Parinee Crescenzo, "A" Wing, 1102, 11th Floor, "G" Block, Plot No. C38 & C39, Behind MCA, Bandra Kurla Complex,

Bandra (E), Mumbai - 400 051, India. Phone: 91-22-6124 0444 / 6124 0428

: 91-22-6124 0438

E-mail: vinati@vinatiorganics.com Website: www.vinatiorganics.com CIN: L24116MH1989PLC052224

October 16, 2025

**BSE Limited** 

(Listing Department) P. J. Towers, 1st Floor, Dalal Street, Mumbai - 400 001.

**Scrip Code: 524200** 

National Stock Exchange of India Ltd.

VINATI

LIMITED

**ORGANICS** 

Listing Department, Exchange Plaza, Plot No. C/1, 'G' Block. Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051.

**NSE Symbol: VINATIORGA / Series: EO** 

Dear Sir/Madam,

Sub.: Newspaper Publication regarding Special Window for re-lodgement of transfer request of physical shares.

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSDPOD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, we hereby enclose copies of the newspaper advertisements informing about the Special Window for re-lodgement of transfer request of physical shares, published today i.e. on October 16, 2025, in The Free Press Journal (English) and Nav Shakti (Marathi).

This intimation is also being uploaded on the website of the Company at www.vinatiorganics.com.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully, For Vinati Organics Limited

Digitally signed by MILIND **MILIND** ARVIND WAGH ARVIND WAGH Date: 2025.10.16 09:01:46

**Milind Wagh** 

Sr. Vice President – Company Secretary

**Encl: As above** 

Lote Works: Plot No. A-20, MIDC Industrial Area, Lote Parashuram 415 722 Tal. Khed, Dist. Ratnagiri, Maharashtra, India. **Phone**: (02356) 273032 - 33 • **Fax**: 91-2356-272448 • **E-mail**: vinlote@vinatiorganics.com Regd. Office & Mahad Works: B-12 & B-13/1, MIDC Industrial Area, Mahad 402 309, Dist. Raigad, Maharashtra, India. Phone: (02145) 232013/14 • Fax: 91-2145-232010 • E-mail: vinmhd@vinatiorganics.com

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Picici Home Finance Registered office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051
Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059
Branch Office: 1st floor, Office No. 102, 765 Flyedge, Near Datta Pada Brigde, SV Road, Borivali (W)-400092

Branch Office: 1st floor, Office No. 102, /ob Flyeage, Near Datta Fauta Fauta Brayes, or Notae, Donamick, Whereas
The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (forcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of property/ Date of Possession Co-Borrower/ Loan Account Number Branch Milind Mahadev
Ghatkar (Borrower),
Sarika Milind Ghatkar
(Co-Borrower),
LHBOV00001312484.

Flat No. G 2 Ground Floor A Wing Shiv Darshan Shiv
Sneha Chstd Kanakia Road Village Navghar Mira Road
East 385 G 2 Thane-401107, Maharashtra-401107,
Bounded By, North: Open Land, South: Road, East: Cosmos
Tower, West: Garden./ Date of Possession- 13/10/2025 Milind Mahadev 15-06-2021 Mumbai 23,98,319/-

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. er 16, 2025 Authorized Officer a Road

ICICI Home Finance Company Limited

VINATI ORGANICS LIMITED

Regd. Off.: B-12 & B-13/1, MIDC Indl. Area, Mahad - 402 309, Dist. Raigad, Maharashtra, India.

Corp. Office: Parinee Crescenzo, 1102, 11th Floor, "G" Block, Plot No. C38 & C39,

Behind MCA, BKC, Bandra (E), Mumbai – 51.

Phone - +91-22-61240444/28, Fax - +91-22-61240438, CIN: L24116MH1989PLC052224,

Email: shares@vinatiorganics.com Website: www.vinatiorganics.com

### NOTICE TO SHAREHOLDERS - SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF PHYSICAL SHARE TRANSFER REQUEST

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, shareholders are informed that a special window is available for re-lodgement of physical transfer deeds that were originally submitted before April 1, 2019 and were rejected/returned or not processed due to deficiencies in documents or process or otherwise and also missed to re-lodge their request before cut-off date i.e. March 31

The special window is open from July 7, 2025 to January 9, 2026. All such re-lodged shares will be transferred only in dematerialised form and due process shall be followed for such transfer-cum-demat request

Eligible Shareholders are requested to re-submit their transfer requests along with requisite documents to Company's Registrar and Transfer Agent i.e. M/s MUFG Intime India Pvt. Ltd. (formerly Link Intime India Pvt. Ltd.), Unit: Vinati Organics Limited, C-101 Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400083, Email: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com, ContactNo.: +918108116767.

For Vinati Organics Limited

Date: October 15,2025 Place : Mumbai

Milind Wagh Company Secretary/Compliance Officer

# REGD. A/D/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM AND

### **PUBLICATION/NOTICE BOARD OF DRT** EXH. NO.: 89 **SALE PROCLAMATION**

R.P. No. 234 /2017 OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL.II, MUMBAI** 

DATE: 10.10.2025 MTNL Bhavan, 3rd Floor, Colaba Market, Colaba, Mumbai PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT,

1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993. ....CERTIFICATE HOLDER

## **UCO BANK**

Mohammed Farid Siddig Qureshi & Ors

....CERTIFICATE DEBTOR

CD - 1: Mohammed Farid Siddiq Qureshi, Plot No 701, D Wing, Shivalik Apartment, Hermitage Complex, Mira Road (East), Distt: Thane 401 107

CD - 2: Shama Mohd Farid Qureshi, Plot No 701, D Wing, Shivalik Apartment, Hermitage Complex, Mira Road (East), Distt.

CD - 3: Mohd Asif Qureshi, A.D.M Transport Corporation, Godown No.5, Russel Street, Dana Bunder, Masjid (East), Mumba and also residing at Flat No.101, A Wing, Chitrakut Co-op Hsg Society Ltd, 90 Feet Road, Sion (West), Mumbai 400 017. Whereas Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal No.III Mumbai has drawn up the Recovery Certificate in Original Application No 260 of 2008 for recovery of Rs.12,98,210.95 with interest and cost from the Certificate Debtors and a sum of Rs.84,06,139.00 (upto 10.10.2025) is recoverable together with further interest and charges as per the Recovery Certificate / Decree

And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the

And whereas a sum of Rs. 12,98,210.95 along with pendent-lite and further interest@ 10.75% p.a. with monthly rests with 2% penal interest from the date of filing of application i.e. 05.05.2008 till payment and/or realization from CDs.

Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the property shall be sold on 20.11.2025 between 02:00 PM to 03:00 P.M. (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required) by open public e-auction and bidding shall take place through online Electronic Bidding"through the website (www.bankseuaction. com) of M/s. C-1 India Private Limited, having address at Plot No 68, Sector 44, Gurugram-122003, Haryana, India, Contact Person: Mr. Bhavik Pandya (Mobile +91 8866682937).Email address-maharashtra@c1india.com & gujarat@c1india.com. (Support help Desk No. +91 8866682937/01244302000)The intending bidders should register themselves on the website of the aforesaid e-auction agency well in advance and get user ID and Password for uploading of requisite documents and/or fo participating in the open public e-auction.

# For further details contact: Shri Meenor Bhivgade, Chief Manager Mobile - 8928909653.

The sale will be of the property of the C.Ds above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attached to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot / property. The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned.

The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation

No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold.

The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act, 1961 and the rules made there under and to the following conditions:-

The reserve price below which the property shall not be sold is Rs. 54,43,000/- (Rupees Fifty Four Lakhs Forty Three

- Thousand only) The amount by which the bid is to be increased shall be Rs.60,000/ (Rupees Sixty Thousand only). However, the
- decision in this regard of the undersigned shall be final and binding on the parties concerned. In the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as to the bidder, the lot shall at once be again put up to auction The highest bidder shall be declared to be the purchaser of that respective lot. It shall be in the discretion of the undersigned
- to decline/accept the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so
- The public at large is hereby invited to bid in the said E-Auction. The online offers along with EMD amounting t Rs. 5,50,000/- (Rupees Five Lakhs Fifty Thousand only), is payable by way of RTGS/NEFT in the 21290210000038, IFSC Code No: UCBA0002129 of UCO Bank, D.N. Road, Fort, Mumbai
- The offers in a sealed envelope (addressed to the Recovery Officer, DRT-II, Mumbai superscribing R.P.No. 234 of 2017 only containing duly filled in and blue ink signed prescribed bid form giving complete details of the bidder(s) including e-mail ID, Mobile Number etc., alongwith self attested copies of PAN / TAN Card, Address Proof, Photo Identify Proof o the bidder(s) and RTGS / NEFT details towards EMD Amount of Rs. 5,50,000/- (Rupees Five Lakhs Fifty Thousand only) should be deposited with the undersigned not later than by 4:00 P.M. on 17.11.2025.
- The bidder (s) shall also declare if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals and sign declaration accordingly. In the latter case, they shall be required to deposit with the bid documents their original authority duly inl signed by their principal together with complete KYC of the said principal duly attested by the said principal together with complete KYC of the authorized person. In case of the company, authenticated copy of resolution passed by the board members of the company or any other authenticated documents confirming representation / attorney of the company together with complete KYC of the said principal company and complete KYC of the authorized person shall also be omitted alongwith the bid documents. In case of failure, bid shall not be considered.
- The bidder (s) shall also upload online on the website of the aforesaid e auction agency, after registering themselves on the website of the aforesaid e-auction agency, copy of the duly filled in prescribed bid form alongwith photocopies of the documents as stated in para 4 & 5 here in above. The last date for submission of online bid is 17.11.2025 by 4:00 P.M. The physical inspection of the properties may be taken between 10:00 AM. and 5:00 P.M. on 13.11.2025 at the property site.For further details contact: Shri Meenor Bhivgade, Chief Manager Mobile - 8928909653
- Once the bid is submitted it is mandatory for the bidder (s) to participate in the bidding process of the e-auction by logging in on the e-auction agency portal, failing which the EMD shall be forfeited to the Government, if the undersigned thinks fit.
- The successful bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD by next bank working day i.e. by 4:00 P.M., in the said account as per details mentioned in para 4 above.
- The successful highest bidder shall also deposit the balance 75% of final bid amount on or before 15th day from the date of auction sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in para 4 above. 10. In addition to the above, the successful highest bidder shall also deposit poundage fee with Recovery Officer-II, DRT-II
- @ 2% upto Rs.1,000/ and@ 1% of the excess of said amount of Rs.1,000/- through DD in favour of Registrar, DRT-11 Mumbai, within 15 days from the date of auction sale of the property. 11. In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, if the
- undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting successful highest bidder shall forfeit all claims to the property or the amount deposited. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Further, the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall or difference between his final bid amount and the price for which it is subsequently sold.
- 12. The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT IS BASIS".
- 13. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any reason. **SCHEDULE**

No of Lots	Description Of The Property To Be Sold With The Names Of The Co Owners Where The Property Belongs To Defaulter And Any Other Person As Co Owners	Revenue assessed upon the property of any part thereof	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value
1	2	3	4	5
1	Flat No 404 admg 610 sqft,4th floor of thebuilding known as Shree Sai Krupa CHSL,constructed on piece or parcel of land bearing Plot No 5, CTS No 1095 admg 1144.25 sq mtrs situated lying and being at Village Kandivali, MG Road, Kandivali (West), Mumbai 400 067 in the Registration Distt and sub Distt of city		Mortgaged Property	NOT KNOWN

of Bombayand Bombay Suburban. Given under my hand and seal on this

10th Day of October, 2025



Sd/-(S K Sharma) RECOVERY OFFICER, DRT-II, Mumbai

Regd. Office:- 9th Floor, Antriksh Bhavan, 22, K G Marg, New De Phones:- 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbh 📵 pnb Housing inance Limited

Kalyan Branch:- PNB Housing Finance Limited, Office no-2-3, Third Floor, Swami Tirth Bulding No. Shelar Park, Near Khadakoada Circle. Kalyan (West). Maharashtra-421301.

