. नगर, जि. अहमदनगर – ४१४००१ चे ते सर्व भाग आणि विभाग., त्यादिशेला किच्या त्यादिनेने: पुर्वीकडे: भगवान पालें यांनी मिळकत, पश्चिमकडे: असोक पालें यांची मिळकत, दक्षिणेकडे: नाथ पालें यांनी मिळकत, उत्तरेकडे: रस्ता.																
२.	४४७६९९६१०००००००	१) श्री. रघुनाथसिंह अंधणा पाटील, २) सौ. महादेवी रघुनाथसिंह मालेबाडी	२१.०५.२०२२	२१.०६.२०२५	रू. १,६८,५३०.०० (स्वये कर लाता असुद्ध राज्या पाचवे वरीतीस आणि साठ सेव मात्र)	०१.१०.२०२५ स. ०१.३० ते सायं. ०५.००	रू. २,३५,०००/- (स्वये देतिस हजार चीसेतीस हाजा चारो मात्र)	रू. २३,४००/- (स्वये नेतिस हजार चारो मात्र)	२३.१०.२०२५ @ स. ११.३० वाजता	२०.१०.२०२५, सायं. ०५.३० वा जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, खारगेड, लक्ष्मीनारायण सिमेंटा हॉल समोर, पुणे-४११०३७							
	नारायण मंतेचे तपशील: स्वाग्र मिळकत गोमापनिंग मोमापनिंग १०.६ ची. मी., स. क्र. ५३६, येथे/आहे हुत्तर, मालुकु दक्षिण सोलापुर, जि. सोलापुर – ४१३००८ चे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सदर जमिन ही सीमावद्देशीमध्ये जुहीलिंगमणे: त्यादिशेला किच्या त्यादिनेने: पुर्वी: स. क्र. ५३५ आणि ५३२ द्वारे; दक्षिण: स. क्र. ५३८ द्वारे; पश्चिम: स. क्र. ५३९ आणि स्वल्पाद्वारे; उत्तर: स्वल्पाद्वारे.																
मिळकती ये आहे/येथे आहे तरनाये? आणि येे आहे/येथे तरनाये? किष्पतयत वरील. आणि ई-लिताव ऑनलाईन” करण्यात येतील. लिताव वेबपोर्ट https://bankauctions.in आणि www.foreclosureindia.com येथे बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा इंफोदाटाव. ५ क्लिकेकरा मार्फत करावयात वरील. अधिक माहितीकरिता आणि कार्यापाल, मत, प्रक्रिया आणि ई-लितावावीरली ऑनलाईन प्रशिषाणकरिता संभाय्त बोलीदार श्री. डक्लेनार्; संपर्क श्री. नितेश पवार, संपर्क क्रमांक: ८१४२०००७२५, ईमेल आयडी: info@bankauctions.in / nitesh@bankauctions.in यांना संपर्क करू शकतात.																	
ई-लिताव प्रक्रियेत आहे आणि शिवाजील पुरविलाकरिता आणि मिळकतीशी संबंधित कोणत्याही चौकीशीकरिता कृपया जना स्मॉल फायनान्स बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी श्री. रमेश नाईक (मोबा. क्र. ६३२२९५६१५३) यांना संपर्क करावा. प्राधिकृत अधिकारी यांच्या माहिती आणि समजुतीनुसार येे मिळकतीला भर नाहीत. थानी स्ट्रुक्त कोणत्याही बोली वरीली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीचे मान्यधिकार, भाराच्या दर्जनात पोलीसी खन्तरी चौकीशी करणे आवश्यक आहे. एतदी युक्ती बोली वरीली खात्रीलायनीकरण करणे गरजेचे आहे. महाराष्ट्र मिळकती नीतिवाजि ई-लिताव करण्याबाबत वरील नाचारे कर्ददार/रमीदार/हाणवदतदार यांना सुध्दा सूचना आहे. कर्ददार/रमीदार/गाणवदतदार यांना लितावाच्या तारखेपुर्वी वरील नमुद्र कमेशेर तारखेपुर्वी व्याज आणि अनुधीगी खर्च चुकता करण्यासाठी यादारे सूचित करण्यत येत आहे, कळे केल्यास मिळकतीचे विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरीत करील असल्यास व्याज आणि खचांसह वसूल करण्यात येईल.																	
दिनांक : ११.०९.२०२५, ठिकाण: पुणे						सही/-प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड											