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES) Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule &(1) of Enforcement of Security InterestAct, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/date of receip of the sair notice/s. The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd, for the amount and interest thereon as perioan agreement.

The borrower/s in vivided to provisions of Sub-section (3) of Section 13 of the Act in respect of time available, to refer the secured assets.

The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Loan Date of Demand Notice Amount Description of the Possessiu T<u>aken</u> Outstanding Number

Rs. 18,02,603.17/- (Rupees Eighteen Lakh Two Thousand Six Hundred Three and Seventeen Paisa Only) as on 31-03-2021 Flat No.004, Ground Floor, F-wing, Building No.3, Eco Green Complex, Eco Green Phase-2, Rosa-2, S. No.1/3, Village Deolwadi, Tal. Karjat, Dist Pairage HOU/KLN/0 219/649112, B.O.: Kalyan Rachana Vinod 29-05-2021 13.10.2025 Deshmukh (Physical) Shankar Ramesh Jasak 21-04-2023 Rs. 20,32,828,93/- (Rupees Twenty Lakh Thirty Two Thousand Eight Hundred Twenty Eight and Ninety Three Paisa Only) as on 21-04-2023 Bldg No.1 Wing A, 3, 303, Eco Greens Phase 2, S No.1 3 Of Village Deulwadi Next To D Mart, Karjat East Neral Road, Maharashtra-410201, India HOU/KLN/0 519/701335, 13.10.2025 (Physical) Authorized Officer, (M/s PNB Housing Finance Ltd.) Place: Mumbai, Dated: 13.10.2025

## **GOVERNMENT OF MAHARASHTRA**

**PUBLIC WORKS DEPARTMENT** Executive Engineer, Intetrated Unit (P.W.) Division. Fort, Mumbai-400001

Email :- integratedmumbai.ee@mahapwd.gov.in Tel. No. 022-22016974, Fax No. 022016976; E-TENDER NOTICE NO. 23 of 2025-2026

Road, Fort, Mumbai-400001 Telephone No. 22016974 / 22016976 from contractors

Online E-Tenders in "B-1" Form for the following work are invited by Executive Engineer, Integrated Unit (P.W.) Division, 2nd Floor, Bandhknm Bhavan, 25th Marzbhan

Name of Work **Estimate** No. Cost Rs. Renovation Restoration Dean Office Part of G.M.C. at Cama and Albess Hospital, 1829447/-Mumbai. Repairing renovation of Plaster, painting, flooring, toilet to room no. 1304 and 1306 at 13th floor High rise Building at G.T. Hospital, Mumbai. 1335902/-Replastering, painting and renovation doors, window to F.F. New Lab Albless Building Part of G.M.C. at Cama and Albless Hospital, Mumbai. 1441717/-Repair to renovation of plaster, painting flooring, toilet block to room no. 1202 and 1475914/-1204 at 12th floor High rise Building at G.T. Hospital, Mumbai Replastering, painting and renovate doors, window G.F. to New Lab Albless Building 1461884/-Part of G.M.C. at Cama and Albless Hospital, Mumbai. Renovation Partition, Aluminium window, Granite, Kadappa Platform, plaster 1325718/-

## (Total 06 Works included in this Notice)

Tender Available Date Date 15/10/2025 at 10.30 hrs. to Date 22/10/2025 at 15:00 hrs

painting for 4th floor ward Hospital Building part of G.M.C. at Cama and Albless

ening Date (if possible) : Date 24/10/2025 at 15.05 hrs.

registered in class of the public works department of Maharashtra.

All detail information is available on following websiters. Visit website for details:

Hospital, Mumbai

1. http://mahapwd.com 2. http://mahatenders.gov.in

No. EE/IU/TC/5172

Office of the Executive Engineer, Integrated Unit (P.W.) Division, Fort, Mumbai-400001. Date: 13/10/2025

> Sd/ **Executive Engineer** Integrated Unit (P.W.) Division, Fort, Mumbai

DGIPR 2025-26/3225



### Annexure -13, FORM NO. 22 [See Regulation 37(1)] BY ALL PERMISSIBLE MODE

## **OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER**

**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)** 1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai- 400703

RP No. 48 OF 2015 Date of Auction Sale: 02/12/2025

# **PROCLAMATION OF SALE: IMMOVABLE PROPERTY** PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 37, 38 AND 52 (1)(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS &

**BANKRUPTCY ACT, 1993** 

### **CANARA BANK** V/S.

# MR. MUEEN AHMED SIDDIQUI & ANR

(CD 1) Mr. Mueen Ahmed Siddiqui, Residing At :- C-111, Raghunath Vihar, Awho, Sector 14, Kharghar, Navi Mumbai And

(CD 1) Mr. Mueen Ahmed Siddiqui, Residing At: - C-111, Raghunath Vihar, Awho, Sector 14, Kharghar, Navi Mumbai And - Moonsoft Soution, 39, Gouri Commercial CBD Belapur, Navi Mumbai (CD 2) Mr. Pravin Hari Bhau Kadu, Residing At: - Sonari, Taluka - Uran, District Raigad.
Whereas Recovery Certificate No. RC NO. 48 OF 2015 in O.A NO. 423of 2010 was drawn up by the Hon'ble Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) for the recovery of the sum of Rs. 11,21,585.00 (Rupees Eleven Lakhs Twenty One Thousands Five Hundred Eighty Five Only) along with interest and the costs from the CD, and you, the CD, falled to repay the dues of the Certificate Holder Bank(s)/Financial Institution(s). And whereas the undersigned has ordered the sale of the Mortgaged/Attached properties of the Certificate Debtor as mentioned in the Schedule hereunder towards satisfaction of the said Becovery Certificate

Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property(s) shall be sold on 02/12/2025 betweer Notice is nereby given that in absence of any order of postponement, the said property(s) snall be sold on UZ12/2U.5 between 1:00: PM to 2:00 PM by auction and bidding shall take place through Online through the website: https://www.bankeauctions.com. The details of authorised contact person for auction service provider is Name: MR. BHAVIK PANDYAC1 India Pvt. Ltd., Mobile No.-8866682937 Email-support@bankeauctions.com.

The details of authorised bank officer for auction service provider is, Name: MR. SUMIT SINHA Mobile No. 9572280694 Email:-b1266/@constraints com.

The sale will be of the properties of defendants/ CDs above named, as mentioned in the schedule below & the liabilities and claims attaching to the said properties, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot. The property will be put up for sale in the lot specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale will also be stopped if, before any lot is knocked down the arrears mentioned in the said certificate+ interest+costs (including cost of sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs has been paid to the indersigned. At the sale, the public generally are invited to bid either personally or by duly authorized agent

officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, either directly or indirectly, bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the properties sold.

The sale shall be subject to conditions prescribed in the second schedule to the Income Tax Act, 1961 and the rules made hereunder and to the following further conditions-

The particulars specified in the appexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the

undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in the proclamation.

The Reserve Price below which the property shall not be sold is as mentioned in the schedule.

II. The amount by which the bidding is to be increased. In the event of any dispute arising as to the amount bid or as to the bidde the lot shall at once be again put up for auction or may be cancelled. IV. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lot provided always that he/she/they are legally qualified to bid and provided further the amount bid by him/her/them is not less than the reserve price. It shall be in the discretion of the undersigned to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it

Each intending bidders shall be required to pay Earnest Money Deposit (EMD) by way of DD/Pay order in favour of RECOVERY OFFICER, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) to be deposited with R.O./Court Auctioneer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT-III) or by Online through RTCS/NEFT/directly into the Account No. 10430100022945 the name of BANK OF BARODA of having IFSC Code No. BARBOVASHIX and upload bid form details of the property along with copy of PAN card, address proof and identity proof, e-mail ID, Mobile No. and in case of the company or any other document, confirming representation/attorney of the company and the receipt/counter foil of such deposite EMD deposited thereafter shall not be considered eligible for participation in the auction.

I		The Earnest Money Deposit(EMD), Reserve Price	and Bid Increas	e, be fixed as fo	llows:
١	Sr. No.	Details of property	EMD Amount (In Rs.)	Reserve Price (In Rs.)	Bid Increase in the multiple of (In Rs.)
	1.	All That Piece and Parcel of Flat No. 103 Area Adm. 410 Sq. Ft. On The 1st Floor, Kalyani Apartment Situated At Plot No. B- 45 & B-46, Sector 19, Koparkhairne Navi Mumbai.		Rs. 23,98,500/-	Rs. 25,000/-
ı	=				

EMD received after due date & time shall be rejected & the amount paid towards the EMD shall be returned to them by way of option given by them in the E-Auction Form. It is the sole responsibility of the bidder to have an, active e-mail id and a compute //system with internet connection to enable him/her to participate in the bidding. Any issue with regard to connectivity terminarsystem with internet confection to enable nimmer to participate in the bloding, any issue with regard to confectivity during the course of bloding online shall be the sole responsibility of the bidder and no claims in this regard shall be entertained. If the bid is increased within the last 5 minutes of the given time of auction, the auction time is further extended by additional time of 5 minutes to enable the other bidders to increment their bids & the auction process comes to an end if no further increment(s s/are made within the extended time of 5 minutes. In case of movable/immovable property the price of each lot shall be paid at the ime of sale or as soon after as the officer holding the sale directs, and in default of payment, the property shall forthw

The successful bidder shall have to pay 25% of the sale proceeds after adjustment of EMD on being knocked down by next day in the said account/Demand draft/Banker Cheque/Pay order as per detail mentioned above. If the next day is Holiday or Sunday, then on next first office day. The purchaser shall deposit the balance 75% of the sale proceeds on or before 15th day from the date of sale of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be Sunday or other Holiday, then on the first office day after the 15th day by prescribed mode as stated above. In addition to the above the purchaser shall also deposit Poundage fee with Recovery Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) @2% upto Rs. 1,000/- and @1% of the excess of the said amount of Rs. 1,000/- through DD in favour of Registrar, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT -III). In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, and, if the undersigned thinks fit, shall be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may subsequently be sold. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale

lighest bidder shall not have any right/title over the property until the sale is confirmed by the Recovery Officer, DEBTS

Highest bidder shall not have any rightitute over the property until the sale is continued by the RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT3).

The amount of EMD deposited by the unsuccessful bidders shall be refunded through online mode in case of EMD deposited through online. In case EMD is deposited in the form of DD/BC/Pay order the same will be returned by hand. Original ID proof of the photocopy sent with the E-Auction EMD Form has to be brought. No interest shall be paid on EMD amount. No request for inclusion/substitution in the sale certificate of names of any person(s) other than those mentioned in the E-Auction EMD Form In case of more than one items of property brought for sale, the sale of such properties will be as per the conve

obligatory to go serially as mentioned in the sale notice.

NRI Bidders must necessarily enclose a copy of photo page of their passport & route their bid. duly endorsed by Indian Mission (Embassy). The movable/immovable property is being sold on "As is where and as is what basis" and is subject to Publication charges, revenue and other Encumbrances as per rules. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids, if found unreasonable or may postpone the auction at any time without assigning any reason. Details of this Proclamation of sale can be viewed at the website www.drt.gov.in.

	\$	Schedule of Proper	ty:	
Lot No	Description of the property to be sold	Revenue assessed upon the property any part thereof	Details of any encumbrances to which the property is liable	Claims, if any which have been put forward to the property and any other known bearing on its nature and value
1.	All That Piece and Parcel of Flat No. 103 Area Adm. 410 Sq. Ft. On The 1st Floor, Kalyani Apartment Situated At Plot No. B-45 & B-46, Sector 19, Koparkhairne Navi Mumbai.		Not Known	Not Known
of ins	As on Auction Date i.e. 02/12/2025, The total ar pection of the properties as mention above has and bid documents been fixed as 27/11/2025 up	been fixed as 24/11/		

Given under my hand and seal on this Date: 06.10.2025



**MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION** 

(A Government of Maharashtra Undertaking) **Extension Notice** 

E Tender Notice No. 41/2025-2026 (Mumbai)

Vide above E Tender Notice, tender for following work were published in Daily Navrastra, Mumbai, Daily Free Press Journal, Mumbai, Daily Vrittamanas, Mumbai on 29/09/2025.

ooun	iai, mambai, bany mamanao, mambi	ar on 20/00/2020.
Sr. No.	Name of Work	Estimated Cost
	DG - TARAPUR INDUSTRIAL AREA M&R to UDDS in Tarapur Indl. Area Providing manpower services for Operation & maintenance of UDDS Effluent Pumping Station at Sump No. 5 in Tarapur Indl. Area.	, , ,

Now the Extension Notice is hereby issued for extending the date of availability of E-Tender on website of https://mahatenders.gov.in for the above works.

The blank tender forms for above works will be available 27/10/2025 otqu on following website https://mahatenders.gov.in

Please note that the bidders who have already submitted / uploaded their offer will again have to reload or resubmit their offer with or without change, such bidders shall also note that if offers is not reloaded or resubmitted, their bid will be out of completion for the this tender in particular.

Other contents of the tender notice remain unchanged.

# FEDERAL BANK

Loan Collection & Recovery Department - Mumbai Division

The Federal Bank Ltd. Loan Collection & Recovery Department -Mumbai Division, 134, 13th Floor, Joly Maker Chamber II, Nariman Point, Mumbai-400021

E-mail: mumlcrd@federalbank.co.in

Phone: 022-22022548 / 22028427 CIN: L65191KL1931PLC000368, Website: www.federalbank.co.in Sale Notice for Sale of Immovable Assets Under the

Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as Act) read with provision to 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrowers and Guarantors that the below described immovable property mortgaged/charged to the Federal Bank Limited (Secured Creditor), the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of The Federal Bank Limited (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on 21.11.2025, for recovery of Rs.38,48,498/- (Rupees Thirty Eight Lakhs Forty Eight Thousand Four Hundred Nintyeight only) as on 15/10/2025, together with further interest and cost/other charges thereon, due to The Federal Bank Limited (secured creditor) till realization from 1) Mr. Nitin Vilas Kewale and 2) Mrs. Mayuri Nitin Kewale. The Reserve price will be Rs. 22,75,000/- (Rupees Twenty Two Lakhs and Seventy Five Thousand Only) and the earnest money deposit will be Rs 2,27,500/- (Rupees Two Lakhs Twenty Seven Thousand Five Hundred Only)

# **Description of secured property**

All the piece and parcel of the residential premises having built up area of 670 square feet (including common areas) Carpet area of 448 Square feet, bearing Flat No. 207, on the Second Floor of the building known as "Disha Apartment" - A-wing, together with building and all other improvements thereon in the land comprised in Sy. No. 121, Hissa No. 1-B, admeasuring 1010 Sq.mtrs. out of the 3900 Square meters, Near Regency Estate Road, Tukaram Chowk, Dawadi, Dombivli East, Dawadi Village, Kalyan Taluka, Thane District, Maharashtra State, flat presently bounded on East by : Om Sai Gajanan CHSL, West by Krishnanjali CHSL, North by : Regency Anantham and South by Regency Estate.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in the website of The Federal Bank Ltd. i.e https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices.

> For, The Federal Bank Ltd. Mr. Raieshkumar P Assistant Vice president (Authorised Officer under SARFAESI Act)

# PUBLIC NOTICE

Date: 15.10.2025

Notice is Hereby Given that Pradeep Co-operative Housing Society **Limited ("Pradeep Society")** was lessee with respect to Plot No. alongwith Building known as "Indraneel" (since demolished) ("Property No. 1") and Maharashtra Fisheries Co-operative Housing Society Limited ("Maharashtra Fisheries Society") was essee with respect to Plot No. 8 alongwith Building known as Kaustubha" (since demolished) ("Property No. 2"). Hereinafter Property No. 1" and "Property No. 2" shall collectively refer to as Properties" and the same is more particularly described in the SCHEDULE hereunder written. The Pradeep Society and Maharashtra Fisheries Society shall collectively refer to as "Societies".

That both the Societies i.e., Pradeep Society and Maharashtra Fisheries Society alongwith their respective Members vide Registered Development Agreement dated 29.07.2024 and 18.06.2024 respectively have granted development rights in favor of my clients.

Pursuant thereto, vide Resolution dated 20.10.2024 respectively both the Societies i.e., Maharashtra Fisheries Society and Pradeep Society resolved to amalgamate the Properties and accordingly vide Order dated 07 02 2025, the Hon'ble Deputy Registrar of the Co-operative Societies, H/West Ward granted the order for amalgamation of both the Societies and cancelled the registration of Pradeep Society and Maharashtra Fisheries Society and directed to register a New Society to be known as Bandra Sea Link CHSL. As such the amalgamated Society known as Bandra Sea Link Co-operative Housing Society Ltd., was formed and registered in accordance with the provisions of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 under Registratior No. MUM/MHADA/HSG/(TC)/13675/YEAR 2024-2025 comprising or both the Societies members ("Amalgamated Society").

As such, the Amalgamated Society is well seized and possessed of the under mentioned properties.

Accordingly, the Amalgamated Society vide Registered Deed o Confirmation dated 19.08.2025 confirmed the terms of the Registered Development Agreements dated 18.06.2024 and 29.07.2024 respectively towards redevelopment of the under mentione properties in favour of my client.

Any person/entity having any claim/objection and/or demand in respect of the under mentioned properties or any portion or part thereof and/or any claims/objection in respect of Pradeep Society and/or Maharashtra Fisheries Society and/or Amalgamated Society including claim/objection as and by way of development rights, FSI/TDF consumption, inheritance, easement, title, estate, share, benefit nterest, agreement, sale, transfer, exchange, mortgage (equitable o otherwise), assignment, gift, lien, charge, pledge, guarantee, demise deposit of title deeds, tenancy, sub-tenancy, leave and license, lease sub-lease, joint venture, partnership, loans, advances, encumbrance acquisition, requisition, possession, occupation, license, transfer of title or beneficial interest under any trust, maintenance, bequest partition, succession, family arrangement / settlement, litigation njunction and/or under any attachment, or under any Judgment Decree or Court Order, Award of any Court of law, Tribunal including Arbitral Tribunal, Revenue or Statutory Authority, right of prescription or pre-emption or by operation of law or otherwise in any manner nowsoever are hereby required to make the same known in writing along with certified true copy of supporting documents to the undersigned at the address mentioned below within 11 (Eleven) days rom the publication hereof, failing which such right, title, benefit nterest, claim and/or demand, if any, shall be deemed to have peen waived and abandoned and/or treated as waived and not oinding on my client.

# THE SCHEDULE OF THE PROPERTY

ALL THAT piece and parcel of leasehold land bearing Plot No. 7 admeasuring 836, square metres and Plot no.8 admeasuring 836 square metres aggregating to 1672 square metres, forming a part of land bearing C.T.S No. A/791 of Village Bandra 'A' Taluka Andheri along with the buildings known as "Indraneel" and "Kaustubha" (along with certain ancillary structures such as pump room etc.) (since demolished) standing thereon and lying, being and situate at Krishnachandra Road, Bandra Reclamation, Bandra West, Mumbal 400050 in Registration District of Mumbai Suburban. Dated this 16th day of October, 2025

Sd/- (Kunal S. Jain) Advocate, High Court

(Deepa Subramanian)

Recovery Officer -I, Debts Recovery Tribunal Mumbai (DRT 3)

Office Nos. 2 & 3, 1st Floor The Solaris, Final Plot No. 783B, Junction of 2nd & 3rd Road, Khar (West), Mumbai – 400052. M: 9892990294. Email: kunaljain2008@yahoo.com



### विनती ऑरगॅनिक्स लिमिटेड

**नों.कार्यालय :** बी-१२ आणि बी-१३/१, एमआयडीसी इंड. एरिया, महाड-४०२ ३०९, जि. रायगड, महाराष्ट्र, भारत. कॉर्पो. कार्यालय: पारिणी क्रेसेन्झो, १९०२, ११ वा मजला, "जी" ब्लॉक, प्लॉट क्र. सी३८ व सी ३९, एमसीए च्या मागे, बीकेसी, वांद्रे (पू), मुंबई - ५१

दूरध्वनी: +९१-२२-६१२४०४४४/२८, **फॅक्स:**+९१-२२-६१२४०४३८, **सीआयएन:** एल२४११६एमएच१९८९पीएलसी०५२२२४, ई-मेल : shares@vinatiorganics.com वेबसाईट : www.vinatiorganics.com

भागधारकांना सूचना-प्रत्यक्ष शेअरच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा सादर करण्यासाठी विशेष कक्ष

०२ जुलै, २०२५ दिनांकित सेबी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/ २०२५/९७ ला अनुसरुन भागधारकांना कळवण्यांत येते की, १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी जे मुळात सादर केलेले व दस्तावेज किंवा प्रक्रियेतील त्रूटी किंवा अन्य कारणाने फेटाळले / परत केलेले किंवा कार्यवाही न झोलेले तसेच ३१ मार्च, २०२१ या कट-ऑफ डेट पूर्वी त्यांच्या विनंत्या पुन्हा सादर करणे राह्न गेलेले प्रत्यक्ष हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा सादर करण्यासाठी एक विशेष कक्ष

विशेष कक्ष ७ जुलै, २०२५ पासून ९ जानेवारी, २०२६ पर्यंत खुला आहे. असे पुन्हा सादर केलेले सर्व शेअर्स फक्त डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात हस्तांतरित केले जातील आणि अशा हस्तांतरण-नि-डिमॅट विनंतीसाठी योग्य प्रक्रिया अनुसरली

पात्र भागधारकांनी कृपया आवश्यक दस्तावेजांसह त्यांच्या हस्तांतरण विनंत्या कंपनीच्या रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट म्हणजेच मे. एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रा. लि. (पूर्वीची नाव लिंक इनटाईम इंडिया प्रा.लि.), युनिट : विनती ऑरगॅनिक्स लिमिटेड, सी-१०१, एम्बसी २४७, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३, ई-मेल rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com, संपर्क क्र. : +९१ ८१०८११६७६७ येथे पुन्हा सादर कराव्यात.