YES BANK

येस बँक लिमिटेड

नॉंदप्रीकृत कार्यालय: वेस्टर्न एक्सप्रेस हावये, सांताक्रुझ (पू), मुंबई-४०० ०५५
 शाखा कार्यालय: ११वा मजला, सी वीएम, एम्पायर टॉवर, रिलायबल टेक पार्क, न्हाउड सिटी कॉम्प्लेक्स,
 प्लॉट क्र. ३१, ठाणे बेलपूर रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-४००००८.

सरफैसी अ‍ॅक्ट च्या १३(२) अन्वये सूचनेची प्रकाशन

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, ज्या कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाधारदारांना कर्ज सुविधेचे मुदत आणि व्याज परतलेड करण्यात कसूर केली आहे त्यांची बँकेकडून कर्ज घेतले आहे आणि ज्यांचे कर्ज खाते **जॉन परफार्मिन्स अ‍ॅक्ट** (परफार्मिन्स) म्हणून वांकित केले आहे. त्यांना आर्थिक मागमतेचे सिस्युटिडावलेखन आणि रिस्कमूडेशन ऑफ फायनन्शियल अ‍ॅसेट अँड एफोर्समेंट ऑफ सिस्युटिडी इटरेर अ‍ॅक्ट २००२ (सरफैसी अ‍ॅक्ट) कलम १३(२) अंतर्गत सूचना बाजवावयात आल्या होत्या, ज्यामध्ये त्यांना मागणी सूचनांमध्ये नमूद केलेली कर्जात प्रत करणारेचे आवाहन करण्यात आले होते. क्वल संपंधन, या सार्वजनिक सूचनेद्वारे घाली नमूद केलेल्या कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाधारदारांना पुन्हा एकदा सूचना देण्यात येत आहे आणि याद्वारे छाती दाखविल्या बकबाकी रकमेची भरपाई आणि त्यावरील व्याज, ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत करण्याचे आवाहन केले जात आहे, कसूर केल्यास, सरफैसी कायद्याच्या कलम १३ च्या उप कलम (४) अंतर्गत **६० दिवसांच्या** मुदतीत पुढील कारवाई केली जाईल.