विनती ऑरगॅनिक्स लिमिटेड साठी

मिलिंद वाघ

दिनांक: १५ ऑक्टोबर, २०२५ ठिकाण : मुंबई. कंपनी सेक्रेटरी/अनुपालन अधिकारी

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिर् नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावळ, गुजरात -३६२२६६, शाखा कार्यालयः जी-कॉर्पोरेशन टेक पार्क, ८वा मजला, कासार वडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे, महा-४००६०१

मागणी सचना (सिक्य्रीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३(१) अन्वये) सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचनेची पर्यायी बजावणी

जन्य सूचना प्रचान विश्व है। स्वान रेण्यात येते की, **आदित्य बिलां हार्कासंग्रामानामा लिमिटेड (एबीएचएफएल)** यांच्याकडून त्यांना प्राप्त पत सुबिधेची परतफेड करण्यास त्यांनी कसूर केल्यामुळे, आरबीआय मार्गदर्शनानुसार कंपनीच्या पुस्तिकेमध्ये त्यांचे कर्ज खाते <mark>नॉन परकॉमिंग असेट्स स्</mark>युन वर्गोकृत करण्यात आले आहे. त्यानंतर, एबीएचएफएल यांनी सदर कर्जदारांच्या गत ज्ञात पत्यावर सिक्युरिटायक्षेशन अण्ड किन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ऑसेट्स ऑण्ड सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट्र, २००२ (सरफैसी ऑक्ट्र) च्या कलम १३(२) अन्वये **मागणी सूचना** जारी कुरून बाद्वार बोलविण्यात आले आणि मागणी सूचनेत नमुद केल्यानुसार संपूर्ण थकीत रक्कम यासह **उपरोल्लेखित रकमेवरील** संविदात्मक दराने पुढील व्यान आणि आनुषंगिकखर्च, परिव्यय, प्रभार आर्दीच भरणा करण्याची मागणी केली आहे. तथापि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्कोसेमेंट) रुल्स, २००२ (सप्कैसी रुल्स) च्या नियम ३ अनुसार प्रकाशनाद्वारेही मागणी सूचना बजावण्यात येत आहे :

	1			
अ.	कर्जदार/सह-कर्जदार आणि	एनपीए	मागणी	मागणी सूचनेनुसार थकबाकी
क्र.	हमीदार/सह-हमीदारांचे नाव आणि पत्ता आणि कर्ज खाते क्र.	तारीख	सूचनेची तारीख	रक्रम/ तारखे रोजीस
?	<ol> <li>कमलेश वेलजी डाघा, फ्लॅट क्र. ३०३, ३रा मजला, भैरव अपार्टमेंट, मार्तंड रेसिडेन्सीच्या जवळ, सोनाळे</li> </ol>	09.90.7074	०९.१०.२०२५	रु. १२,६०,४६९/-
	बापगाव रोड, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०५.			(रुपये बारा लाख साठ हजार
l	२. प्रीती कमलेश डाघा, फ्लॅट क्र. ३०३, ३रा मजला, भैरव अपार्टमेंट, मार्तंड रेसिडेन्सीच्या जवळ, सोनाळे बापगाव			चारशे एकोणसत्तर मात्र) थकीत
	रोड, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०५.			मुद्दल, थकबाकी रक्कम
	३. कमलेश वेलजी डाघा, खोली क्र. ०५, घाटकोपर पश्चिम, शामजी करमशी वाडी, कामा लेन, प्रमुख दर्शनच्या			(उपार्जित प्रलंबित प्रभार
	जवळ, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००८६.			समाविष्टित) आणि
	४. प्रीती कमलेश डाघा, खोली क्र. ०५, घाटकोपर पश्चिम, शामजी करमशी वाडी, कामा लेन, प्रमुख दर्शनच्या			०७.१०.२०२५ पर्यंत व्याज.
	जवळ, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००८६.			
	५. कमलेश वेलजी डाघा, मोदी इस्टेट, घासवाला कॉम्प्लेक्स, गाळा क्र. १५, एलबीएस मार्ग, चिराग नगर पोलीस			
	स्टेशनसमोर, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००८६.			
l	कर्ज खाते के. एलएनबीएलआर०एचएल-०१२२०११६२७८ आणि एलएनबीएलआर०एचएल-			
	०१२२०११६२७७			
गहाण	स्थावर मिळकत/मिळकतींचे वर्णन: गाव बापगाव, ता. भिवंडी, जि. ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०५ येथे स्थित क्र. ३	, सर्व्हे क्र. ९४/३	३/४/बी, ग्रामपंचार	यत घर क्र. ५०९ धारक जमिनीवर
बांधक	मित इमारत काल भैरव अपार्टमेंट अशा ज्ञात इमारतीमधील बी विंग, ३ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३०३, मोजमापित १	(६० चौ. फू. म्हण	जेच ४२.७५ चौ. म	गी. बिल्ट-अप क्षेत्राचे ते सर्व भाग

7	१. संतोष कुमार पाल, फ्लॅट क्र. १०७, १ला मजला, दिव्य जल, बिल्डिंग क्र. ०२, दिव्यजल व्हिलेज, पाम टेंभी मेन	०१.१०.२०२५	१०.१०.२०२५	रु. १३,१७,७९६/-
	रोड, बोईसर पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१५०१. २. सिंधु पाल, फ्लॅट क्र. १०७, १ला			(रुपये तेरा लाख सतरा हजार
	मजला, दिव्य जल, बिल्डिंग क्र. ०२, दिव्यजल व्हिलेज, पाम टेंभी मेन रोड, बोईसर पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर,			सातशे शह्यान्नव मात्र) थकीत
	ठाणे, महाराष्ट्र ४०१५०१. ३. संतोष कुमार पाल, खोली क्र. ०१, गावदेवी मंदिर, पाम गाव, नवापूर रोड, ठाणे,			मुद्दल, थकबाकी रक्कम
	महाराष्ट्र ४०१५०१. ४. सिंधु पाल, खोली क्र. ०१, गावदेवी मंदिर, पाम गाव, नवापूर रोड, ठाणे, महाराष्ट्र			(उपार्जित प्रलंबित प्रभार
	४०१५०१. ५. संतोष कुमार पाल, शॉप क्र. ०९, १०, वैभव सीएचएसएल, एमआयडीसी तारापूर रोड, बोईसर			समाविष्टित) आणि
	पश्चिम, स्नेहनगर, प्लॉट क्र. आरसी२१, बोईसर, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१५०१. ६. सिंधु पाल, करीगाव, नथईपूर,			०७.१०.२०२५ पर्यंत व्याज.
	एस.आर.एन. करीगाव, संत रविदास नगर, उत्तर प्रदेश २२१३०४.			
	कर्ज खाते क्र. एलएनपीएएल०एचएल-१२२२०१५२१४९ आणि एलएनपीएएल०एचएल-१२२२०१५२१५१			
गहाण	स्थावर मिळकत /मिळकतींचे वर्णनः गाव पाम टेंभी  बोर्डसर  तालका आणि जिल्हा – पालघर  ताणे  महाराष्ट्र  ४०१	५०१ येथे स्थित स	सर्वे क १८ हिस्सा	क xए क्षेत्र मोजमापित १–५५–

<u>१६१ण र स्थार ान्यक्रका (न व्यक्ताच प्रधान : ११ वर्ष १८ एक अन्य स्थार है । इस स्थार है । इस १८ वर्ष १८ ५८ हैं ९१-और-पी क्लावेच (५०० वी. मी. धारक अमितव बांध्वमिति देख बत झारत है , ०२ अशा ज्ञात मारतीमधील १ल्या मत्वव्यतील स्टॉट क. १०९, मोजमारीन २८.४४ वी. मीटर्स बट हेव, बंद बाल्कनी / व्हरांडा / पॉकेट टेरेस मोजमापित ३.८७ ची. मीटर्सच ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्धतेप्रमाणे: पूर्व: मोकळा प्लॉट, पहिचम: मोकळा प्लॉट, उत्तर: बी १ बिल्डिंग</u> क्षिण: प्रवेश मार्ग

आम्ही याद्वारे येथील नमुद कर्जदारांना सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत थकीत रक्कम यासह त्यावरील पुढील व्याज अधिक त्यावरील खर्च, प्रभार, परिव्यय आर्दीची परतफेड करण्यासाट बोलावत आहोत, कसुर केल्यास आम्हाला तुमच्या खर्च आणि परिणामांच्या संपूर्ण जोखमीवर तारण मत्तेचा तावा घेणे आणि त्याची विक्री करण्यास मर्यादित न राहता समाविष्ट तारण हितसंबंधांची सक्तवसुली करण्याचे स्वातंत्र्य असेल.

कृपया नोंद घ्यावी की, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(१३) अनुसार तुम्हा सर्वांना कंपनीच्या लेखी समतीशिवाय उपरोल्लेखित तारण मत्तेची विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरीत कप्ण्यापासून प्रतिबंधित कप्ण्यात येत आहे. तुमच्याद्वारे सदर कलमाचे कोणतेही उल्लंघन केल्यास सरफेसी कायद्याच्या कलम २९ कायद्यांतर्गत दंडात्मक तरतुदी लागू केल्या जातील आणि/किंव सदर संदर्भात अन्य कायदेशीर तरतुदी केल्या जातील.