मागणी सूचना/कर्जदार/गहाधार देवलेखित्या घालमतेच्या नगण्यीत

 RBL BANK apno ka bank	आरबीएल बँक लि. नोंदणीकृत कार्यालय : १ली लेन, शाहपुरी, कोलहापुर-४१६००१. राष्ट्रीय कार्यालय : आरबीएल बँक लि., १वा मजला, टेंगिनलेक्स कॉम्प्लेक्स-1, वीर सावरकर फ्लायाओवर लगत, गोंगेगावा (पश्चिम), मुंबई-४०० ०१२.	ई-लिवाव विक्री सूचना (सरफेसी अॅक्ट, २००२ अंतर्गत)
सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एम्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रुमेंट अॅक्ट, २००२ ("सरफेसी अॅक्ट") सहवाता सिक्युरिटी इंस्ट्रुमेंट (एम्फोर्समेंट) रुलस, २००२ ("रुलस") च्या नियम ८(६) अन्वये बँकेकडे प्रभातित स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिवाव विक्री सूचना		
सर्वसामान्य जनात आणि विशेषतः कर्जदार, हमीदार आणि गहाणवटदार यांना सूचना यादारे देण्यात येत की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या आरबीएल बँक लि. ("तारण धर्तको/बँक") कडे गहाण/प्रभातित आहेत, ज्यांचा प्रत्यक्ष कड्या हा येथील खालील तपशिलानुसार सरफेसी अॅक्टच्या कलम १३(४) आणि कलम १४ सहवाताना निर्माणाच्या अंमलात बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील ई-लिवाव परीक्षितानुसार बोली मागवून नियमवर्तमाना नियम ८ आणि ९ अंतर्गत येथील खालील तपशिलानुसार बँकेची थकबाकी अधिक व्याजाच्या वसुलीकरिता २५/१०/२०२५ रोजीस "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे", "जे काही आहे तेथे आहे" आणि "विना अवलंब तत्वात" विकण्यात येणार आहेत.		
पक्षकार, थकबाकी आणि मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन		
कर्जदार आणि हमीदाराचे नाव मिळकत(ती) या तपशिल आणि गहाणवटदार	मागणी सूचनेनुसार रकम सरफेसी अॅक्ट अंतर्गत मागणी आणि कड्या सूचनेची मर्यादा	राखीव किंमत डुअर बोली वाढविण्याची ई-लिवावची तारीख/वेळ दस्तावेजांसह बोली प्राप्त कार्याघाची अंतिम तारीख प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे नाव/ फोन क्र. / ईमेल आयडी

अ. क्र.	कर्म खाते क्र. / ग्राहक आयडी	कर्मदार आणि सह-कर्मदार, हमीदार, गहाणदार/ सुरक्षा प्रदाता यांचे नावे	गहाण मिळकतीचे वर्णन (१३(२) सूचनेनुसार पूर्ण पत्ता)	१३(२) सूचनेनुसार एकूण दाव्याची रक्कम	१३(२) सूचनेची तारीख एनएफ तारीख
१.	एएफएच०२२५ ०१२०७३२	रुपाली विनोद सुर्वे (कर्मदार आणि गहाणदार) विनोद बाबुराव सुर्वे (सह-कर्मदार)	पल्टंर. १२०६, १२वा मजला, क्षेत्र मोरमापति ३५.३० चौ. मी. (चढई अधिक ईबीव्हीटी क्षेत्र) च्यासह एका दुचाकी वाहन पार्किंग जागेसह, डी विंग, सेक्टर-१०, जालिमन बिल्डिंग, तळोजा, एसआयडीसी रोड, छोणी, कल्याण, विल्हा दाणे ४२१ २०४. मालकीचे: रुपाली विनोद सुर्वे.	रु. ३१,२४,४६१.०९/-	०४-०९-२०२५ ३१-०८-२०२५
२.	एचएलएन००५ ८०१८४०१०५ आणि एचएलएन००५ ८०१८४५१३२	अब्दुल कादिर उस्मानी (कर्मदार आणि गहाणदार)	मिळकत: १. पल्टंर. ३०७, ३रा मजला, क्षेत्र मोरमापति २९.६४० चौ. मी. चढई क्षेत्र अधिक ४.४८८ चौ. मी. संलग्न बाबकनी अधिक ०.१६८ चौ. मी. सीसी क्षेत्र, डी अँड ई विंग, इमारत १, गे.गोकुळधाम इमारत, सल्ले	रु. ५०,१४,४५४.४८/-	०६-०९-२०२५ ३१-०८-२०२५