कृपया नोंद च्यावी की, ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) अनुसार एबीएचएफएल द्वारे उपार्जित सर्व खर्च, प्रभार आणि परिव्ययासह एबीएचएफएलची थकबाकी विक्री किंवा हस्तांतराकरीत निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळेस एबीएचएफएल ला भरणा न केल्यास, एबीएचएफएलद्वारे तारण मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतर केले जाणार नाही, आणि एबीएचएफएलद्वारे पुढील पावले

दिनांक : १६.१०.२०२५ सही/- प्राधिकृत अधिकार

(आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) ठिकाण : मुंबई

> रजि. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवणे आणि प्रकाशन/ डीआरटीचा सूचना फलक विक्री उदघोषणा

वसली अधिकारी यांचे कार्यालय. कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥, मुंबई, एमटीएनएल भवन, ३ रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई.

टी.आर.पी. क्र. १११/२०२३ रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ॲण्ड बॅकरप्टसी ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम

३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया )..... प्रमाणपत्र धारक

विरुध्द किरण महेंद्र शेट्ये आणि अन्य ).... प्रमाणपत्र कर्जदार

प्रक - १: किरण महेंद्र शेट्ये. राहणार तेंभोडे. तालका पनवेल. जिल्हा रायगड.

प्रक. २: विन्सेंट रेगो, राहणार सी-१०, स्वामी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, सेक्टर क्र. २४, जुहीनगर, नवी मुंबई, जिल्हा रायगड.

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याज आणि खर्चासह रु. १३,२९,७०५/-च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. ३०० सन २००७ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमाप्रमाणे रु. ७५,१६,०८८.६१ (१७.११.२०२५ **रोजीस)** ची रक्कम पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभारासह एकत्रित वसुलीयोग्य आहे.

आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले. आणि ज्याअर्थी प्र. क. कडून रु. १३,२९,७०५/ सह दंड आणि वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत अर्ज दाखल झाल्याच्या तारखेपासून द.सा

९% दराने पढील व्याज ही रक्कम थकीत आहे. याद्वारे सुचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत १७.११.२०२५ रोजी द्. २.०० ते द्. ३.०० दरम्यान आवश्यक असल्यास बंद होण्यापूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केल्यास आपोआप विस्तार खंडासह) खुल्या जाहीर ई-लिलावाने विकली जाईल आणि **बोली** 

मे. सी-१ इंडिया प्रा. लि. ज्यांचा पत्ता उद्योग विहार, फेज २, गल्फ पेट्रोकेम बिल्डिंग क्र. ३०१, गुरगाव, हरयाना-१२२०१५ यांची वेबसाईट om) माफत "आनलाइन इलक्ट्रानिक बाला माफेत करण्यात येईल. संपर्क व्यक्ती: श्री. भाविक पाड्य (मोबाईल +९१ ८८६६६८२९३७), ईमेल पत्ता maharashtra@c1india.com आणि support@c1india.com. इच्छुक बोलीदारांनी पुरेशा आधी वरील सदर ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वत:ची नोंदणी करणे आणि आवश्यक दस्तावेज अपलोड करण्याकरिता आणि/किंवा खुल्या ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे आवश्यक आहे.

पुढील तपशिलांसाठी संपर्क : श्री. सुजीत रत्नाकर, (सिनियर मॅनेजर), मोबाईल-९९३००७९२६३.

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्र.क. च्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे गगले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली. संपादन किंव कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनयम, १९६१ च्या दसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि

खालील शर्तींच्या अधीन होईल. १. ज्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत रु. ३३,७७,०००/ **– (रुपये तेहेतीस लाख सत्त्याहत्तर हजार मात्र)** 

२. ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती **रु. ३३,८००/ - (रुपये तेहेतीस हजार आठशे मात्र)**. तथापी सदर संदर्भातील निम्नस्वाक्षरीकारांचा निर्णय अंतिम आणि संबंधित पक्षकारांवर बंधनकारक राहील. बोलीच्या रकमेवरून किंवा बोलीदारांवरून कोणताही वाद झाला तर संच पुन्हा विक्रीस ठेवला जाईल

3. सर्वोच्च बोलीदारांना तेव्हाच कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्ह सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची.

तमाम जनतेकडून सदर ई-लिलावासाठी बोली मागविण्यात येत आहेत. ऑनलाईन प्रस्तावासह रु. ३,३७,७००/- **(रुपये तीन लाख सदतीस हजार** सातशे मात्र) ची इअर रक्कम सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, चेंबूर शाखेच्या खाते क्र. ३३३०१३०८३९, आयएफएससी कोड क्र. CBIN0280606 मध्ये आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत देय आहे.

पॅन/टॅन कार्ड, पत्याचा पुरावा, बोलीदारांच्या ओळखीच्या पुराव्याच्या स्वसाक्षांकीत प्रतींसह ईमेल आयडी, मोबाईल नंबर, इ. सह बोलीदारांचा संपूर्ण तपशिल आणि रु. ३,३७,७००/- (रुपये तीन लाख सदतीस हजार सातशे मात्र) च्या इअर रकमेकरिता आरटीजीएस/एनईएफटी तपशिल देवन रितसर भरलेले आणि निळ्या शाईने सही केलेले विहित बोली प्रपत्र समाविष्ट मोहोरबंद लिफाफा (फंक्त टी. आर.पी. क्र.१९१ सन २०२३ असे ठळकपणे लिहुन वसुली अधिकारी, डीआरटी-॥ यांच्या नावे) मधील प्रस्ताव १२.११.२०२५ रोजी सायं. ४.०० पर्यंत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे जमा करणे आवश्यक आहे.

बोलीदार स्वतःच्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी मुख्याद्वारे रितसर स्वसाक्षांकीत सदर मुख्यांच्या संपूर्ण केवायसी सह एकत्रित त्यांच्या मुख्यांद्वारे रितसर शाईने सही केले मूळ प्राधिकारपत्र बोली दस्तावेजांसह जमा करणे आवश्यक आहे. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा सदर मुख्य कंपनीच्या संपूर्ण केवायसी सह प्रतिनिधीत्व/ मुखत्यारपणाची पृष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करणे आवश्यक आहे. कसुर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही

बोलीदारांनी येथील वरील परिच्छेद ५ आणि ६ मध्ये नमुद नुसार दस्तावेजांच्या छायाप्रतींसह रितसर भरलेल्या विहित प्रपत्राची प्रत वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वतःची नोंदणी केल्यावर वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर ऑनलाईन अपलोड करणे सध्दा आवश्यक आहे. ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे १२.११.२०२५ रोजी सायं. ४.०० पर्यंत. मिळकर्तीचे प्रत्यक्ष निरीक्षण मिळकतीच्या ठिकाणी १०.११.२०२५ रोजी स. १०.०० ते सायं. ०५.०० मध्ये करता येईल.

एकदा बोली सादर केल्यावर ई-लिलाव एजन्सी पोर्टलवर लॉगईन करुन ई-लिलावाच्या बोली प्रक्रियेमध्ये सहभागी होणे बोलीदारांसाठी आवश्यक आहे कसुर केल्यास इअर निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास शासनाकडे जप्त करण्यात येईल.

यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून त्यांच्या अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम पुढील कामकाजाच्या दिवशी म्हणजेच सं. ४.०० पर्यंत वरील

.यशस्वी उच्चतम बोलीदाराने अंतिम बोली रकमेची ७५% उर्वरित रक्कम मिळकतीच्या लिलाव विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, जर १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस असेल तर १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी.

१.वरील व्यतिरिक्त. यशस्वी उच्चतम बोलीदारांना मिळकतीच्या लिलाव विक्रीच्या तारखेपासन १५ दिवसात रजिस्टार. डीआरटी-॥. मंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/- च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दूराने व रु. १,०००/- पर्यंत २% दूराने वसूली अधिकारी-॥, डीआरटी-॥ यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल.

१२.विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रेकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्धोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक

असल्यास तो भरुन देणे बंधनकारक आहे. १३. मिळकत "जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" विकली जाईल.

४.कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

		परिशिष्ट		
संच	जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल	मिळकत किंवा	मिळकत ज्यास बांधील	मिळकतीवर करण्यात आलेले
क्र.	तेथे सह–मालकांच्या व सह–मालक म्हणून अन्य	तिच्या कोणत्याही	आहे अशा अन्य	कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप
	कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या	हिश्श्यावर	कोणत्याही भारांचे	व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात
	मिळकतीचे वर्णन	निर्धारित महसूल	तपशील	तपशील
१	7	Ę	γ	ų
٤.	प्लॉट क्र.८२, सर्व्हें क्र. ११७, हिस्सा क्र. १ आणि २, तळोजा, मजकूर, तालुका, पनवेल, जिल्हा रायगड धारक जिमनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. मोजमापित १९३	उपलब्ध नाही	गहाण मिळकत	उपलब्ध नाही
	चौ.मी.			

— भविष्य कुमार आझा वस्ली अधिकारी, डीआरटी-॥, मुंबई माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने सदर ०९ ऑक्टोबर, २०२५ रोजी दिले

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

PICICI Home Finance मुंबई-४०००५१

**कॉर्पोरेट कार्यालय :** आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जे. बी. नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई– ४०००५९ शाखा कार्यालय: १ला मजला, कार्यालय क्र. १०२, ७६५ फ्लॉयएज, दत्त पाडा ब्रिज जवळ, एस व्ही रोड, बोरिवली (प)- ४०००९२

नव 🌢 शोक्त

निमस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्श्रियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) हल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलोली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या. कर्जदारांनी सदरह् रक्कम चुकती करण्यास कसूर केल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाकरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरह अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेल आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सतर्क करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार कर नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

ारण मत्ताच्या विमोचनाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीअन्वये सदर कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते

अ.	कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची तारीख/	शाखेचे
क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	नाव
१.		प्लॅट क्र. जी २, तळ मजला, ए विंग, शिव दर्शन, शिव स्नेह सीएचएसएल लि., कनाकिया रोड, गाव नवघर, मीरा रोड पूर्व, ३८५, जी२, ठाणे– ४०११०७, महाराष्ट्र– ४०११०७, सीमाबध्द द्वारे, उत्तरः खुली जमीन, दक्षिण; रस्ता, पूर्व; कॉसमॉस टॉवर, पश्चिम: गार्डन./ ताबा तारीख- १३/१०/२०२५	रू. २३,९८,३१९/-	मुंबई- बोरिवली

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि , अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल. दिनांक : ऑक्टोंबर १६, २०२५ प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड ठिकाण : मीरा रोड

Reliance

Limited

नोंदणीकृत कार्यालय: एनकेएम इंटरनॅशनल हाऊस, ५वा मजला, १७८ बॅकबे रिक्लेमेशन, एलआयसी योगक्षेमा बिल्डिंगच्या पाठीमागे, बाबुभाई चिनाय रोड, मुंबई – ४०० ०२० दुरध्वनी: ०२२-७९६७ ९०५३ • ई-मेल: investor\_relations@riil.in CIN: L60300MH1988PLC049019

## ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीचा आणि अर्धवर्षाचा अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय परिणामांचा संक्षिप्त गोषवारा

(₹ लाखात, प्रति समभाग आकडेवारी व्यतिरिक्त)

तपशिल	३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेले तिमाही	३० सप्टंबर, २०२५ रोजी संपलेले अर्धवर्ष	३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेले तिमाही
प्रचलनाद्वारे एकुण मिळकत (निव्वळ)	9,२१७	२,४६३	٩,२२४
करपूर्व सामान्य कामकाजाद्वारे निव्वळ नफा	399	۷٥٥	३६१
करपश्चात सामान्य कामकाजाद्वारे निव्वळ नफा	308	६१६	392
करपश्चात एकूण सर्वसमावेशक मिळकत	(६७०)	9,824	(२३४)
भरणा केलेले इक्विटी समभाग भांडवल	9,490	9,490	9,490
पुनर्मूल्यांकित राखीव निधी वगळता इतर इक्विटी (राखीव)*			
प्रति समभाग मिळकत (दर्शनी मूल्य ₹१०/– प्रत्येकी)			
(निरंतर प्रचलनासाठी) (वार्षिकीकृत नाही)			
मूळ	२.०३	8.0८	२.०७
सौम्य	२.०३	8.0८	2.00

\* ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षाचा पूर्नमूल्यांकित राखीव निधी वगळता इतर इक्विटी (राखीव)₹४४,६६४ लाख.

ਸ਼ੁਚਲ करपू

१. १५ ऑक्टोबर, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकांमध्ये लेखापरीक्षण समितीने वरील परिणामांचा आढावा घेतला आहे आणि संचालक मंडळाने वरील परिणाम मंजूर केले असून ते प्रसारित करण्यास मंजूरी दिली आहे. कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी वरील परिणामांचा मर्यादित

२. अलेखापरीक्षित स्वतंत्र वित्तीय परिणामांच्या पद्धतीविषयी अधिक माहिती खालील प्रमाणे आहे:

		(१ लाखात)	
३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेले तिमाही	३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेले अर्धवर्ष	३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेले तिमाही	
9,२१७	२,४६३	9,२२४	
349	६९८	२९२	
२५८	५१४	२४३	
	रोजी संपलेले तिमाही १,२१७ ३५१	रोजी संपलेले तिमाही   रोजी संपलेले अर्धवर्ष १,२१७   २,४६३ ३५१   ६९८	३० सप्टेंबर, २०२५     ३० सप्टेंबर, २०२५     ३० सप्टेंबर, २०२४       रोजी संपलेले तिमाही     रोजी संपलेले अर्धवर्ष     रोजी संपलेले तिमाही       १,२१७     २,४६३     १,२२४       ३५१     ६९८     २९२

(७१८)

३. ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीचे आणि अर्धवर्षाचे तपशिलवार अलेखापरीक्षित स्वतंत्र आणि एकत्रित वित्तीय परिणाम सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिसक्लोजर रिक्वायरमेंटस्) नियम, २०१५ मधील नियम ३३ अंतर्गत<sup>ँ</sup> स्टॉक एक्सचेंजसकडे सादर करण्यात आले आहेत आणि वरील परिणाम त्यांचा संक्षिप्त गोषवारा आहेत. ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीचे आणि अर्धवर्षाचे तपशिलवार अलेखापरीक्षित स्वतंत्र आणि एकत्रित वित्तीय परिणाम स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटसवर (**www.bseindia.com** / www.nseindia.com), कंपनीच्या वेबपेजवर https://www.riil.in/quarterly\_results.html येथे उपलब्ध आहेत आणि खालील क्विक रिस्पॉन्स कोड स्कॅन करून देखील ते उपलब्ध करून घेता येतील



रिलायन्स इंडस्ट्रियल इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड करिता सही / – विपिन चंद सती पर्णवेळ संचालक (एक्झिक्यटिव्ह डायरेक्टर)

9,323



दिनांक : १५ ऑक्टोबर, २०२५

स्थळ : मुंबई

नोंद. कार्यालय: आयडीबीआय बँक, आयडीबीआय टॉवर, डब्ल्युटीसी संकुल, कफ परेड, मुंबई - ४००००५. शाखा कार्यालय: आयडीबीआय बँक लि., तळमजला, युनिट क्र. १, सफल प्राईड, सायन ट्रॉम्बे रोड, देवनार, मुंबई-४०००८८. **मोबाईल क्र.:** ९१३००१३८८५/७०२१९५४८८२. ईमेल: teejo.t@idbi.co.in, rahul.kulkarni@idbi.co.in, www.idbibank.in

जाहिर सूचना विक्रीसंदर्भात ई-लिलावाद्वारेनियम ८(६) किंवा ९(१) अन्वये तरुतदी पाहाव्यातप्रधान ठिकाणी असलेली निवासी मालमत्ता विक्रीसाठी खारघर व विरार

आर्थिक सहाय्य मिळविण्यासाठी तारण ठेवलेल्या जंगम मालमत्तेची विक्री अधोरेखित प्राधिकत अधिकारी (ए.ओ.) आयडीबीआय बँक लिमिटेड (आयडीबीआय) यांचे असन. त्याांनी खाली नमद केलेल्या आर्थिक सहाय्यासाठी तारण ठेवलेल्य

गलमत्तेच्या विक्रीसाठी बंद लिफाफ्यात बोली/ऑफर आमंत्रित केल्या आहेत. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ मधील नियम ८(६) किंवा ९(१) अन्वये तरतुदी वाचनार्थ, सदर मालमत्तेचा ताबा आयडीबीआय बँक लिमिटेडच्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे अनु. कर्जदार/गहाणदार/हमीदाराचे नाव कब्जा राखीव किंमत इअर उर्वरीत थकीत निरिक्षणाची डिलिंग अधिकारी

क्र.	मिळकतीचे तपशील वर्णन	प्रकार				तारीख	नाव आणि संपर्क
8	त्री. दिपक धोंडू फोंडके आणि श्रीम. रत्नाळी रवींद्र भोसले. फलेंट क्र.४०६, ४था मजला, बिल्डिंग क्र.१९, साई एम्पायर कॉम्प्लेक्स, सर्व्हें क्र.३५९, हिस्सा क्र.२ चे गाव विरार कारिण्व नगर, मनवेलपाडा रोड, एम. बारिया इस्टेट जवळ, विरार पूर्व, वसई, पालघर, महाराष्ट्र, पिन कोडः ४०१३०५. फ्लेंट १ बीएचके, (चटई क्षेत्र २८४ ची.फू.)	प्रत्यक्ष कब्जा	₹. १७,४६,०००/-	₹. १,७४,६००/-	०१.०९.२०२५ रोजीस रु. २९,०९,६८७/-	१५.११.२०२५ स.११.०० ते दु.२.०० पूर्वी भेटीसह	
?	त्री. प्रकाश खानू सोनवणे आणि श्रीम. मीरा प्रकाश सोनावणे, हमीदार – श्री. संभाजी शरद नाईक फ्लॉट क्र.२०२, २रा मजला, गणंजय को— ऑप हाऊ.सो.लि., प्लॉट क्र. बी-१८४, सेक्टर-२०, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई, जिल्हा ठाणे-४००६१४. फ्लॅट १ बीएचके, (चटई क्षेत्र ३२३ चौ.फू.)		₹.	₹. ३,६८,६००/-	०१.०९.२०२५ रोजीस रु. ४१,६२,२९३/-	१४.११.२०२५ स.११.०० ते दु.२.०० पूर्वी भेटीसह	श्री. तीजो थॉमस संपर्कः ९१३००१३८८५
×	त्री. सातपुते यु कुमार मिळकत १: फ्लॉट क्र.००१, तळ मजला, सी विंग, अवंतिका कॉम्प्लेक्स सीएचएसएल, चंदनसार रोड, आरके हॉटेल मागे, विरार पूर्व- ४०१३०३ २ बीएचके, (चटई क्षेत्र ६१२ चौ.फू.)		₹.	₹. ५,००,०००/-	०१.०९.२०२५ रोजीस रु. १,२७,६०,८०२/ –	१५.११.२०२५ स.११.०० ते दु.२.०० पूर्वी भेटीसह	
X	त्री. सातपुते यु कुमार मिळकत २: फ्लॉट क्र.१०३, तळ मजला, सी विंग, अवंतिका कॉम्प्लेक्स सीएचएसएल, चंदनसार रोड, आरके हॉटेल मागे, विरार पूर्व- ४०१३०३ २ बीएचके, (चटई क्षेत्र ५८८ ची.फू.)		₹.	₹. ५,००,०००/-			

तारण ठेवलेल्या मालमत्तेची विक्री ''<mark>जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' ''जे काहि आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अवलंब''</mark> या अटींवर सुरक्षित

कर्जदारांच्या वतीने म्हणजेच आयडीबीआय बँक लिमिटेड यांच्या मार्फत करण्यात येत आहे.

वरील नमूद मालमत्ता राखीव किमतीखाली विक्रीस ठेवण्यात येणार नाही. बोली वाढीची रक्कम रु. १०,०००.०० आहे. अर्जित रक्कम ठेवीवर (ईएमडी) व्याज लागू होणार नाही. प्राधिकत अधिकारी बोली उघडण्याच्या दिनांकापासन पढील तीन सर्वोच्च बोलीदारांची ईएमडी कमाल ती महिन्यांपर्यंत राखून ठेवू शकतात. प्राधिकृत अधिकारी सर्वोच्च तीन बोलीदारांमध्ये परस्पर बोली करण्यास परवानगी देऊ शकतात. विक्री ई-लिलावाच्या माध्यमातून संकेतस्थळ www.baanknet.com वर होणार असून ती दिनांक २१.११.२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपासून सायं. ४.०० वाजेपर्यंत चालेल, ज्यामध्ये प्रत्योक ५ मिनिटांची अमर्यादित वाढ दिली जाईल. इच्छुक बोलीदारांकडे वैध ई-मेल पतता असणे आवश्यक आहे. अधिक माहितीसाठी संपर्क साधावाः मे. पीएसबी ॲलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, युनिट १, तिसरा मजला, व्हायोस कमर्शियल टॉवर, वडाळा (पूर्व), मुंबई - ४०००३७.संपर्क व्यक्ती ई-मेल:

support.baanknet@psballiance.com **फोन क्रमांक: ८२९१२२०२२०** (तांत्रिक आणि बोली प्रक्रियेकरिता) बोलीदारांना सल्ला देण्यात येतो की त्याांनी ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत सहभागी होण्यापूर्वी लिलाव विक्रीसंबंधी सविस्तर अटी व शर्ती जाणन घेण्यासाठी संकेतस्थ www.baanknet.com पाहावे.अर्जित रक्कम ठेवीचा (ईएमडी) भरणा कोणत्यााही अनुसूचित बँकेच्या डीडीद्वारे, आयडीबीआय बँक लिमिटेड, बेलापूर, नवी मुंबई, पिन - ४००७०९ यांच्या नावे देय अथवा खालीलप्रमाणे आस्टीजीएसद्वारे जमा करावा: आयडीबीआय बँक लिमिटेड, खाते क्र. १२३३४९१५०१००२६, **आयएफएससी कोड: आयबीकेएल०००१२३,** शाखाः वाशी, नवी मुंबई. भरण्याचा पुरावा तसेच केवायसी कागदपत्रे (फोटो ओळख व पत्त्याचा पुरावा) जसे की पॅन कार्ड (अत्यावश्यक), आधार कार्ड, पासपोर्ट, मतदार ओळखपत्र, वाहन चालविण्याचा परवाना इ. यांसह सादर करावेत. इच्छुक बोलीदारांनी भरलेली ईएमडी