२) श्री. शांती देवी मोठाराम (सह-अर्जदार) पत्रव्यवहाराचा पत्ता १) फ्लॅट क्र. २०१, आवास अपार्टमेंट, सहार रोड, मोडल पार्क लाईन, अंधेरी (पूर्व), मनीष दर्शन सोसायटीच्या जवळ, मुंबई ४०००५९. २) फ्लॅट क्र. ३०२, २ रा. आवारा, आवार विंग, टापर ए महावीर कृपा सोसायटीसमोर, वेवूर, टापर रेल्वे क्रॉसिंग फाटकाच्या लगत, नवली गाव, पालघर (पूर्व), जिल्हा - पालघर ४०१४०४. ३) गाळा क्र. १ आणि २, सहार पार्क लाईन रोड, संतोषी माता मंदिराच्या जवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०५९.	श्री. प्रकाश चंद मोठाराम रोहलन पांढरा मालकीची मिल्कलॅट फ्लॅट क्र. ३०२, २रा मजला, आव-विंग, इमारतीचा प्रकार-ए, महावीर कृपा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (सोसायटीसमोर), वेवूर, पालघर रेल्वे क्रॉसिंग फाटकाच्या लगत, नवली गावाचा प. ५९/१+२+३/१ आणि ६८/१, पालघर (पूर्व), जिल्हा - पालघर ४०१४०४, मोबाइल नं. ९८२३४५०८१ सी. चे ने सर्व बांधकाम आणि निष्ठा, जे सीमाबद्धतेप्रमाणे: पुढेला - पॅनेज मित, दक्षिणेला - स्टेटअकेल, पश्चिमेला - फ्लॅट क्र. ३०२, उत्तरेला - फ्लॅट क्र. ३०१.	रु. १३,७४,७०३/- (रुपये तेरा लाख चौथ्याहजार हजार सातशे तीन मात्र) ०९/१०/२०२५ स. ११.०० ते दु. १२.०० दम्यान ०५/०७/२०२५ प्रत्यक्ष कक्षा सूचना तारीख ११/०९/२०२५	राखीव किंमत: रु. १५,५०,०००/- (रुपये पंधरा लाख पन्नास हजार मात्र) इंझर २ राखीव किंमतीच्या १०% बोली वाढविण्याची रकम : रु. ५०,०००.०० (रुपये पन्नास हजार मात्र)	२५/१०/२०२५ दु. ०२.०० ते दु. ०३.०० दम्यान	२४/१०/२०२५ रोजस किंवा पुर्वी साव. ५.०० पर्यंत	राहुल कुलकर्णी ९८२३४५०८१ Rahul.kulkarni @rblbank.com
--	---	--	--	---	---	---

		पन्नेल, जिल्हा रायगड - ४१० २०८. मालकीचे: अन्दुल कादिर उस्मानी मिळकत क्र. २: प्लॉट क्र. ३०८, ३रा मजला, क्षेत्र मोजमापित ३०.६०८ चौ. मी. चढई क्षेत्र, अधिक ४.४५८ चौ. मी. संस्था बालकनी, टी ॲड ई विंग, इमारत क्र. १, गोकुळधाम इमारत, सख्हे क्र. १/हिस्सा क्र. २०३/१, गाव घोटा, ता. पन्नेल, जिल्हा रायगड - ४१० २०८. मालकीचे: अन्दुल कादिर उस्मानी		
३.	एएफएच०००१ ०१८१४६७०	क्रिबेश प्रेमचंद्र सिंग (कर्जदार आणि गहाणदार) राजपूत लक्ष्मीबेन राजदेवसिंह (सह-कर्जदार)	प्लॉट क्र. ७७४, ७वा मजला, क्षेत्र मोजमापित ३३.७९ चौ. मी. (चढई), ए-विंग, इमारत प्रकार-९, इमारत क्र. १, श्री बालाजी प्राईड, गट क्र. १५/१/१ पै, प्लॉट क्र. ६ आणि ७, गाव - वेवुर, पालघर पूर्व - ४०९ ४०४. मालकीचे: क्रिबेश प्रेमचंद्र सिंग	रु. २४,८०,९२५.६७/- ०६-०९-२०२५ ३१-०८-२०२५
४.	एमआयसी०० ०१०२०२२०९ ०	जयवंत नारायण सावंत (कर्जदार आणि गहाणदार) मानसी जयवंत सावंत (सह-कर्जदार-१) तन्मय जयवंत सावंत (सह-कर्जदार-२)	छोटी क्र. बी/१४, प्लॉट क्र. १४०, सडूक क्र.-ऑपरेटिव्ह होमिंस सोसायटी, आपरएसी-३५, गोरई-२, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०९१. मालकीचे: जयवंत नारायण सावंत	रु. ११,९७,२१७.८७/- ०६-०९-२०२५ ३१-०८-२०२५
५.	एएफएच००६८ ०११२६०९५	मिनाक्षी दीपक साळवे (कर्जदार आणि गहाणदार) दीपक सीताराम साळवे (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	प्लॉट क्र. ४०२, क्षेत्र मोजमापित २४.८२ चौ. मी. चढई क्षेत्र, ४था मजला, प्लॉट क्र. ५ए इमारत क्र. ५ए आणि ५बी, रीमाउन्ड एन्क्लेव्ह, फेज १, बोईसर माहीम रोड लागत, हरणवाडी नाक्याजवळ, पालघर पश्चिम ४०९४०४. मालकीचे: मिनाक्षी दीपक साळवे आणि दीपक सीताराम साळवे	रु. ९७,७६,६६४.९३/- ०५-०९-२०२५ १३-०८-२०२५
६.	एएफएच०२२५ ०१७८७०११	संदेश मधुकर कदम (कर्जदार आणि गहाणदार) स्वरा संदेश कदम (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	प्लॉट क्र. १९०९, १९१वा मजला, क्षेत्र मोजमापित २९.९८ चौ. मी. चढई, बी-विंग, नारायणी घास, इमारत क्र. २, सख्हे क्र. ४/१/१, ४/१/२, ४/१/३, ४/२, ४/३/१, ४/४, ६९/१/५, भद्रवड सोनाळे रोड, भादवड, सिवई-४-४२१३ मालकीचे: संदेश मधुकर कदम आणि स्वरा संदेश कदम	रु. ११,६२,३२१.६८/- ०६-०९-२०२५ ०६-०८-२०२५
७.	एएफएच००५८ ०१२५६६४५	अनंत नंदकुमार बावकर (कर्जदार आणि गहाणदार) दीशाली अनंत बावकर (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	प्लॉट क्र. १००८, १०१वा, क्षेत्र मोजमापित ३४.१०५ चौ. मी. चढई, झिल्ल गोवर्धन वेदा, गट क्र. ८३ आणि ८५, गाव- सोनविला, बदलापूर, ता. अंचनाच, ठाणे ४२१ ५०३ मालकीचे: अनंत नंदकुमार बावकर आणि वैशाली अनंत बावकर	रु. १५,१८,३७१.६०/- ०९-०९-२०२५ ०५-०८-२०२५

सर्फेसी अक्ट अतगत ३० दिवसाची वेधानक विक्री सूचना

कर्जदार, समीदार आणि गहाणवटदार यांना ई-लिलावाच्या ताखेपुर्वी व्यवहार दस्तऐवजांनुसार त्यावरील पुढील व्याज अधिक देंड आणि इतर व्याज आणि रकमेसाह वरील नमुद राखम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सुचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्या थकनाचीकरता वसुलीकरिता मिळकतीचा लिलाव विक्री करण्यात येईल.

दिनांक: १९/०९/२०२५

ठिकाण: मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
आरबीएल बँक लि.

प्रसिद्धी द्यावा की, उपरक आधानययमच्या कलम १३(८) अन्वगत विक्री किंवा हस्तांतर करिता जाहीर लिलाव/नाबंद द्रा/खाज्या करत/मिमात सुनयन कृतीपदी च्याव्यावळी कोणत्याही वेळी आमच्या द्वारे हालते सर्व खर्च, प्रभाण आण परियव्य प्रदान केल्लस सह आमचे वकीत प्रदान केल्लस ताराम मता आमच्या द्वारे विक्री किंवा हस्तांतर केले जाणार नाही आण ताराम मतेच्या हस्तांतर किंवा विक्री करिता आमच्या द्वारे पुढील पावले उचलणार नाही.

दिनांक: १९.०९.२०२५	सही/-
ठिकाण: मुंबई	प्राधिकृत अधिकारी
	येस बँक लिमिटेड