रक्कम व्याजमुक्त राहील. बोली न लावल्यास किंवा ई-लिलावात सहभागी न झाल्यास भरलेली ईएमडी जप्त करण्यात येईल. यशस्वी बोलीदारास विक्रीच्या एकूण किंमतीपैकी २५% रक्कम (आधी भरलेली ईएमडी वजा करून) विक्री पुष्टीच्या वेळी जमा करावी लागेल. उर्वरित रक्कम विक्री पुष्टी झाल्यानंतर १५ दिवसांच्या आत किंवा प्राधिकृत अधिकारी यांनी मान्य केलेल्या मुदतीत जमा करणे आवश्यक आहे. निश्चित कालावधीत शिल्लक रक्कम न -भरल्यास, अर्जित रक्कमेसह संपूर्ण जमा रक्कम जप्त करण्यात येईल.

प्राधिकत अधिकाऱ्याला कोणतीही किंवा सर्व बोली कोणतेही कारण न देता स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार राखन ठेवलेला आहे. सर्व बोली नाकारल्यास, प्राधिकृत अधिकाऱ्याला सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट अंतर्गत नमूद पद्धर्तींपैकी कोणत्यााही पद्धतीने मालमत्ता विक्री करण्याचा अधिकार आहे. बोली दस्तऐवजात नमूद तारण ठेवलेल्या मालमतृता या तारणदाराने सुरक्षित कर्जदारांच्या फायद्यासाठी निर्माण केलेल्या तारणधिकारावर आधारित आहेत. ज्या

तपशील बोली दस्तऐवजात दिलेले आहेत. इच्छुक व्यक्तींनी तारण मालमत्तेचे तपशील पडताळून पाहावेत व प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे विनंती करून तारणाशी संबंधित नोंदी तपासाव्यात. सुरक्षित कर्जदार कोणत्याही प्रकारच्या चुका, ट्राटी, विसंगती, कमतरता, परवानग्या मिळविणे इत्यादिंसाठी किंवा कायद्याने स्थापन केलेल्या कोणत्या प्राधिकरणास देय असलेल्या रकमेबाबत जबाबदार राहणार नाहीत.

तारण ठेवलेल्या मालमत्ता फक्त सुरक्षित कर्जदारांच्या देय अडथळ्यांपासून व आकारणीपासून मुक्त स्वरूपात विक्री करण्यात येत आहेत. १०. यशस्वी बोलीदारास तारण मालमत्ता हस्तांतरित करताना लागणारा सर्व खर्च जसे की मुद्रांक शुल्क, नोंदणी खर्च, कर, इतर आकारणी इत्याादी सर्व आवश्यक खर्

११. बोली दस्तऐवज प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लिमिटेड, शाखा कार्यालय आयडीबीआय बँक लिमिटेड, ग्राउंड फ्लोअर, युनिट क्र. १, सफळ प्राईड, सायन-ट्रॉम्बे रोड, देवनार, मुंबई ४०००८८ येथून प्राप्त करता येईल. संपर्क मोबाईल क्र.: ९१३००१३८८५ / ७०२१९५४८८२ ई-मेल: teejo.t@idbi.co.ii rahul.kulkarni@idbi.co.in तसेच संकेतस्थळ rahul.kulkarni@idbi.co.in वरूनही डाउनलोड करता येईल

प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लिमिटेड, देवनार शाखा, मुंबई यांच्याशी मोबाईल क्र. ७०२१९५४८८२, ई-मेल: <u>rahul.kulkarni@idbi.co.in</u> वर संपर्व साधावा किंवा वरील पत्त्यावर प्रत्यक्ष भेट देऊन दिनांक १६ ऑक्टोबर २०२५ ते २० नोव्हेंबर २०२५ दरम्यान कोणत्यााही कार्यदिवशी सकाळी १०.०० ते दुपार ४.०० या वेळेत विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्ती, बोली फॉर्म इत्यादींचा समावेश असलेला बोली दस्तऐवज प्राप्त करावा. १३. कर्जदार / हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ मधील नियम ८(६) किंवा ९(१) अन्वये तसेच सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑण् फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट अंतर्गत ह्या सूचनेद्वारे कळविण्यात येते की सदर जंगम मालमत्ता या सूचनेच्या दिनांकापास्

३० दिवसानंतर नियम ८(५) मध्ये नमूद केलेल्या कोणत्याही पद्धतीने विक्री करण्यात येईल. सही/-प्राधिकृत अधिकारी ठिकाणः मुंबई दिनांकः १६.१०.२०२५

जा. क्र/बांवि.-१/ई-निविदा सूचना/१६५१/२०२५-२६ नगरपरिषद कार्यालय कागल

मुंबई, गुरुवार, दि. १६ ऑक्टोबर २०२५

# दि. १५/१०/२०२५ कागल नगरपरिषद कागल

# ई-निविदा सूचना क्र. २/२०२५-२६

मुख्याधिकारी, कागल नगरपरिषद, कागल जिल्हा कोल्हापूर, दुरध्वनी क्रमांक ०२३२५–२४४९३५ कागल हे शासनाकडील सर्व नोंदणीकृत मक्तेदाराकडून दोन लिफाफा पद्धतीने ई-निविदा मागवित आहे. ई-निविदेचा कोरा नमूना http://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दिनांक १६/१०/२०२५ रोजी १६.०० वाजलेपासून दि. २६/१०/२०२५ रोजी १६.०० वाजेपर्यंत उपलब्ध राहील. परिपूर्ण रित्या भरलेल्या ई-निविदा दि. १६/१०/२०२५ रोजी १६.०० वाजलेपासून दिनांक २६/१०/२०२५ रोजी १६.०० वाजेपर्यंत वा त्यापूर्वी स्विकारण्यात येतील. प्राप्त झालेल्या निविदा मुख्याधिकारी कागल न.प. यांचे कक्षात हजर मक्तेदार वा त्यांचे प्रतिनिधी यांचेसमोर ऑनलाईन पद्धतीने उघडणेत येतील. निविदेचा सविस्तर तपशील व शर्ती- अटी उपरोक्त संकेतस्थळावर पहावयास मिळतील

कळावे. ता. १५/१०/२०२५

का गलनगरपरिषद. का गल

सही/-(सुनिल माळी) नगर अभियंता

नोंदणीकृत कार्यालय: एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापर्त बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई -४०० ०१३ आणि तिचे रिटेल पोर्टफोलिओ मॅनेजमेंट नावाचे एक कार्यालय आहे रचडीएफसी बँक लि., १ला मजला, आय-थिंक टेक्नो कॅम्पस, कांजुरमार्ग (पूर्व), मुंबई - ४०००४२.

सही/-

(अजय पाटणकर)

मुख्याधिकारी तथा प्रशासक

## लिलाव विक्री सूचना

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की, खालील नमूद कर्ज खातेमध्ये गहाण ठेवलेले सोने दागिने/तारणांच्या जाहीर लिलाव घेण्यासाठी प्रस्तावीत आहेत, लिलाव ह कर्जदारांच्या सोने दागिने/तारणांचे आहे ज्यांनी कर्ज देय भरण्यासाठी एचडीएफसी बँक लिमिटेड (''बँक'') द्वारे सूचना देऊन सुद्धा त्यांच्या द्वारे सही केलेले आणि स्विकरलेले कर्ज कराराच्या अटीनुसार प्रदान करण्यास कसूर केले आहे तसेच बँकेने कर्जदारांना एक सूचना सुद्धा जारी केली होती ज्याद्वारे खालील खाते मधील संपर्ण थकीत देयच्या परतफेड करण्यासाठी ७ दिवसांचा वेळ दिला होता. कसर केल्यास बँक पुढील कोणत्याही सूचनेशिवाय संपूर्ण सोने दागिने/तारण लिलाव करण्यास मोकळा असेल. सदर कर्जदार -यांनी प्रदानासाठी टाळाटाळ आणि कसूर केलली आहे, म्हणून बँकेने धनको म्हणून कर्ज कराराअंतर्गत तिच्या हकाचा वापर करून लिलावाच्या मार्गे संपूर्ण सोने दागिने/तारणांच्या विक्रीद्वारे सोने तारणावर अंमल करण्यास ठरविले आहे आणि बँकेकडे कर्जदाराद्वारे देय असलेली रक्कमेची वसुली करेल

लिलाव २३–१०–२०२५ रोजीस स. १०.०० पासून खालील नमूद शाखेवर घेण्यात येईल. जर वर दिलेल्या तारखेस कोणत्याही तारणांचा लिलाव पूर्ण होऊ शकला नाही किंवा लिलाव आयोजित होऊ शकला नाही तर बँकेने त्यानंतरच्या कोणत्याही तारखेस आणि वेळेला सदर लिलाव प्रक्रिया

कर्ज क्रमांक	कर्जदाराचे नाव	कर्जाची रक्कम	लिलावाचे ठिकाण
७५८९७०३९	राजन रंगनाथ साळुंके	390000	एचडीएफसी बँक लि. दुकान क्र. १ ते ८, मधु मंग चिंतामणी मंदिरासमोर, विरार रेल्वे स्टेशन, वि (पूर्व)-४०१६०३
७५३५९४३७	सुप्रिया दास	89000	प्लॉट क्र. २३, उन्नती बिल्डिंग, हरिदेवी सीएचएस, केव्हज रोड जोगेश्वरी (पूर्व) मु
४००००३२७९४	वंदना मुकेशचंद्र शर्मा	307000	एचडीएफसी बँक लि., १ला, २रा, ३रा मजला, वि भवन, एस व्ही पी रोड, सँडहर्स्ट ब्रिज, चौपा मंबई- ४००००७.
১১১১১১১	अजय मधुकर भोये	३१०००	एचडीएफसी बँक लि., तळमजला, हॉटेल रू पॅलेस, पोस्ट, ता. जव्हार, जिपालघर-४०१६
७४७७२९७६	चंद्रकांत सहदेव घोले	१६१०००	एचडीएफसी बँक लि. दुकान क्र. १ आणि तळमजला, भावेश्वर इमारत क्र. ३, भावेश्वर र घाटकोपर (पूर्व) -४०००७७
४६५१५३१७३	मुकेश कुमार झा	330000	कॉनवुड हाऊस, यशोधाम, जनरल एके वैद्य म दिंडोशी बस डेपोसमोर, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४ ०६३.
७५३६३०७९	स्वाती नानासो कदम	१२००००	धीरज कावल, तळमजला, एल.बी.एस. म विक्रोळी, (पश्चिम), मुंबई ४०००७९.
७५६७४२३६	देपाली नाडर बनसोडे	98000	एचडीएफसी बँक लि., ऍरिझोना बुल्ड, शॉप क्र. किशीन लीला टॉवर समोर, हरदासवाडी, ग पुरुषोत्तम पै रोड, ठाणे, महाराष्ट्र
७३६३०१३९	देवयानी ललित गुळवी	393300	दुकान क्र. जी/११५ ते ११८, हाईलॅंड कॉपॉरेट से कपूरबावडी जंक्शन, ठाणे ४००६०७
७५७२६४३२	अनिल रामयश यादव	६००००	एचडीएफसी बँक लि. दुकान क्र. ४- तळमजला, सागर पॅलाजिओ मॉल, अंधेरी व् रोड, साकीनाका अंधेरी-पूर्व, मुंबई ४०००७२
७४२६७९६२	सुखदेवसिंग बोपाराय तेजसिंग उमंग गणेश राज	€08000	१७०/७१ अँकरेज बिलिंडग, सेंट्रल अव्हेन्यू आंबडेकर गार्डन जवळ, चेंबूर पूर्व, मुंबई ४०० ०
७५८०५५६६ ७३६३९७०८	उमग गणश राज नागेश विठ्ठल पाटील	४५२५०० १६४००	एचडीएफसी बँक लि., जैन पॉलीक्लि
७३६३९९४९	नागेश विठ्ठल पाटील	१९४००	एमआयडीसी कॉलनी, प्लॉट क्र. पी-२५, मोहो। रसायनी, ४१०२२२
४०००३००९१९	अशफाक अहमद	१९२०००	एचडीएफसी बँक लि., कोहिन्रू कॉम्प्लेक्स, साई नगर, मुंबई नाशिक महामार्ग, पडघा, (जिल्हा), महाराष्ट्र. पिन कोड:-४२११०१
७४८८०२३८	सुयोग पाटील	२४५००	हिस्सा क्र. १३१ राऊत कॉम्प्लेक्स मुख्य बाजार रोड पोयनाड अलिबाग पोयनाड –४०२१०८
७५७७७७७९	सेल्वराज टी	२६४०००	मानेक स्मृती, टीपीएस III , नेहरू रोड, विलेपात पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र
७५६७१२१६	शैलेंद्र सालिकराम पाल	340000	एचडीएफसी बँक लि., हीना गौरव हाइट्स, एस. रोड, कांदिवली (पश्चिम) मुंबई ४०००६७.
४०००४८२४११	सतीश मनोहर ताम्हणकर	303000	एचडीएफसी बँक लि., रूपम सेंटर, सिने प्लं सायन पूर्व- सायन सर्कल, मुंबई ४०००२२.
७४६९६४०७	कमलेश दिनेश माजरेकर	१३३३००	एचडीएफसी बँक लि., दुकान क्र. ४ आणि पनञेलकर प्राईड, सीताई सदन समोर, साई सेक स्टेशन रोड, अंबरनाथ पूर्व, महाराष्ट्र -४२१५०१
७५४४३३६६	चंद्रकांत सहदेव घोले	383000	एचडीएफसी बँक, १ला मजला, संघवी स्क्रेअर, ऑफ बडोदा समोर, एम.जी. रोड, घाटक पश्चिम- ४०००८६
७५४३४०५६	सलमान खान	१२५०००	दुकान क्र. १५/२०, जीएफ, दोस्ती ॲस्टर, एर आरडी अपहिल लिंक रोड लगत, न्यू ईस्ट ४०००
७४५८८६३७ ७४५९२२२५	गोविंदा शामराव देशमुख गोविंदा शामराव देशमुख	१२५००० ८२०००	सोनल बिझनेस पार्क, दुकान क्र. १५, १६, प्लॉट क्र. आरएल १३७, घरडा, सर्कल ज
७५८३९०९६	राहुल रामकिशोर गुप्ता	\$3000	डोंबिवली पूर्व, डोंबिवली, महाराष्ट्र.
७५३०३५५९ ७५५३७९७६	राहुल हंसनाथ मौर्य राजू सिंग	३७८८०० १०३०००	एचडीएफसी बँक लि., दुकान क्र. ३०, तळमज वृंदावन शॉपिंग सेंटर, एव्हरशाईन सिटी, वसई
७३६३२००४	अनुभूती बिष्ट	१६७०००	मुंबई - ४०१२०८. एचडीएफसी बँक लि., मंगेश भुवन, गुरुद्वारा ज अंबाडी रोड, वसई पश्चिम-४०१२०२.
७५६२१६४८	गिरिजा व्यंकट कृष्णन	१५१०००	एचडीएफसी बँक लि., तळमजला, दुकान क्र आणि १ए, श्रद्धा हाइट्स, बीबीसीच्या शेज एक्सार रोड, बोरिवली प ४०००९२
७५४२४२११	सुमन सरकार	८२४७२	तळमजला, ॲशले टॉवर्स, बेव्हरली पार्क मीरा पूर्व, लॅंडमार्क - सिनेमॅक्स थिएटरच्या बाजूला, महाराष्ट्र ४०११०७
४००००८९४२१	शरद जगन्नाथ डोळे	१४००००	एचडीएफसी बँक लि., तळमजला, शुभम पॅर सेक्टर १५, मेन रोड, कोपरखैरणे, नवीमुं ४१०२०६.
७४३८४१५७	हरेश प्रकाश नाईक	९५९००	आराधना आणि आणिक बिलिंडग, तेलीप
७५४०८१३० ७५५८६७३२	अंकित रोहित शहा अब्राहमद अन्वरअली	393000 48000	िभवंडी रोड, धामणकर नाका, भिवंडी ४२१३०५ -
७५५८५७२४	अब्राहमद् अन्वरअला अन्सारी	45000	
७४५४८२१३	विठोबा धर्म गावडे	१८५००	क्र. ६३२ ए, ६३२ए/१ आणि ६३२ए तळमजला, माणगाव, तळशेत, इंदापूर एसटी डेपो समोर रायगड-४०२११२
৬४८००८९७	किशन कुमार सिंग	१२३६००	एचडीएफसी बँक लि., वाडा हिंगलाज क् कॉम्प्लेक्स, पहिला मजला, पंचवटी नाका, हन् मंदिर जवळ, जिल्हा ठाणे वाडा
७५३१६३५४	जयवंत किसन येवले	१६०४००	एचडीएफसी बँक लि., दुकान क्र. ३, ४ आणि लाभ अव्हेन्यू सेक्टर ११ जिल्हा रायगड कळंबे महाराष्ट्र ४१०२१८.
४००००६७५४०	देपाली नाडर बनसोडे	१६००००	एचडीएफसी बँक, तळमजला, दुकान क्र. २ ३
४०००१६४३२०	देपाली नाडर बनसोडे	१५६०००	३, मिंट चितळसर, हिरानंदानी मेडोज जव मानपाडा, ठाणे पश्चिम - ४००६०७.
४०००२९८०७५ ७५१८१८९८	गणेश मोतीराम मोरे बस्तीराम दुडी	११५००० ६८७००	लॅंडमार्क बिल्डिंग, टर्नर रोड लगत, पाली नाका,
103030000	सुभाष गजानन कोरवी	88606	पश्चिम मुंबई - ४०००५०. टाउन सेंटर, अंधेरी कुर्ला रोड, कोबे सिझलर्स जर
७३९२१४६९			
७५९२१४६९	जितेंद्रकुमार मिथैलाल	80000	मरोळ, अंधेरी पूर्व -५९ कृष्णा रिजन्सी, दुकान क्र. ५-५ए, सुंदर न

लिलाव ''जसे आहे तिथे आहे'' आणि ''जसे आहे जे आहे'' या तत्त्वावर केला जाईल आणि बँक सोन्याच्या दागिन्यांची गुणवत्ता, शुद्धता, कॅरेटेज, वजन किंवा मूल्यांकनाबाबत कोणतेही प्रतिनिधित्व किंवा हमी देत नाही आणि देणार नाही. बोली लावण्यापूर्वी सोन्याच्या दागिन्यांची गुणवत्ता, शुद्धता, कॅरेटेज, वजन किंवा मूल्यांकनाची पडताळणी करणे, तपासणी करणे आणि स्वतःचे समाधान करणे ही संभाव्य खरेदीदारांची एकमेव आणि संपूर्ण जबाबदारी असेल आणि अशा उद्देशाने संभाव्य खरेदीदारांना लिलाव आयोजित करण्यासाठी निश्चित केलेल्या ञेळेच्या ४५ मिनिटे आधी तज्ञांच्या सल्ल्यासह किंवा त्याशिवाय सोन्याचे दागिने त्यांच्या स्वतःच्या खर्चाने आणि खर्चाने तपासण्याची परवानगी असेल. सर्व बोली बँक या संदर्भात निश्चित करण्यास योग्य वाटेल अशा किमान राखीव किंमतीच्या अधीन असतील. लिलावाचे मूल्य आयबीजेए (इंडिया बुलियन अँड ज्ञेलर्स असोसिएशन लि.) नुसार मागील दिवशी सोन्याच्या बंद किंमतीवर आधारित असेल. अशा लिलावानुसार लिलाव प्रक्रिया आणि विक्री (जर असेल तर) बँक तिच्या स्वतःच्या विवेकबद्धीनसार लादण्यास योग्य वाटेल अशा पढील अटी आणि शर्तींच्या अधीन असेल. जर वर नमूद केलेल्या कर्जदाराने कर्ज कराराच्या अटींनुसार बँकेला देय असलेली रक्कम वर नमूद केल्याप्रमाणे लिलावापूर्वी त्याच्या वैयक्तिक कर्ज खात्यात पूर्णपणे भरली, तर कर्ज सुरक्षित करणारे तारण दागिने बँकेला पुढील कोणत्याही सूचना न देता लिलावातून काढून घेता येतील. कृपया लक्षात ठेवा की बँकेच्या अधोस्वाक्षरीकृत अधिकृत अधिकाऱ्याचा पूर्ण विवेकाधीन अधिकार आहे, तो एकतर पूर्व सूचना न देता आणि कोणतेही कारण न देता लिलाव प्रक्रिया पढे ढकलण्याचा किंवा रद्द करण्याचा आणि कोणतेही कारण न देता कोणत्याही किंवा सर्व बोली किंवा ऑफर नाकारण्याचा आहे.

सही/- प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : १६.१०.२०२५ एचडीएफसी बँक लि.

बांधकाम विभाग